

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



ORA IN
costruzione



Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

www.viatravai.com

T+39 0461 390719

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004
340.4754331 333.9701273

Le nostre migliori proposte a pag. 39

Via Prepositura 42 - Trento

348/6090726
Email: 489@fiaip.it

TRENTO Via Grazioli, 106/1
Tel. **0461.263542**
info@studiomigliorini.eu

Le nostre migliori proposte a pag. 38

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -
Tel. **0461 421824** - Cell. **335 5630624** - **347 8144811**
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

Via Torre Vanga, 14 - Trento
Tel. **0461 980999**
Cell. **335 7601313**
348 8553276

info@spaziocasatrento.it www.spaziocasatrento.it

Le nostre migliori proposte a pag. 29

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
tel. **0461/093270** - cell. **348/3551259**
www.studio55tn.it

Le nostre migliori proposte a pag. 37



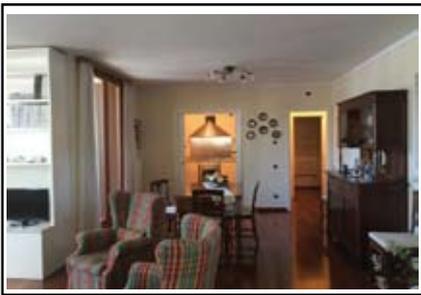
TRENTO, LOC. VELA:

porzione di casa terra cielo di mq. 200 comm. circa da ristrutturare.

E' disposta su due piani fuori terra, con cantina, orto e posto auto esterno.

€. 297 MILA

Da pagina 45
Le agenzie TOP
della provincia



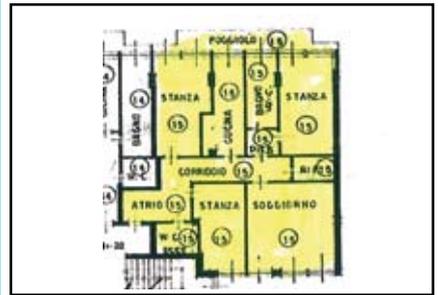
TRENTO RIF TN119:

Finestra sull'Adige: a 3° piano splendido appartamento composto da 2 stanze, doppi servizi, cucina abitabile e soggiorno, completo di balcone e Garage. Finemente curato e arredato. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: ZONA CRISTO RE RIF TN130:

Ampio appartamento a sesto piano con ascensore composto da: ingresso, 2 stanze spaziose, soggiorno-cucina, bagno e ripostiglio. Posto auto condominiale e cantina. Molto luminoso. Posizione comoda ai servizi. A.P.E. D.



TRENTO: VIA GRAZIOLI RIF TN129:

ampio 3 stanze, doppi servizi, cucina separata, soggiorno e poggiatesta. 5° piano con ascensore. Ottima esposizione. A.P.E. in fase di rilascio



TRENTO: ZONA LASTE RIF TN112:

Immersa in un parco di 25.000 mq di verde, a pochi passi dal castello del Buonconsiglio e con splendida vista sulla città, proponiamo schiera di testa così composta: a piano terra ampio giardino privato di 300 mq, ben curato, cucina abitabile, soggiorno e bagno di servizio; a primo piano: ampia camera matrimoniale con bagno dedicato, seconda camera matrimoniale, ampio bagno finestrato; al secondo piano: luminosa mansarda, terrazzo panoramico, locale caldaia; al piano interrato: ampia stube, cucina/lavanderia, cantina; garage doppio e posto macchina. A.P.E. in fase di rilascio

TN128 TRENTO SUD:

Immerso nel verde lotto di terreno edificabile. Ideale per casa singola o bifamiliare. Maggiori informazioni in ufficio.



MARTIGNANO RIF TN121:

Splendido appartamento in piccolo contesto con incantevole vista sulla città. Comodo ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con piccolo balcone, 3 stanze e doppi servizi. Piccolo giardino, garage, posto auto e cantina. Termoautonomo. Casa clima A+



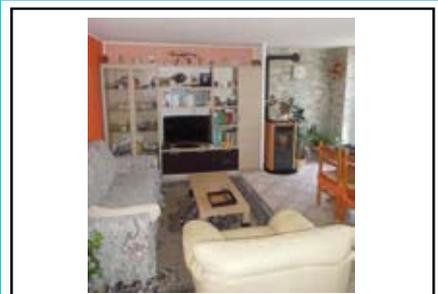
TRENTO RIF TN101:

miniappartamento di ampia superficie con balcone. Termoautonomo. Completo di garage. Ottimo per investimento. A.P.E. in fase di definizione



TRENTO CENTRO RIF TN120:

Grazioso appartamento mansardato in posizione centralissima composto da 2 camere, bagno con velux, soggiorno e cucinotto separato. Completo di posto auto con accesso privato ed un piccolo ripostiglio nel giro scale. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



ALTA VAL DI NON - CAVARENO RIF CA15:

appartamento subito abitabile, soggiorno-cucina, due camere servizio e balcone soleggiato. P.a. privato. Posizione centrale e comoda ai servizi. Termoautonomo. A.P.E. in rilascio. Prezzo interessante



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO NORD RIF TN100

In posizione ben servita proponiamo ampio miniappartamento ben tenuto con balcone. Soggiorno, cucina, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Ben arredato, subito disponibile e abitabile, senza lavori da fare. Aria condizionata. Possibilità di garage. Classe energetica E. Euro 130.000 N.B. possibilità di ripristinare le due stanze come prima della ristrutturazione.



ALTA VAL DI NON - MALOSCO RIF. CE12:

appartamento ben tenuto con balconi panoramici. Soggiorno-cucina, due camere e servizio. Completo di ampio garage. APE in rilascio. Euro 75.000



Immobiliare Spinbau Srl

immobiliare Spinbau S.r.l.
0461 82 25 52
Via Linz 93 - Trento
www.spinbau.it



Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it
telefono: 0461 - 830080

CLASSE ENERGETICA "A"
36,2 kWh/m² anno



Vendita Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16000€, con detrazione IRPEF 50%.

- EDILIZIA SOSTENIBILE
- RIUTILIZZO ACQUE PIOVANE PER IRRIGAZIONE
- BASSE SPESE CONDOMINIALI
- RESIDENZA IMMERSA NEL VERDE
- A POCI PASSI DA CENTRO STORICO DI TRENTO
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO GARANTITI DALL'ENERGIA GEOTERMICA E FOTOVOLTAICA
- CONTROLLO DELL'UMIDITA' NELL'APPARTAMENTO
- ESCLUSIVA VISTA SULLA CITTA'
- OTTIMO RAPPORTO QUALITA' /PREZZO

Ultimi 7 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

1 CAMERA
€310.000

V506

sp. cond. 937€

3 CAMERE
€460.000

V105

sp. cond. 1225€

3 CAMERE
€440.000

V309

sp. cond. 1007€

3 CAMERE
€445.000

E108

sp. cond. 965€

3 CAMERE
€430.000

V211

sp. cond. 944€

3 CAMERE
€420.000

CON 200mq DI GIARDINO!

V112

sp. cond. 1142€

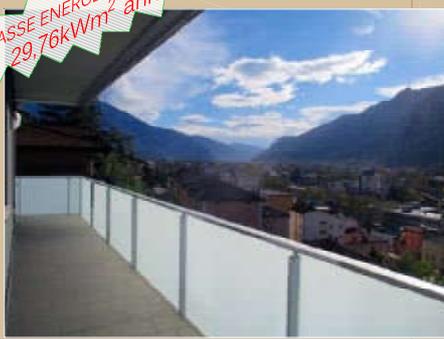
4 CAMERE
€640.000

ULTIMO DUPLEX!
sp. cond. 1876€

V204+V310

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA a TRENTO

CLASSE ENERGETICA "A+"
29,76 kWh/m² anno



Riscaldamento a pavimento e condizionamento estivo

3 CAMERE
€460.000

(345061m² commerciale)

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento, proponiamo appartamento ottenuto dalla ristrutturazione di una vecchia villa, composto da 3 stanze da letto, 2 bagni un ampio soggiorno/cucina, 2 terrazze con vista sul centro storico della città, cantina e ampio garage doppio, tutto realizzato con materiali di pregio e finiture signorili. Ultimo appartamento in palazzina composta da sole 6 unità. Superficie commerciale di 133mq equivalenti ad una superficie calpestabile di 98 mq.



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: info@immobiliarezenari.com

TRENTO CENTRO



In prestigioso palazzo vista Duomo, vendiamo APPARTAMENTO ultimo piano, con ascensore, elegantemente arredato, composto da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 stanze, cabine armadio, doppi servizi, dispensa e soffitta. **Informazioni solo presso nostri uffici.**

Riferimento AG111

COGNOLA "Residenza Al Parco"



€ 329.000,00

Vendiamo ULTIMO APPARTAMENTO composto da: ingresso, zona giorno, 2 stanze, doppi servizi, ampio balcone, cantina e garage a scelta tra singolo e doppio. **CasaClima® "A" Bolzano.**

Riferimento AG1

VILLAZZANO



Vendiamo APPARTAMENTO ultimo piano, libero su 4 lati composto da: ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, anti-bagno, doppi servizi 3 balconi, garage doppio, garage singolo, e posto auto di proprietà. Termoautonomo. **Ascensore al piano.**

Riferimento AG95

VILLAZZANO



Vendiamo APPARTAMENTO su due livelli, in ottimo stato. A piano 1°: studio, disbrigo e bagno. A piano 2°: ampia zona giorno, stanza matrimoniale, bagno, terrazzo di circa mq. 80 e giardino. A piano interrato: garage doppio. **Possibilità di realizzare la 2° stanza!!**

Riferimento AG51

ALDENO



€ 195.000,00

Vendiamo APPARTAMENTO pari al nuovo, finemente arredato, composto da: ingresso, zona giorno, 2 stanze, cabina armadio, bagno finestrato, dispensa, balcone ed ampio garage. **No spese condominiali.**

Riferimento AG110

VIGO DI TON



In posizione soleggiata vendiamo CASA SINGOLA composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 3 bagni, cabina armadio, 4 balconi e MINIAPPARTAMENTO con ingresso indipendente annesso. Garage, lavanderia, taverna, giardino ed orto.

Riferimento AG80

A POCHI km DA TRENTO



In ottima posizione vendiamo NUOVA VILLETTA con giardino ed ampio garage. Finiture di pregio. Particolarmente Interessante.

Per qualsiasi informazione SOLO presso nostro ufficio!!

Riferimento AG94

TRENTO CENTRO



AFFITTIAMO APPARTAMENTO graziosamente arredato, composto da: ingresso, angolo cottura- soggiorno, 1 stanza matrimoniale, ampio soppalco, bagno, balcone cantina e garage. Termoautonomo.

Solo persone referenziate.

Riferimento AG112

Ulteriori proposte presso nostri uffici.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



MARTIGNANO

Splendido attico con terrazzo panoramico di 25 mq. Ingresso, soggiorno con zona pranzo tre stanze, doppi servizi e tre balconi. Possibilità scelta finiture. *Classe B IPE 49,08 Kwh/mq anno*



SAN MARTINO

A pochi passi dal Centro Storico proponiamo accogliente appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno cottura con terrazzo, doppi servizi e due stanze. Termoautonomo, raffrescato, spese condominiali minime. Ottimo anche come investimento. *Classe Energetica C.*

LOCAZIONI

CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo di recente ristrutturazione, bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Disponibilità immediata. *Classe B*



CENTRO STORICO



Ampio e luminoso bilocale completamente arredato. Ingresso, soggiorno-cottura, stanza e bagno. Spese condominiali minime, disponibilità immediata. *A.P.E in fase di rilascio*

VIA MANCI



Ampio e luminoso bilocale, disposto su due livelli, completamente arredato. Ingresso, soggiorno con zona pranzo, bagno, ripostiglio e camera. Libero subito. *Classe B*

VIALE VERONA



Miniappartamento recentemente ristrutturato ed arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone, cantina e posto auto privato. *A.P.E in fase di rilascio*

SAN PIO X

In zona servita affittiamo a primo piano ampio miniappartamento composto da ingresso, cucinino, soggiorno, camera matrimoniale, bagno. Completamente arredato, libero da subito. *A.P.E. in fase di rilascio.*

TRENTO SUD

Ad ultimo piano, con ascensore, affittiamo ampio e luminoso miniappartamento arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, bagno - completo di soffitta e posti auto condominiali. Libero da subito.



GARDOLO VIA SANT'ANNA

In trifamigliare appartamento di ampia metratura libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze, studio, balcone, terrazzo e giardino. Termoautonomo, spese condominiali minime. Con cantine e posti auto privati *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO CENTRO

A pochi passi dalle Facoltà, in casa di sole tre unità abitative, signorile appartamento libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, tre bagni, ripostiglio, due balconi, terrazzino e ampia cantina. Possibilità posti auto coperti. Info solo in ufficio! *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO NORD

A piano alto ampio monolocale arredato con terrazzo. Completo di garage e posto auto. Disponibilità immediata, ideale anche come investimento. *A.P.E in fase di rilascio.*



VILLAZZANO

In palazzina di sole 4 unità, ad ultimo piano appartamento completamente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, due stanze e balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. *Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.*



PERGINE VALSUGANA

A pochi passi dal centro, luminoso appartamento di ampia metratura. Ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità di ricavare la terza stanza. *Classe energetica D 133,92 Kwh / mq anno*



VEZZANO

Esclusivo attico mansardato, libero su quattro lati con ascensore padronale. Ingresso, spazioso soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno e balcone. *A.P.E in fase di rilascio.*



RONCAFORT

In palazzina di recente costruzione, appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, doppi servizi, due stanze e poggolo. Con cantina e garage. *A.P.E in fase di rilascio.*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

MINI

**Trento nord**

Appartamento ottimamente rifinito con ingresso, zona giorno, terrazzino abitabile. Posto auto. Possibilità garage.

€ 125.000 I.P.E.: f.r.

**Trento sud**

Nuovo appartamento classe A con terrazzina e cantina. Possibilità garage.

€ 128.000 I.P.E.: 32

**Trento città**

Bilocale termoautonomo con bagno finestrato e 150 mq di giardino privato. Occasione unica!

€ 130.000 I.P.E.: 110

**Ravina**

Grande miniappartamento di 55 mq calpestabili con studiolo, terrazzo di 25 mq, giardino e posto auto.

€ 140.000 I.P.E.: f.r.

2 STANZE

**Cadine**

In piccolo contesto appartamento di oltre 120 mq con spaziosa zona giorno, grande bagno e lavanderia. Al piano interrato cantina e stube.

€ 185.000 I.P.E.: f.r.

**Pergine**

Appartamento disposto su due livelli con grande e luminosa zona giorno. Balcone abitabile e grande cantina. Garage.

€ 195.000 I.P.E.: f.r.

**Villamontagna**

Grazioso appartamento in piccolo contesto con giardino privato esposto a sud. Cantina e garage di proprietà.

€ 199.000 I.P.E.: 135

**Ravina**

Appartamento composto da cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, doppi servizi e due camere con terrazzo. Cantina e Garage.

€ 228.000 I.P.E.: 115

3 STANZE

**Viale Verona**

Grande appartamento con 3 camere, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, impianto di raffrescamento. Posto auto.

€ 190.000 I.P.E.: 102

**Sardagna**

In contesto recente appartamento con cucina - soggiorno, 3 camere, 2 balconi, 2 bagni. Cantina.

€ 198.000 I.P.E.: f.r.

**Ravina**

Appartamento ristrutturato al 2° e ultimo piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura defilato, balcone, 2 bagni e ripostiglio. 2 posti auto.

€ 230.000 I.P.E.: 217

**Clarina**

Grande e luminoso appartamento come nuovo, cucina abitabile, soggiorno, balconi, 3 camere matrimoniali e doppi servizi. Possibilità garage.

€ 330.000 I.P.E.: f.r.

CASE

**Caldonazzo**

Bellissima porzione di casa terra-cielo. Piano terra: garage e cantina; 1° piano: luminosa zona giorno; 2° e ultimo piano: zona notte.

€ 270.000 I.P.E.: f.r.

**Vigolo Vattaro**

Bifamiliare disposta su due livelli con grandi spazi esterni. Possibilità realizzare secondo appartamento indipendente.

€ 330.000 I.P.E.: f.r.

**Collina di Trento**

Villetta a schiera molto graziosa a ridosso della città. Soggiorno, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, stube e ripostiglio. Cantina e posti auto.

€ 360.000 I.P.E.: 99

**Volano**

Casa indipendente immersa nel verde ben rifinita con tre unità abitative, piscina privata, cortile privato e posti auto.

€ 498.000 I.P.E.: f.r.



I NOSTRI IMMOBILI D'ORO

€ 300.000 I.P.E.: fr.

CASSETTA INDIPENDENTE CON GIARDINO DI 2000 MQ

I.P.E.: fr. **UFFICIO DI 170 MQ FRAZIONABILE**

I.P.E.: 250

3 STANZE VIA FILZI
€ 250.000

I.P.E.: fr.

CLARINA VILLA SINGOLA
€ 580.000

I.P.E.: fr.

CASA SINGOLA
€ 440.000

I.P.E.: fr. **NUOVA CASA SINGOLA**
€ 598.000

RIFUGIO
€ 460.000 I.P.E.: fr.

I.P.E.: 130

MARTIGNANO SCHIERA DI TESTA

Immobiliare

**Consulenze e Stime
Compravendite Immobiliari**

Trento - Via Verdi, 33

392.9848811



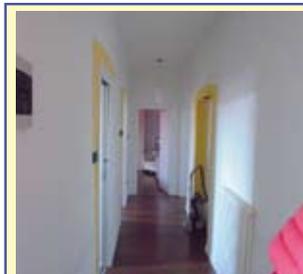
CALDONAZZO: terra cielo con ingresso indipendente, su più livelli composta da ampia zona giorno, bagno finestrato, ripostiglio, balcone; al piano superiore, tre stanze da letto, bagno finestrato e parte di sottotetto. Al piano terra cantine e taverna, cortile e giardino di proprietà. Possibilità di due garage. ACE in corso.



COLLINA DI POVO in nuova realizzazione in posizione panoramica ed in mezzo al verde proponiamo nuova villa singola con grande giardino, possibilità di edificazione secondo richiesta. Classe A+ ACE in corso.



PER AMANTI DEL VERDE VILLAZANO: in posizione panoramica ed in mezzo al verde proponiamo bellissima casa singola con grande giardino, soleggiata e con una vista sulla città da cartolina!!! Ideale per chi cerca tranquillità e natura. ACE in corso.



VIA VENETO ULTIMO PIANO proponiamo grande bicamere di 100 mq calpe-stabili ristrutturato a nuovo con cucina, grande soggiorno di 30 mq con caminetto, bagno finestrato, posto auto, cantina e soffitta. Ideale anche come investimento. ACE in corso. **Euro 245.000.**

TRENTO CENTRO CASA SINGOLA: da ristrutturare ideale per realizzare una villa singola o bifamiliare!!!

TERRENO EDIFICABILE: primissima collina est attiguo al centro città superficie ideale per la realizzazione di una/due ville singole, info in ufficio su appuntamento.



ATTICO COLLINA EST: in nuova ed elegante palazzina a risparmio energetico in classe A+ proponiamo intero ultimo piano con magnifica vista e grande terrazzo. Soluzione di particolare pregio con possibilità di personalizzare finiture e ripartizione interna.



TRENTO VIALE VERONA



PRIMA COLLINA: in piccola recente palazzina di sole 5 unità, elegante e tricamere di 180 mq. con grande terrazzo e bellissima vista, ampie e luminose vetrate, doppi servizi, garage e posto auto. Immobile di pregio. ACE in corso. **Euro 520.000.**



VIA SANTA CROCE: proponiamo ampio bicamere a piano alto, luminoso con doppia esposizioni composto da ingresso, salotto, cucina separata, bagno finestrato ripostiglio e due matrimoniali, completo di posto auto coperto. Classe C. IPE 90.

TRE STANZE



appartamento di grande metratura in parte ristrutturato con ampio salotto con due balconi, cucina abitabile, due stanze matrimoniali e una stanza singola, bagno finestrato e bagno lavanderia. Completo di cantina; possibilità di garage di 22 mq. Termoautonomo. **Euro 330.000** piu garage. ACE in fase di rilascio.



BOLGHERA in piccola e recente palazzina di sole 4 unità proponiamo tricamere su due livelli con ingresso indipendente, doppi servizi e posto auto. ACE in corso. **Euro 300.000**

INVESTIMENTO

Proponiamo nel rione di Cristo Re vicino al parco due interessanti soluzioni poste al quarto ed ULTIMO PIANO adatte sia per l'affitto a studenti con resa superiore all'8%, sia come abitazione per l'ottima esposizione e il piano. Si tratta di un bicamere ed un tricamere entrambe con cucina e soggiorno separati balcone e bagno finestrato, internamente abitabili ma da rimodernare. Ottima occasione per **INVESTITORI** o giovani coppie, acquistabili anche in blocco con margine... Ace in corso. Richiedi Euro 160.000 per il bicamere e **Euro 180.000 per il tricamere.**

ATTICO ADIACENZE BUONCONSIGLIO: proponiamo grande e recente mansarda di circa 200 mq con soppalco e zona giorno di 70 mq, completa di garage. Molto bella e particolare. ACE in corso.



PRIMA COLLINA NUOVO appartamento in pronta consegna con riscaldamento a pavimento, salotto, cucina separata, bagno finestrato, stanza matrimoniale, stanza singola, giardino a ovest e est, cantina, possibilità di garage. ACE in corso. **Euro 270.000**

- **POVO MANSARDA:** in piccola ed elegante palazzina di circa 10 anni ampia mansarda in ottimo stato su due livelli con doppi servizi, garage e posto auto, libera su tre lati con tre balconi, molto luminosa e con vista aperta. Ace in corso. **Euro 430.000**
- **MINI VICINANZE UNIVERSITÀ:** proponiamo miniappartamento nuovo in pronta consegna con grande terrazzo. ACE in corso. **Euro 165.000.**
- **BOLGHERA:** porzione di casa indipendente 200mq in ottimo stato con terrazzi.
- **BOLGHERA:** secondo ed ultimo piano tricamere da ristrutturare con soprastante soffitta collegabile di 45 mq. ACE in corso. **Euro 350.000**
- **LASTE CON GIARDINO:** proponiamo particolare appartamento su due livelli con grande giardino perimetrale composto da tre camere due bagni, zona giorno con cottura, cantina e posto auto. Piccola palazzina in classe A+ e possibilità di scelta delle finiture. Ace in corso. **Euro 375.000 + garage.**
- **PIAZZA CENTA:** recente miniappartamento ideale per investimento, ACE in corso. **Euro 125.000**



ZONA OSPEDALE con giardino: in nuova realizzazione proponiamo tre stanze con doppi servizi, ampia zona giorno e grande giardino perimetrale di circa 250 mq. Classe A+. **Euro 468.000**



TRENTO IMMOBILIARE S.a.s.

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento
Cell. 335.8432105
Tel. 0461.825888
info@trentoimmobiliare.net

AFFITTI

LAVIS

Elegante mansarda arredata. Ingresso soggiorno, cucina, 1 camera con cabina armadio e bagno finestrato. Cantina nel seminterrato. APE C 113,18



Euro 480

TAVERNARO

Panoramico con giardino privato e ingresso indipendente con posto auto privato e garage. Mini libero da fine ottobre termoa autonomo. Arredamento completo. In attesa di APE



Euro 550

CRISTO RE

RISTRUTTURATO A NUOVO
Panoramico ultimo piano con due camere (una con balcone), soggiorno con terrazza, cucinotto e bagno finestrato. Arredato. APE in rilascio



Euro 650

TRENTO SUD

RISTRUTTURATO A NUOVO
Panoramico ultimo piano con 2 camere, soggiorno cucinotto, bagno finestrato e balcone. Garage e cantina. APE in rilascio



Euro 650

GARDOLO

In via Soprasasso appartamento con 2 camere, soggiorno-cottura, bagno e 2 balconi. Posto auto coperto. APE D 120,28



Euro 480

POVO

Nei pressi dell'università di ingegneria e l'FBK affittasi in casa d'epoca ristrutturata grazioso mini appartamento arredato con soggiorno-cottura, camera e bagno. Adatto a single. Termoa autonomo. APE E 222,38



Euro 450

VIA VENETO

Nella parte alta in piccola casa di 4 appartamenti, mini arredato a piano terra adatto a single (letto alla francese). Termoa autonomo. APE in rilascio



Euro 450

ZONA CERVARA

In via Avancini economico appartamento con 2 camere, cucina ab, soggiorno e bagno finestrato. Termoa autonomo. Balcone e terrazzo. Ape in rilascio



Euro 550

VENDITE

GARDOLO

RISTRUTTURATO A NUOVO

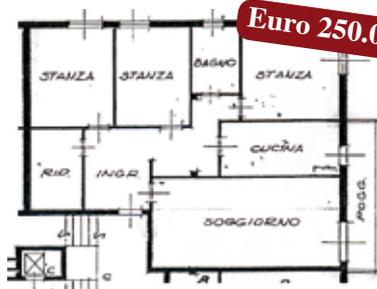


Euro 135.000

In piccola palazzina di tre piani appartamento esposto a sud in ottime condizioni. Ingresso soggiorno/cottura, 2 camere, grande bagno finestrato con doccia e vasca e 2 balconi. Ampia soffitta e posto auto. Eventuale garage 14.000 euro APE D 145,59. 1

CRISTO RE

AMPIO 3 STANZE



Euro 250.000

A secondo piano di una palazzina grande appartamento con soggiorno di circa 30mq, cucina abitabile, 3 camere, bagno finestrato, 1 balcone e ripostiglio. Possibilità realizzo secondo servizio. Soffitta e parcheggio condominiale delimitato da una stanga. Ape in rilascio.

BOLGHERA 3 CAMERE

Ampio appartamento composto da grande ingresso, soggiorno angolo cottura con balcone, 2 camere matrimoniali e 1 singola, e bagno fin. Comodo garage piano strada, cantina e parcheggio condominiale. APE F 136,50



Euro 260.000

CUNEVO VALLE DI NON



In splendida posizione dominante sulla valle luminosissima villa indipendente con 1600 mq di terreno. L'abitazione di mq. 178 lordi su unico piano comprende l'ingresso, la cucina abitabile, la sala di 45 mq, 3 camere, 2 bagni e oltre 50 mq. di terrazzi. Nel piano sottotetto la soffitta con possibilità di realizzare un secondo appartamento di pari metratura. Al piano seminterrato mq. 170 comprendenti garage stube lavanderia e locali accessori. APE F 243,66



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it

**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE
TRENTO - RONCAFORT**



POMPA DI CALORE
ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA
A

In **Condominio di sole 8 unità**, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A**.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- **Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento**
- **Finiture di altissimo livello**

NUOVI PREZZI!!!!

CONSEGNA SETTEMBRE 2015



1 CAMERA

€135.000



€140.000



3 CAMERE

€324.000



2 CAMERE

€185.000



€204.000



€219.000



€228.000





0461 91 61 94
Via Piave 8 - Trento

www.angelinistudioimmobiliare.it



RONCAFORT: in piccolo condominio, appartamento composto da ampio ingresso, grande zona giorno (32mq), 2 camere da letto matrimoniali (13,30mq e 13,50mq), bagno finestrato, grandi balconi. Termoautonomo (caldaia nuova). Condominio con cappotto e facciate nuove. Completo di posto auto privato. Esposizione S - O.
C.I.E. B € 189.000



RONCAFORT: grande appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 camere matrimoniali (17 mq e 15 mq), bagno finestrato e ripostiglio. Completo di cantina e garage. Ampio giardino condominiale con posti auto. Perfetto stato di manutenzione.
C.I.E. E € 235.000



VIA ZARA: in condominio molto curato bell'appartamento di 105mq netti a piano terzo composto da ampio ingresso, cucina abitabile, grande soggiorno, 2 camere da letto (16mq e 16,50mq), 2 servizi finestrati, sgabuzzino e terrazzo. Possibilità terza camera. Cantina e box auto. Necessari interventi di ristrutturazione. Esposizione S - E.
C.I.E. C € 380.000



VIA CERVARA: all'inizio di Via Cervara, in piccola prestigiosa nuova realizzazione, vendesi a piano intermedio due appartamenti da due camere con ampi terrazzi e giardini. Occasione unica per chi cerca ampi spazi esterni in città. Possibilità di realizzare un unico appartamento. Cantina, posti auto e garage. Possibilità scelta finiture interne.
C.I.E. A da € 400.000



VIA GRAZIOLI: con possibilità di trasformazione in appartamenti, vendesi in condominio di pregio uffici a piano primo e secondo di diversa ampia metratura (da 175mq a 330mq). Ampie zone vetrate con affacci su Via Grazioli e Via dei Molini. Ampia disponibilità di posti auto.
C.I.E. E da € 470.000



ZONA VIA MURALTA: splendida villa di ca. 400mq immersa in parco di 1.500mq. Ingresso a doppia altezza, soggiorno, cucina, sala, 8 camere, 4 bagni. In edificio adiacente rimessa auto. Possibilità di suddivisione in due appartamenti. Proprietà bellissima con splendida vista sulla città e massima privacy.
C.I.E. G Trattativa riservata



VIA BRENNERO: all'inizio di via Brennero, vendesi a piano secondo nel complesso "Le Fornaci", ufficio di ca. 300mq, già suddiviso in sette stanze. Possibilità di ulteriore frazionamento. Aria condizionata. Ottima visibilità sulla via. Disponibilità di 4 posti auto esterni e 4 garage.
C.I.E. D € 540.000



CENTRO STORICO: in recente ristrutturazione di un vecchio palazzo nel centro storico, nuovo appartamento di angolo, piano alto con ascensore, composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno finestrato, cantina. Altezza soffitti 3,10m. Appartamento molto luminoso.
C.I.E. C € 370.000

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE A PARTIRE DA 180 € + IVA



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



TRENTO - VIA CHINI

DUE STANZE - A primo piano **AFFITTIAMO** appartamento arredato composto da cucina a vista, soggiorno, due stanze, lavanderia e bagno. Completo di garage. Termoautonomo. Classe energetica F; IPE 309 kWh/mq. Rif. 4A/2
Prezzo: 800



TRENTO - VIA DOGANA

CINQUE STANZE - Vicinanze stazione ferroviaria e facoltà universitarie **AFFITTIAMO** a studenti stanze singole ad € 340 e stanze doppie ad € 270 comprensivi di spese condominiali e utenze. APE in fase di rilascio.



TRENTO - PIAZZETTA DEL SASS

BILOCALE - Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86kWh/mq.
Prezzo: 750



TRENTO - TAVERNARO

BILOCALE - In piccola palazzina **AFFITTIAMO** grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Completo di due posti auto privati. Richieste referenze. Classe energetica D; IPE 142,90 kWh/mq. Rif.14A/1
Prezzo: 550



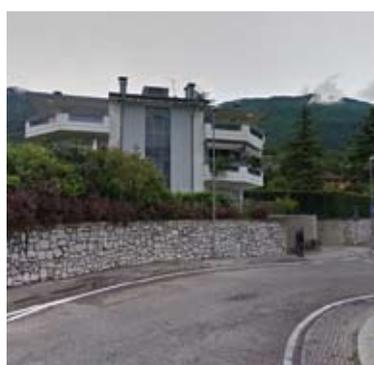
TRENTO - VIA S.CROCE

BILOCALE - A primo piano servito da ascensore, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera da letto e completo di cantina. Termoautonomo e arredato. Classe Energetica C; IPE 118,44 kwh/mq. **Prezzo: 600**



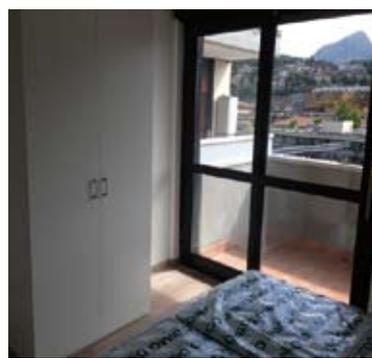
TRENTO - VIALE VERONA

BILOCALE - **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Arredato e termoautonomo. Classe energetica D; IPE 161,51 kWh/mq.
Prezzo: 550



TRENTO - VILLAZZANO

DUE STANZE - In palazzina di recente costruzione, a primo piano servito da ascensore, **AFFITTIAMO** luminoso appartamento non arredato, composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, due bagni, due balconi e completo di garage doppio a piano strada. Termoautonomo. Disponibile da ottobre. APE in fase di rilascio. Rif.1A/2 **Prezzo: 850**



TRENTO - C.SO BUONARROTI

BILOCALE - A quarto ed ultimo piano **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e balcone. Completo di arredo. Classe Energetica C; IPE 89,64 kWh/mq. Rif. 8A/1
Prezzo: 550



TRENTO - VIA VITTORIO VENETO
 TRE STANZE - A secondo piano **AFFITTIAMO** grande appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno con accesso al balcone, tre camere da letto doppie e due bagni. Termoautonomo e arredato. APE in fase di rilascio. Rif. 9A/3 **Prezzo: 230 a posto letto**



TAVERNARO
 BIFAMILIARE - Collina di Trento in località Tavernaro in mezzo al verde **AFFITTIAMO** ad amanti della tranquillità due ampie bifamiliari disposte su due livelli complete di giardino e ampio garage. Termoautonomo e senza spese. APE in fase di rilascio. Libera da settembre. Rif. 2A/3 **Prezzo: 950**



TRENTO - VIA PETRARCA
 TRE STANZE - A quinto piano servito da ascensore, situato tra la stazione dei treni e il centro, **AFFITTIAMO** grande appartamento ideale per studenti, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, due camere doppie, una singola e due bagni finestrati. APE in fase di rilascio. **Prezzo: posto in doppia 230 + posto in singola 320**



TRENTO - VIA TRAVAI
 DUE STANZE - Ad amanti del centro storico, adiacente P.zza Fiera in palazzina di sole 6 unità **AFFITTIAMO** ampio e luminoso bicamere mansardato con buona esposizione. Termoautonomo e servito da ascensore. Libero da ottobre, APE in fase di rilascio. Rif. 3A/2 **Prezzo: 780**



TRENTO - P.ZZA DUOMO
 BILOCALE - In palazzo storico di grande pregio, **AFFITTIAMO** a primo piano servito da ascensore, splendido bilocale arredato, composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno finestrato sul cavedio. Affaccio diretto su P.zza Duomo, vista unica! Classe energetica E; IPE 174 kwh/mq. Rif. 18A/1 **Prezzo: 850**



TRENTO - VIA TORRE VERDE
 DUE STANZE - A terzo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno. Parzialmente arredato, Richieste referenze. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 800**

ALDENO IN ZONA CENTRALE

vicina ai principali servizi **VENDIAMO** casa singola completa di giardino esclusivo, terrazza e di ampio garage a piano terra.

Lavori di ristrutturazione e possibilità di creare 2 unità abitative. Ideale anche per 2 nuclei familiari. APE in fase di rilascio. Rif. 4/V.





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2986742

340/6133262

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



TRENTO – VIA CERVARA

TRE STANZE – Vendiamo in edificio nuovo a primo piano con giardino, appartamento composto da tre stanze letto, soggiorno con cucina a vista, due bagni; completo di garage. **Prezzo molto interessante.** Rif. 21/3



TRENTO – VIA VANNETTI

DUE STANZE – Vendiamo a quarto piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucinino, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Completo di garage e cantina. Ideale anche come investimento. Classe energetica C; IPE 111,30 kWh/mq. Rif. 22/2 **Prezzo: 250.000**



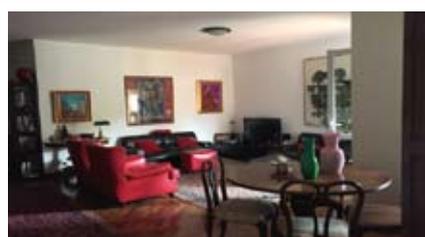
TRENTO – VIA MEDICI

BILOCALE – A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kWh/mq. Rif. 4/1 **Prezzo: 170.000**



TRENTO – CITTA'

ATTICO – Vendiamo ad ultimo piano appartamento in ottime condizioni con ampio terrazzo e composto da soggiorno – cucina, tre stanze letto, due bagni, tre balconi, terrazzo attrezzato e completo di due garage. Rif. 67/3



TRENTO – VIA MEDICI

TRE STANZE – Trento Sud, adiacente al Lungo Fersina, vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, sito all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi e ripostiglio. Completo di poggolo e garage. Ape in fase di rilascio. Rif. 25/3 **Prezzo: 290.000**



TRENTO – ZONA LASTE

TRE STANZE – in palazzina di nuova costruzione vendiamo appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, doppi servizi, balcone e terrazzo. Possibilità scelta finiture. ASquisto posto auto e garage a parte. Classe energetica A. **Prezzo: 400.000+garage**



TRENTO – C.SO BUONARROTI

DUE STANZE – A due passi dal centro e vicino ai principali servizi, vendiamo grazioso bicamere all'ultimo piano, finemente rifinito, completo di bagno finestrato e ampio poggolo con splendida vista sulla collina di Trento. APE in fase di rilascio. Rif. 43/2 **Prezzo: 280.000**



TRENTO – VIA ROMAGNOSI

TRE STANZE – Adiacente al centro, in palazzo storico, vendiamo tricamere di ampia metratura, cucina abitabile e doppi servizi finestrati. Piccoli lavori di sistemazione interna. Da vedere!! APE in fase di rilascio. Rif. 17/3 **Prezzo: 380.000**



TRENTO – SAN PIO X

DUE STANZE – in palazzo recentemente ristrutturato servito da ascensore, vendiamo nuovo e ampio bicamere all'ultimo piano, composto da soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato, due balconi e posto auto privato. Possibilità di scelta finiture. Casa Clima B. Rif. 20/2 **Prezzo: 300.000**



TRENTO – VIA DELLE ROBINIE

DUE STANZE – A secondo piano vendiamo appartamento completamente da ristrutturare composto da ingresso, cucinino, soggiorno, due camere da letto, balcone, bagno e completo di cantina. Termoautonomo. Classe energetica C; IPE 99,19 kWh/mq. Rif. 28/2 **Prezzo: 150.000**



GARDOLO – VIA SOPRASASSO

DUE STANZE – A quarto piano servito da ascensore vendiamo appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, balcone, bagno finestrato. Ampio parcheggio condominiale. Lavori di sistemazione interna. APE in fase di rilascio. Rif. 52/2 **Prezzo: 145.000**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



RINNOVA IMMOBILIARE
S.a.s.
di dott. Decarli Emiliano



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 450.000

NEL CUORE DEL CENTRO STORICO DI TRENTO

vendiamo in esclusiva appartamento ultimo piano finemente ristrutturato: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina separata, camera matrimoniale con cabina armadio, camera singola, due bagni, disimpegno, ripostiglio, soffitta. Ascensore. Termoautonomo con impianto di raffrescamento. Completo di arredo su misura in legno. Domotica, impianto di allarme. Vista sul Duomo e sulla Torre Civica. APE in fase di rilascio



€ 355.000

VILLAZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo casetta singola con giardino privato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, due bagni finestrati, due balconi, veranda, soffitta, taverna, cantina, cortile, garage. Vista sulla città. Telefonare per informazioni! APE IN FASE DI RILASCIO



€ 198.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina appartamento di circa 50 mq utili, sito al piano terra con giardino privato: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno, corridoio, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Termoautonomo. Libero su tre lati. Esposto Sud-Ovest. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 173,04 Kwh/mq anno



€ 215.000

CRISTO RE

VICINO AL PARCO, vendiamo IN ESCLUSIVA spazioso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto condominiale. Ottime condizioni interne. Disponibile subito! Classe Energetica D



€ 158.000

VIA MARIGHETTO

in signorile palazzina vendiamo miniappartamento completo di arredo, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ampio balcone abitabile, cantina, posti auto condominiali. Arredato. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica D, IPE 82,69 Kwh/mq anno



€ 270.000

ZONA VILLAZZANO

in palazzina vendiamo appartamento mansardato composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due camere, disimpegno, bagno finestrato con vasca e doccia, ripostigli, due balconi, due grandi cantine, posto auto privato. Termoautonomo. Ottime condizioni interne. A 50 metri è disponibile un parcheggio pubblico. Classe Energetica D, IPE 158 Kwh/mq anno



€ 260.000

ZONA VIA MATTIOLI

IN ESCLUSIVA vendesi in zona servita, ampio e luminoso appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno, ripostiglio, veranda, pogggiolo, cantina. Possibilità acquisto eventuale spazioso garage. Contesto tranquillo e ben tenuto! APE in fase di rilascio



€ 465.000

POVO CENTRO

vendiamo IN ESCLUSIVA casa a schiera centrale tenuta in ottime condizioni: ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo panoramico, cucina abitabile, tre camere, cabina armadio, due bagni finestrati, giardinetto piastrellato, balcone, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, locale caldaia, ripostiglio, garage singolo, spazio privato per seconda autovetture. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici, stufa a legna. Da vedere! APE in fase di rilascio



€ 248.000

PERGINE VALSUGANA CON VISTA SUL CASTELLO

in zona centrale vendiamo in esclusiva terreno edificabile di circa 500 mq con possibilità di realizzare edificio residenziale di circa 250 mq. Disponibile studio progettuale per ampia villa. Possibilità di acquisto "pacchetto completo" comprensivo di terreno, spese, progetto e impresa per costruire l'edificio "chiavi in mano".



€ 245.000

MADRANO

IN ESCLUSIVA vendiamo caratteristico ampio appartamento ultimo piano, nel centro storico: ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere, due bagni, due soppalchi, balcone, ampia cantina, posti auto pubblici. Parzialmente arredato. Termoautonomo. Molto luminoso. No spese condominiali. Disponibile subito! Classe Energetica E, IPE 218,85 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

Seguici anche su fanpage

www.rinnovaimmobiliare.com

Visitalo anche tu!



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



A1C1152-TRENTO SAN PIO X Euro 310.000,00 vende a piano alto con ascensore appartamento di 150 mq in ottimo stato libero su 3 lati e composto da: ingresso, luminoso soggiorno con balcone rivolto a ovest, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni finestrati, balcone, lavanderia e cantina. Cl: D; IPE: 83.27 kWh/mq



A1C1184-TRENTO VIA MEDICI Euro 225.000,00 vende luminoso appartamento esposto sud/ovest in buono stato e recentemente ristrutturato. Composizione: ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, disimpegno, 2 ampie stanze, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta, cantina e posto auto. Cl: C+; IPE: 73,92 kWh/mq



A1C1144-LAVIS Euro 215.000,00 vende, in zona residenziale molto tranquilla, ampio appartamento ristrutturato ad ultimo piano in graziosa palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con pogggiolo, bagno finestrato con vasca, cantina. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164.20 kWh/mq



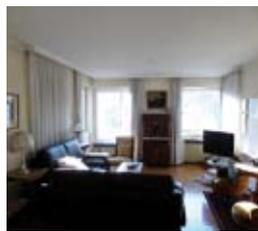
A1C1174-TRENTO BOLGHERA CASA SINGOLA Euro 580.000,00 vende casa singola. Cl: F; IPE: 279.25 kWh/mq



A1C1162-VIALE VERONA Euro 125.000,00 vende appartamento luminoso esposto a sud-ovest composto da: ingresso, soggiorno con cucinotto, stanza da letto con balcone, antibagno e bagno. Cantina. Locale per deposito biciclette e posti auto condominiali. Cl: C; IPE: 94.10 kWh/mq



A1C1192-GARDOLO Euro 198.000,00 vende, in contesto tranquillo, luminoso appartamento a piano alto di 140 mq con vista aperta a sud-est. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni e 2 balconi. Posto auto coperto e cantina di proprietà. Cl: D; IPE: 125.36 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA zona SAN DONA' Euro 348.000,00 vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19



A1C1171-BOLGHERA vende in nuova ed elegante palazzina classe A+, appartamento con ampia terrazza a sud e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni e garage. Pronta consegna. Cl: A+



A1C1074-TRENTO VIALE ROVERETO vende appartamento di circa 80 mq in ottimo stato e abitabile da subito. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ampia stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Eventuale posto auto. Possibilità di ricavare la seconda stanza. Termoautonomo. Spese condominiali minime. Cl: F; IPE: 245,36 kWh/mq



A1C963-TRENTO S. ROCCO Euro 152.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82.42 kWh/mq

Gestari Suardi



**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

info@gestarisuardi.it



A1C1159-CIVEZZANO Euro 220.000,00 vende appartamento come nuovo ad ultimo piano su due livelli e composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 109.64 kWh/mq



A1C1121-TRENTO CENTRO CITTA' vende a piano alto luminoso appartamento con bella vista: ingresso, ampio salone, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Garage. Cl: C IPE: 94.07 kWh/mq



A1C1114-SAN DONA' DI COGNOLA Euro 175.000,00 vende luminoso appartamento in ottimo stato e abitabile da subito in piccolo contesto residenziale. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato e comodo garage. Termoautonomo. Cl: B; IPE: 83.24 kWh/mq



A1C1132-COGNOLA vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100.00 kWh/mq



A1C1188-MELTA DI GARDOLO Euro 150.000,00 vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo, tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: B+; IPE: 32,56 kWh/mq

COMMERCIALI



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A1C1175-GARDOLO VIA CROSARE affitta capannone di 800 mq disposto su due livelli dotato di riscaldamento con termostrisce, ascensore, corpi illuminanti, argano, soppalco oltre a uffici per 500 mq dotati di ventilconvettori caldo/freddo e piazzale di proprietà di 1200 mq. Cl: B; IPE: 12,33 Kwh/mca.



A2C1436-ROVERETO adiacente MILLENNIUM vende nuove superfici commerciali Dettaglio - Ingresso fronte strada da 500 mq. a 800 mq ca. dotate di parcheggi



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1158-TRENTO NORD Euro 150.000,00 vende ufficio di circa 100 mq a primo piano servito da ascensore, con 2 posti auto di proprietà e numerosi posti auto liberi. Termoautonomo. Ottimo anche come investimento! Cl: D; IPE: 99,28 kWh/mqa



A2C1457-ROVERETO ZONA COMMERCIALE VIA DEL GARDA vende in zona unica di forte passaggio, fronte strada compendio immobiliare con destinazione industriale / commerciale composto da capannone di 2800 mq, con carroponete da 50 q.li; 240 mq di uffici e 480 mq, di deposito/magazzino. Comodo piazzale esterno di circa 5000 metri. Due pratici accessi anche per mezzi importanti. Possibilità di vendita frazionata



A1C1187-TRENTO VIA BRENNERO vende Negozio / magazzino con vetrine su due lati di 507 mq a piano terra più 25 di ufficio e 255 mq a primo piano di magazzino alt. 2,70 m, dotato di posti auto esterni di proprietà Cl: D; IPE: 189,23 Kwh/mqa.



A2C1379-ZONA ROVERETO vende in posto strategico ristorante pizzeria di 180 mq. più magazzino e grandissimo parco esterno. Ottima opportunità. Cl C; IPE: 114,38 Kwh/mqa



A2C1141-DESTRA ADIGE BASSA, vicinanze Villa Lagarina, vende in posizione unica terreno edificabile di 2800 mq. con possibilità di vendita anche frazionata in più lotti. Zona residenziale di assoluto prestigiosa e vicina a tutti i servizi.



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq, l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A2C1429-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 2.000 mq. con 300 mq. di uffici e 2.000 mq. di piazzale privato e recintato. Struttura recente in perfette condizioni, dotato di impianto elettrico, di riscaldamento e di 2 carroponi da 50 q.li.



A2C1205-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone con possibilità superficie dai 300 ai 450 mq. con piazzale; altezza interna di 4,7 metri. Struttura in ottime condizioni



A2C1447-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 227 mq. e h. 4,90 m a piano terra con uffici a 1° piano di mq. 342 e h. 3,0 m. di recente costruzione con piazzale. Cl: C; IPE: 186,32 Kwh/mqa.



A2C1494 ROVERETO zona industriale vende capannone di 700 mq. + 200 di soppalco e 300 mq. di prestigio uffici con ottime finiture. Ampio spazio di manovra esterno e praticissimo alle principali arterie stradali

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1 info@immobiliareoggi.it



€ 90.000

SAN PIO X

vendiamo bilocale a piano alto con bellissima vista. L'appartamento è composto da atrio, piccola zona giorno/cottura con ampia vetrata, camera, bagno e cantina. Riscaldamento a pavimento.
Per info cell. 349 7197259



€ 105.000

SAN PIO X

A Trento in zona San Pio X vendiamo appartamento bilocale composto da zona giorno/cottura con terrazzino, piccola camera, bagno, soffitta e posto auto privato. Riscaldamento autonomo.
Per info cell. 349 7197259



€ 115.000

GARDOLO

In complesso residenziale seminuovo proponiamo miniappartamento termoautonomo in ottime condizioni, pari al nuovo. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno, terrazzino e possibilità di acquisto garage. Per info cell. 338 7668370



€ 130.000

MATTARELLO

In piccola recente palazzina proponiamo in vendita grazioso bilocale termoautonomo composto da zona giorno-cottura, stanza, bagno finestrato, balcone e cantina. Possibilità acquisto posto auto privato.
Per info cell. 338 7668370



€ 165.000

FORNACE

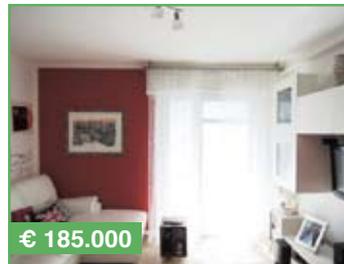
In zona centrale e ben esposta Fornace proponiamo lotto edificabile di forma regolare di circa 900 mq con alta capacità edificatoria.
Per info cell. 349 7197259



€ 170.000

VILLAZZANO

In palazzina "casa clima certificata" vendiamo miniappartamento costruito nel 2008 in ottime condizioni. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato, ripostiglio, giardino di proprietà e cantina. Ottimamente rifinito. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 185.000

TRENTO SUD

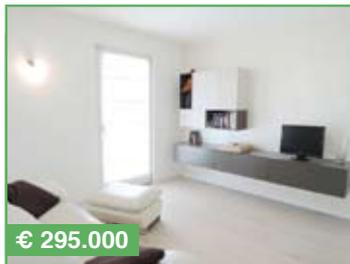
In palazzina recentemente ristrutturata proponiamo appartamento con vista panoramica completamente ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno, ripostiglio e balcone. Possibilità di posto auto coperto privato.
Per info cell. 338 7668370



€ 268.000

BESENELLO

In posizione panoramica e seminuova palazzina, appartamento di 130 mq con ingresso indipendente e senza spese condominiali: cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi, dotato di pannelli solari e fotovoltaici. Completo di cantina e ampio garage. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

TRENTO COLLINA

In bellissimo contesto nella collina di Trento in mezzo ai vigneti, proponiamo appartamento di recente costruzione pari a nuovo. Composto da salone/cottura con terrazza ben esposta, 2 bagni, 2 stanze e possibilità di acquisto grande garage.
Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

CADINE CENTRO

In casa di nuovissima realizzazione di sole 4 unità vendiamo appartamento ultimo piano composto da ampio soggiorno-cottura, 2 bagni, 3 stanze, balcone e cantina. Possibilità di acquisto di grande garage. Rifiniture di ottimo livello!
Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

VILLAMONTAGNA

Proponiamo luminoso appartamento in casa di 3 unità, ultimo piano, libero su quattro lati e con ingresso indipendente. Composto da atrio, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi. Possibilità acquisto garage.
Per info cell. 349 7197259



€ 390.000

VATTARO BIFAMILIARE

In zona soleggiata bifamiliare altamente rifinita composta da salone, grande cucina, sala da pranzo, studio, 3 matrimoniali, 4 bagni, ampia mansarda vetrata, stube di 80 mq con forno a legna, giardino su tre lati, cantina e garage doppio.
Per info cell. 338 7668370



€ 415.000

MATTARELLO

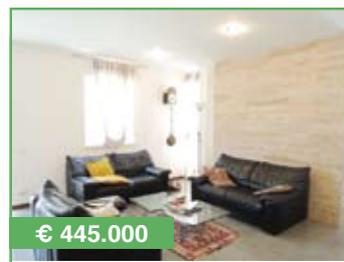
In zona centrale di Mattarello proponiamo casa singola composta da cantine finestate, box, appartamento con 3 stanze e con la possibilità di realizzare un appartamento a piano sottotetto.
Per info cell. 349 7197259



€ 428.000

VILLAZZANO

In contesto di soli 5 unità vendiamo villetta a schiera di testa esposta a sud con giardino privato e terrazza panoramica. Unità abitativa composta da cucina abitabile, salone, 3 stanze, 2 bagni, cantina e garage.
Per info cell. 338 7668370



€ 445.000

COLLINA EST

In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità di acquisto secondo appartamento bilocale posto a piano terra con ingresso indipendente. Per info cell. 338 7668370



€ 880.000

COGNOLA

Vendiamo casa singola con ampio giardino privato composta da 2 appartamenti, il primo di 200 mq ristrutturato a nuovo composto da salone con caminetto e accesso sulla terrazza di 50 mq, cucina, 4 camere e 2 bagni fin; il secondo appartamento di 100 mq composto da salotto, cucina, 2 stanze e bagno. Completo di garage, posti auto, stube e cantina. Per info cell. 338 7668370

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336

info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



VIA CHINI

vende appartamento di mq 80 composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere, servizio, ripostiglio, posti auto condominiali **Euro 150.000,00**



CIMIRLO

vende casa singola con terreno di mq 770 con splendido panorama, abitabile subito, mq 330 con garage



TAVERNARO - VILLAMONTAGNA

vende CASETTA e mq 1150 di terreno, con progetto per realizzare villa di mq 315 **OCCASIONE**



POVO

vende villa indipendente con mq 1150 di terreno, recente costruzione Classe Energetica A



BOLGHERA

vende mansarda ben rifinita, ristrutturata, con soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, 2 posti auto, giardino e casetta deposito attrezzi, termoautonomo



TRENTO NORD - VIA LUNELLI

vende ufficio/negozio con 10 posti auto, mq 276, frazionabili, a partire da mq 120 ad **Euro 180.000,00**

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



TRENTO BOLGHERA. In zona tranquilla nel verde e vicina ai servizi vendesi luminoso appartamento ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, 2 ampie stanze matrimoniali, ripostiglio e spazioso balcone. Completo di soffitta e garage in affitto. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 370.000.**



TRENTO SOBBORGO SUD. Vendesi recente appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con ampio balcone, doppi servizi, ripostiglio, 2 stanze letto. Completo di cantina, garage e posto auto. Cl. En. in fase di realizzo. **€ 240.000.**



PERGINE. Vendesi casa a schiera di testa in zona residenziale vicina ai servizi. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi, tre stanze, balconi e giardino privato. Completa di garage. Cl. en in fase di rilascio. **€ 350.000**



PERGINE CENTRO. Vendesi in palazzina di poche unità miniappartamento arredato composto da soggiorno/cottura, stanza da letto, disbrigo, bagno, ripostiglio e cantina. Ottimo anche per investimento. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 130.000.**



TRENTO - S. PIO X. Vendesi panoramico e soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno fin., 2 ampie stanze, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 255.000.-**



TRENTO SOBBORGO SUD. Vendesi recente appartamento ultimo piano composto da ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, 2 stanze da letto, ampio disbrigo e grande panoramica terrazza. Completo di spazioso garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 290.000.**



TRENTO CITTA'. Vendesi luminoso e prestigioso appartamento in perfette condizioni di ampie dimensioni composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 3 bagni, 4 stanze, studio, cabina armadio, 2 balconi e 2 cantine. Cl. En. in fase di rilascio. Prezzo impegnativo. Info solo in agenzia.



TRENTO LUNGO FERSINA. Vendesi ampio soleggiato appartamento a piano 3° composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 matrimoniali, doppi servizi, terrazzino, cantina e posto auto coperto. Cl. En. F Kwh/m2 250,04



CALCERANICA. Vendesi ampia soleggiata casa singola con giardino privato. Piccolo deposito esterno amplifiabile. Dotata di impianto fotovoltaico ed impianto allarme. Info in agenzia. Cl. en. in fase di rilascio.



LEVICO CENTRO. Vendesi ampio e luminoso monolocale ultimo piano con ascensore completamente arredato. Attualmente affittato ottimo per investimento. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 89.000.**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochim@tin.it



PERGINE

ZONA LIMITROFA AL CENTRO, vendiamo grande attico mansardato con finiture di pregio e ascensore con chiave di accesso privato all'appartamento. L'alloggio è ottimamente esposto, di ampia metratura e libero tre lati; predisposto per eventuale divisione in due appartamenti autonomi. Attualmente composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucinotto modernamente arredato a misura, tre ampie camere, due bagni finestrati, due ripostigli, due balconi profondi e vivibili. Completo di posto auto esterno e garage. Edificio con cappotto esterno, pannelli solari, impianto fotovoltaico. Termoautonomo. **Euro 420.000,00** Casa Clima B



PERGINE

ADIACENTE AL CENTRO, zona tranquilla, vendiamo casa singola con circa 600 mq terreno privato circostante recintato, parte adibito a giardino e parte pavimentato con porfido. A piano terra garage doppio, C.T., cucinotto, stube, un bagno, una camera e uno studio. Il piano primo è occupato dall'abitazione padronale con ingresso, una bella cucina abitabile, grande salone luminosissimo con terrazzo su due lati di casa; nella zona notte due ampi bagni finestrati e tre comode stanze di cui una con cabina armadio finestrata. Piano sottotetto al grezzo, predisposto per ricavo eventuale alloggio. La casa è dotata di impianto solare e fotovoltaico. **Maggiori dettagli in agenzia.** Classe D lpe 150,67 Kw



PERGINE

ZONA CENTRALE vicino a servizi di ogni genere e centro intermodale, vendiamo in tranquilla posizione appartamento a secondo ultimo piano così composto: ingresso e soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due stanze, bagno, balcone sulla zona giorno. Con cantina e posto auto coperto privato nel garage. In ottime condizioni, ammodernato in epoca recente, serramenti pvc, caldaia nuova con contocalorie. No ascensore. **Euro 175.000,00** Ape in corso



PERGINE

COSTASAVINA, vendiamo in recente contesto residenziale, miniappartamento con ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale e bagno, in ottime condizioni, ubicato a piano terra con giardino, e completo di cantina e garage. Si vende arredato modernamente. Per investimento è possibile l'acquisto dell'appartamento locato ad Euro 450,00 mensili. Altrimenti libero a breve. **Euro 110.000,00** Ape in corso



LEVICO

CENTRO STORICO vendiamo ala di casa indipendente costituita da un appartamento a piano terra mansardato, in contesto di integrale ristrutturazione di poche unità. Si compone di un ampio soggiorno - cottura, un soppalco di circa 25 mq ad integrazione della zona giorno, disimpegno, bagno, due comode stanze. Cantina di proprietà compresa e possibilità acquisto garage. Scelta finiture. Cappotto esterno, impianto a pavimento, caldaia autonoma. Ottima posizione centrale e servita. **Euro 160.000,00**; detrazione fiscale per acquisto immobile ristrutturato pari a circa - 19.500,00 Euro Classe C lpe 101,68 Kw



PERGINE

ZONA RESIDENZIALE tranquilla, vendiamo appartamento di 100 mq netti, da ammodernare, a primo piano con ascensore, così composto: ingresso, cucina abitabile, salotto con balcone, tre camere, disimpegno con ampia zona guardaroba, ripostiglio, un bagno finestrato e un wc cieco. Attualmente la terza camera è stata unita al salotto con possibilità di ridividere gli ambienti. Compreso cantina al piano terra e posto auto esterno nel piazzale condominiale. Ottima esposizione e vicinanza aree verdi. **Euro 185.000,00** Classe D lpe 144,74



PERGINE

NOGARE in piccolo recente contesto residenziale di poche unità, vendiamo nuovo appartamento, a primo piano mansardato, libero tre lati E-S-O, così composto: soggiorno-cucina con ampio soppalco ad integrazione della zona giorno utilizzabile come studio, ulteriore soffitta uso ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno finestrato, due balconi. Comodo garage nell'interrato. Posto auto esterno. Termoautonomo a metano, predisposizione pannelli solari. Molto soleggiato **Euro 175.000,00** Oppure possibilità di locazione contratto 4+4 cedolare secca Euro 500,00 mensili, da arredare su richiesta. Classe D lpe 148,87 Kw



PERGINE

IN OTTIMA POSIZIONE CENTRALE molto servita, vendiamo spazioso appartamento recentemente ristrutturato, a secondo ultimo piano, così composto: ingresso, ampia zona giorno, disimpegno, tre camere, bagno finestrato, lavanderia, tre ampi poggioili. Compreso cantina privata. Posti auto comuni esterni. Edificio di poche unità ben mantenuto. Ideale per famiglia, vicinanza a scuole e tutti i servizi. **Euro 230.000,00** Ape in corso



PERGINE

ZIVIGNAGO Vendiamo in palazzina di sole sei unità, appartamento libero su tre lati E-S-O, così composto: soggiorno con zona cucina, disimpegno, ampio bagno finestrato, due stanze matrimoniali, ripostiglio predisposto per realizzare secondo servizio, tre balconi. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, non richiede lavori. **Euro 175.000,00** Classe C lpe 98,60 Kw



PINE'

MIOLA vendiamo nuova mansarda ben rifinita e accogliente, con: ampia zona giorno con affaccio su balcone esposto a Sud, disimpegno, una matrimoniale, bagno finestrato. Con cantina e posto auto privato. **Euro 130.000,00** Classe B lpe 73,10 Kw



PERGINE

ISCHIA in posizione soleggiata e tranquilla vendiamo appartamento vista lago corredato di ampi balconi panoramici a servizio di ogni locale. Si compone di una luminosa zona giorno, due stanze doppie e bagno finestrato. Garage a piano seminterrato. Scelta finiture. Riscaldamento con contocalorie, cappotto esterno, ottima dotazione di materiali e finiture. **Euro 230.000,00** Classe B lpe 60 Kw



PERGINE

ZONA CENTRALE comoda per ogni servizio, vendiamo miniappartamento ultimo piano servito di ascensore, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, una matrimoniale, una cameretta, bagno finestrato. Compreso posto auto assegnato in modo permanente nel piazzale recintato. Ottima soluzione anche per investimento. **Euro 118.000,00** Classe F lpe 230,25



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, zona Bolghera: appartamento bicamere a piano primo con balcone e cantina e giardino condominiale, da ammodernare €. 165 mila



TRENTO, vicinanze centro: in palazzina ben curata appartamento bicamere ristrutturato a piano primo con balcone, doppi servizi, termoautonomo e posto auto esterno privato € 215 mila



TRENTO, C.so Buonarroti: appartamento da ammodernare a piano primo, con balconi, ampia zona giorno, due camere, studiolo, bagno, ripostiglio. Garage e cantina € 230 mila



TRENTO, zona cristo re: in piccola palazzina, bicamere posto al terzo piano con orto, soffitta e garage. € 260 mila



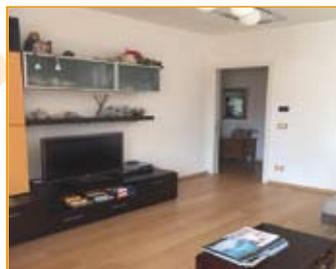
TRENTO, Grotta di Villazano: in casa di sole tre unità, appartamento bicamere mansardato con doppi servizi e ampia zona giorno con terrazza. €. 280 mila



TRENTO, Via Brescia: bicamere nuovo con giardino privato in casa ristrutturata di sole 3 unità, con scelta di rifiniture. Posto auto esterno. €. 300 mila



TRENTO, via Degasperri: appartamento di ampia metratura posto a terzo e ultimo piano di piccola palazzina, 3 stanze da letto di cui una padronale con bagno, doppi balconi, garage € 350 mila



TRENTO, zona Degasperri: luminoso appartamento tre stanze completamente ristrutturato, piano terzo, doppi servizi, due balconi, completo di garage e cantina € 365 mila



TRENTO, centro: in villa d'epoca grazioso appartamento sottotetto con terrazza vasca, due stanze, cucina abitabile, ampio bagno con velux, posto auto esterno. €. 385 mila



TRENTO, Via Brescia: bellissimo appartamento su due livelli, travi a vista, composto da tre stanze, tripli servizi, giardino privato, garage e posto auto. €. 450 mila



TRENTO SUD: a dieci minuti dal centro, interessante casa singola con due appartamenti autonomi e indipendenti ABITABILI DA SUBITO su lotto di terreno di 1000 mq. Possibilità anche di aumento di cubatura € 580 mila



CADINE, centro: in casa d'epoca ristrutturata, bellissimo attico composto da 2 stanze, doppi servizi, ampia zona giorno e zona relax in zona soppalco. Con balconcino. €. 298 mila



GRIGNO: interessante lotto commerciale di oltre 3000 mq. edificabile, adibito a stazione di servizio con annesso edificio funzionale destinato a negozio o altro di oltre 700 mq. **Maggiori info in ufficio.**



POVO: casa singola ideale per due nuclei familiari con 500 mq di terreno privato **DA RISTRUTTURARE:** **Maggiori info in ufficio**



TERLAGO, centro: casa singola con terreno di pertinenza di mq. 800, in mezzo al verde, sviluppata su tre livelli, ottime potenzialità di sviluppo. **Maggiori info in ufficio.**



VILLAMONTAGNA, centro: porzione di casa da ultimare su tre livelli, molti gli spazi che si possono ricavare, totale metratura mq. 350 circa. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it



Sponsor
AQUILA BASKET

COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

TRENTO - *Residenza Maso Casteller*



In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE



ULTIMO APPARTAMENTO 2 STANZE
con possibilità di GARAGE e CANTINA



Proponiamo ultimo appartamento al secondo piano composto da cucina e soggiorno di circa 30mq., camera matrimoniale, camera doppio, disbrigo, bagno finestrato e ampio balcone.

POSSIBILE GARAGE n°10 e CANTINA n° 10

TRENTO loc. CERNIDOR – Residenza Ginevra



La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina. L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni. Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico. Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica. **COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.**



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



CALLIANO - Residenza Castel Beseno



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi, soppalchi abitabili.



...a soli 10 MINUTI
DA TRENTO

**...eseguiamo anche lavori conto terzi...
RICHIEDI IL TUO PREVENTIVO GRATUITO!**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A317 - Una Stanza - € 145.000



MARTIGNANO. Al secondo piano con ascensore, ottimo miniappartamento del 2003, composto da ingresso, zona giorno con balcone e **terrazzo**, disimpegno, bagno finestrato e stanza matrimoniale. Box doppio e cantina ad € 25.000. *C.E. da definire.*

B076 - Due stanze - € 260.000



CLARINA. Appartamento del 2010 pari al nuovo, a piano terra con **giardino terrazzato di 70mq**, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto e bagno finestrato. Due posti auto e cantina. *C. energetica D.*

C057 - Tre stanze - € 260.000



RAVINA. Splendido appartamento di 125mq all'ultimo piano composto da ingresso, ampia zona giorno con terrazzo, cucina, secondo terrazzo, due matrimoniali, due bagni, terza stanza doppia. Cantina e posto auto esterno. *C. E. da definire.*

C501 - Tre stanze - € 380.000



CLARINA-S.BARTOLOMEO. Pari al nuovo, con **giardino e patio**, composto da ingresso, cucina separata dal soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Completano l'immobile il box e la cantina nell'interrato, oltre al posto auto privato esterno. *C.E. da definire.*

A045 - Una Stanza - € 148.000

VELA. In piccola palazzina del 2005 ottimo appartamento con **ampio giardino di circa 200mq**, composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e posti auto condominiali. *C.E. da definire.*

B617 - Due Stanze - € 220.000

CLARINA. A piano alto composto da ingresso, zona giorno con balcone, cucinotto, disbrigo, due stanze di cui una matrimoniale con accesso al secondo balcone, bagno con finestrata e vasca. Cantina privata e posti auto esterni condominiali. *C.E. da definire.*

B607 - Due stanze - € 295.000

BOLGHERA. In palazzina del 2012 appartamento pari al nuovo con **ampio giardino** composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, stanza doppia e due bagni. Posto auto condominiale. *Classe E. A+.*

C203 - Quattro stanze - € 590.000

BOLGHERA TRIBUNALE. Splendido appartamento di 180mq al piano rialzato con **giardino**, cucina, soggiorno, tre matrimoniali, due bagni, stube collegata all'appartamento, cantina, soffitta. Internamente ristrutturato nel 2000. *Classe E. D.*

A057 - Una Stanza - € 165.000

S. PIO X. Al settimo e ultimo piano con ascensore, disponibile miniappartamento con ingresso, zona giorno con balcone, cucinino, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e posto auto esterno di proprietà. *C.E. da definire.*

B102 - Due Stanze - € 150.000

CLARINA. In piccola palazzina, disponibile appartamento al secondo piano con ingresso, zona giorno con angolo cottura e balcone, stanza media con letto matrimoniale e balcone, stanza matrimoniale e bagno. Soffitta e posto auto coperto. *C.E. da definire.*

C111 - Tre Stanze - € 200.000

SOLTERI. Appartamento a piano alto composto da ingresso, zona giorno, cucina con balcone, due stanze matrimoniali, una stanza singola, due bagni. Box doppio con annessa cantina ad € 40.000. Termo autonomo. Posti auto esterni condominiali. *C. E. da definire.*

B066 - Due stanze - € 295.000

BOLGHERA. Nuovo termo autonomo, con due terrazzi, composto da ingresso nell'ampia zona giorno, due stanze matrimoniali, bagno con finestra. Completano l'immobile il box e il posto auto esterno da acquistare a parte. *C. energetica A.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A141 - 1 stanza - €145.000



CENTRO STORICO, soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, ripostiglio, T.A., ristrutturato. *C.E. D*

A261 - 1 stanza - €145.000



MEANO come nuovo, sogg/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, giardino privato, T.A. + garage *C.E. B*

A228 - 1 stanza - €120.000



CALCERANICA con terrazza, sogg/cucina, disbrigo, bagno, 1 matrimoniale, T.A. *C.E. C*

B263 - 3 stanze - €230.000



LAVIS a nuovo 2° e ultimo p., su 2 livelli, ingr, soggiorno/cucina 30 mq., 2 bagni, 3 stanze. T.A. *C.E.C*

C234 - 3 stanze - €250.000



CRISTO RE piano terra, soggiorno/cucina, 2 bagni, 3 stanze, poggolo. T.A. *C.E. D*

B435 - 2 stanze - €175.000

SOLTERI, atrio, soggiorno/cucina, ampio balcone, disimp., 2 stanze matrimoniali, bagno, ripostiglio, cantina + garage *C.E. C*

B269 - 2 stanze - €205.000

CLARINA ottima esposizione, come nuovo, ingr., sogg/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto. *C.E. C*

B383 - 2 stanze - €230.000

CLARINA ottima esposizione, ampio soggiorno/cucina, 2 camere, guardaroba, ripostiglio, bagno f., balconi, cantina, p.auto, T.A. + garage *C.E. C*

B061 - 2 stanze - €270.000

COGNOLA, ingresso, soggiorno, cucina, giardino, 2 stanze, terrazzo, bagno fin., 2 cantine, p.auto, T.A. + garage *C.E. D*

B581 - 2 stanze - €230.000

PIO X, atrio, soggiorno, cucina, balconi, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, T.A. + garage *C.E. C*

G025 - villa - Trattativa riservata

SIGNORILE VILLA vicino al centro Storico di Trento con giardino, 2 appartamenti di 150 mq e possibilità realizzare terzo appartamento. Trattativa riservata *C.E. E*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A161 - 1 stanza - €98.000



VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. + 2 garage **C.E. D**

A207 - 1 stanza - €120.000



MATTEOTTI 5° p., ingresso, soggiorno/cucina, balcone, ampio bagno, 1 matrimoniale, cantina. + p.auto. **C.E. E**

B339 - 2 stanze - €289.000



BOLGHERA nuovo, panoramissimo 5° piano, a sud, ingresso, cucina, soggiorno, ampio terrazzo, bagno f., ripost., 2 matrimoniali, 2° balcone, cantina. **C.E. C**

B613 - 2 stanze - €257.000



POVO c. nuovo, con giardino 50 mq., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, 2 bagni, cantina T.A. +garage **C.E. D**

B612 - 2 stanze - €240.000



MEANO nuovo attico, 2° piano, ingr., cucina, soggiorno, soppalco/studio, 2 matrimoniali, 2 bagni f., cantina, p.auto T.A. + garage **C.E. C**

C06 - 3 stanze - €220.000



COGNOLA 1° p., sud-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, ripost., 3 stanze, bagno f., giardino/orto, cantina, p.auto + garage **C.E. D**

C129 - 3 stanze - €239.000



VIA MUREDEI 5°ultimo p., sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3 stanze, 2 bagni f., soffitta, p.auto T.A. + garage **C.E. E**

C185 - 3 stanze - €525.000



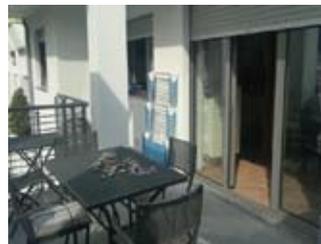
OSPEDALE nuovo in quadrifamiliare, ingr., cucina, salone, terrazzo 50 mq., disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, lavanderia, garage, p.auto, T.A. condizionamento. **C.E. D**

C17 - 3 stanze - €190.000



ALDENO 1° p. di 2, luminosissimo, sud- ovest, cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., disimp., 3 matrimoniali, soffitta, garage, orto. **C.E. E**

C508 - 3 stanze - €340.000



CLARINA c.nuovo, 2° ultimo, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 3 stanze, cantina, p.auto, garage T.A.

H20 - schiera - €298.000



MEANO ampia schiera di testa di 180 mq., ampio giardino/cortile 3 lati, T.A. **C.E. D**

H124 - schiera - €370.000



CIVEZZANO sobborgo, nuova grande schiera di 180 mq., con giardino sui 3 lati di 180 mq., no spese cond., **C.E. B1**

A309 - 1 stanza - €139.000

CLARINA c. nuovo, 2° p., sud-est, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 matrimoniale, p.auto + garage **C.E. D**

A315 - 1 stanza - €103.000

PERGINE centro a nuovo, 45 mq. utili, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., lavand., 1 matrimoniale, cantina T.A. **C.E. D**

B94 - 2 stanze - €133.000

SAN PIO X a est, 2°piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, cantina **C.E. E**

B280 - 2 stanze - €250.000

POVO 2° penultimo p., 90 mq. utili, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., 2 terrazze, ripostiglio 7 mq., bagno f., 2 matrimoniali, 2° balcone, ampia cantina, p.auto T.A. + 2 garage e 2° cantina. **C.E. C+**

B315 - 2 stanze - €348.000

P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. **C.E. E**

C3 - 3 stanze - €109.000

FAEDO a nuovo, 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazza 30 mq., bagno f., 3 stanze, 2 cantine, T.A. **C.E. D**

I37 - 4 stanze - €298.000

CERVARA 170 m.q. 2° piano di 4,, ingr, cucina, salone, 3 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., loc. bici, p.auto + garage **C.E. D**

C3 - 3 stanze - €109.000

FAEDO a nuovo, 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazza 30 mq., bagno f., 3 stanze, 2 cantine, T.A. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



<p>ALTOPIANO DI PINE'</p>  <p>Porzione di casa terra/cielo con pertinenza terreno e garage completamente ristrutturata e cucina, dispensa, 2 bagni, 4 stanze. Arredata composta da due appartamenti.</p> <p>F3514 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>BOSENTINO</p>  <p>Nuova costr. terra cielo porzione casa. 430 mq. spazio verde. Ampio sogg. e cucina, dispensa, 2 bagni, 4 stanze. Garage doppio, cantina ampia, p.auto. Terrazzo e balcone. CL. B+</p> <p>F3493 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>PERGINE VALSUGANA</p>  <p>Bellissima mansarda ristrutturata (130 mq. utili) soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 1 lavanderia, balcone, cantina, p.auto e garage. Ottime finiture. CL. B+</p> <p>C2509 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>PERGINE VALSUGANA</p>  <p>Nuovo app. ristrutturato: ingresso, sogg./cottura, disbrigo, ripost., 2 stanze, 3 balconi. Finiture personalizzabili. Garage e p.auto</p> <p>RECUPERO FISCALE. CL. B+ B2969 - 210.000,00 EURO</p>	<p>PERGINE VALSUGANA</p>  <p>Nuova palazzina adiacente centro e servizi. App. attico: ingresso, soggiorno, cucina abit. Terrazzo, balcone, ripost. Disbr., 3 stanze. Poss. Garage. Cons. 2016. CL. A</p> <p>C3419 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>GARDOLO</p>  <p>Appartamento con ingresso zona soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno. Palazzina con 9 unita' abitative, completam. ristrutturata. CL. D</p> <p>B3151 - 150.000,00 EURO</p>	<p>COLLINA EST</p>  <p>Nuova palazzina appartamento con: ingr., sogg./cottura, 2 stanze, bagno fin., 2 ampi balconi. Poss. garage e cantina. Scelta finiture. Secondo ed ultimo piano.</p> <p>B3307 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>POVO</p>  <p>Nuovo adiacente centro e servizi. Finiture di pregio. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura, bagno fin, ripostiglio. Poss. garage e cantina. CL. A</p> <p>B3406 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>VIGOLO VATTARO</p>  <p>Nuovo appartamento con ingresso indip., sogg./cott. disbr., 3 stanze, bagno, ripostigli, 3 balconi. Cantina, garage e posto auto privato. Consegna fine 2016</p> <p>C3093 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>CADINE</p>  <p>Appartamento con 145 mq. di giardino, zona giorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Tutti con accesso al giardino. Garage di 24 mq. Ottimo stato. CL. B</p> <p>B3458 - 212.000,00 EURO</p>

3M immobiliare

Trentino F.I.M.A.A.

<p>CALLIANO</p>  <p>Nuova bifamiliare, ampio giardino, garage, stube, 3 bagni, 3 stanze, soggiorno, cucina abit., ripost., cantina. Risc. a pavim., termoaut, personalizz. Cons. fine 2015. CL. B</p> <p>M3468 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>FRAZ. CIVEZZANO</p>  <p>Grazioso appartamento mansardato, ristrutturato nel 2006: soggiorno con angolo cottura, due stanze, disbrigo, bagno fin., garage. Parzialmente arredato. CL. C</p> <p>B3338 - 145.000,00 EURO</p>	<p>BOSENTINO</p>  <p>Nuova costruz. soggiorno/cucina, 3 stanze, rip., bagno, garage, cantina, p auto, terrazzo, balcone, giardino. Accesso indipendente. Consegna fine 2016. CL. B+</p> <p>C3495 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>MATTARELLO</p>  <p>In zona servita appartamento a piano primo di un condominio con atrio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, balcone, piccolo giardino, garage, soffitta. CL. D</p> <p>B3505 - 195.000,00 EURO</p>	<p>FORNACE</p>  <p>Casa singola, libera 4 lati. Ampie dimensioni con cortile e giardino. Strutturalmente buone condizioni, da ristrutturare. Disposta su 3 livelli. APE f.r.</p> <p>G3325 - 170.000,00 EURO</p>
<p>CRISTO RE</p>  <p>Appartamento ristrutturato al quarto ed ultimo piano con ascensore: ingresso, angolo cottura, soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno. Ampia cantina. APE f.r.</p> <p>B3487 - 210.000,00 EURO</p>	<p>CALLIANO</p>  <p>Nuova mansarda esposta ad Ovest. Ingresso, soggiorno/cucina con accesso diretto ad un ampio terrazzo, disbrigo, bagno fin., 3 stanze, cantina. Consegna 2015 CL. B+</p> <p>C3476 - 255.000,00 EURO</p>	<p>VILLAZZANO</p>  <p>App. mansardato con ascensore con ampia zona giorno open space con angolo cottura, soggiorno, due camere, due ampi balconi, bagno. Posto auto e due cantine. APE f.r.</p> <p>B3488 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>TERLAGO</p>  <p>Posizione soleggiata appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Ampia cantina finestrata. Da sistemare.</p> <p>C3486 - 190.000,00 EURO</p>	<p>CADINE</p>  <p>Immerso nella tranquillita' e nel verde grazioso miniappartamento ingr. sogg./cottura, stanza, bagno finestrato, giardino. Garage e cantina. CL. A</p> <p>A3463 - INFO IN UFFICIO</p>

GESTIONI AFFITTI:

- TRENTO CITTA' varie tipologie di appartamenti per studenti. INFO IN UFFICIO
- RAVINA App. arred. p. terra: ang/ cottura, sogg. camera, bagno, ripost. terrazzo P. auto cond. 550,00 EURO
- GARDOLO luminoso bilocale arred. 4 piano con ascensore ingr., ang/cottura, soggiorno, bagno, camera matrim. Posto auto privato e soffitta. 420,00 EURO
- PIAZZA CENTA mini appartamento di ampia metratura, completamente arredato, senza spese condominiali, riscaldamento autonomo, posto auto condominiale. 600,00 EURO
- LOC MAN varie tipologie di appartamenti in nuova costruzione. INFO IN UFFICIO
- TRENTO SUD ampio apart in piccola palazzina, di sole tre unita' abit. Non ci sono spese condominiali, posto auto di pertinenza. 650,00 EURO
- OLTRECASTELLO app. sogg. ang/cottura, 2 camere, bagno. Posto auto. No spese condomin. INFO IN UFFICIO
- MATTARELLO app. semi arredato: soggiorno/cottura, camera matrimoniale, bagno, garage. 600,00 EURO
- PIAZZA CENTA appartamento con due ampie stanze matrimoniali, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato. arredato. Il risc. autonomo, zero spese condom. 650,00 EURO

molte altre soluzioni sul sito www.3emmeimmobiliare.it

Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it

PRESTIGIOSA PALAZZINA A POVO



Prestigiosa piccola palazzina adiacente al centro di Povo ed ai principali servizi. Finiture di alto livello con possibilità di personalizzazione. Sono ancora disponibili appartamenti 1-2-3 stanze. Gli appartamenti sono completi di giardini, terrazzi, poggioli. Sono disponibili ampi garages, cantine di grande dimensione e posti auto privati all'interno del cortile. L'accesso a tutti gli appartamenti è indipendente. Consegna entro fine 2015. Classe Energ. "A"

1 stanza

Appartamento con ingresso indipendente al 1° piano con ampio terrazzo e balcone. Bagno finestrato, disbrigo, stanza da letto, zona giorno con cottura, piccolo giardino di pertinenza.



2 stanze

appartamento piano terra con giardino di circa 200 mq. Accesso indipendente, ingresso, ripostiglio, ampia zona giorno con cucina, disbrigo, Bagno finest., 2 stanze da letto. Esposizione Est-Sud-Ovest. Poss. acquisto garage, cantina e posto auto. Classe Energ. "A"



attico

app. mansardato di 134 mq calp. con 3 terrazzi e 3 balconi. Ascensore con accesso diretto privato nell'appartamento, ampia zona giorno (oltre 60 mq), zona notte con 3 ampie stanze da letto, 2 bagni finestrati. Possibilità acquisto ampi garages, cantine e posti auto. Classe Ener. "A"



... è molto di più



B3504 VILLAZZANO: Prestigioso appartamento di grandi dimensioni (278 mq. netti) in antico maso ristrutturato . Posti auto esterni, cantina e magazzino. Posizione tranquilla e panoramica. CL. C **INFO IN UFFICIO**



M3523 LAGO DI CEI: Vicino al lago proponiamo soluzioni bifamigliari ampie e con giardino privato di 500mq. , garage, stube, 3 stanze, cucina , soggiorno, 2 bagni, 2 poggioli. Finiture personalizzabili. CL. B **INFO IN UFFICIO**



B3496 CLARINA: In zona Clarina appartamento di ampia metratura con ottima esposizione e vista panoramica. L'appartamento è dotato di garage doppio. La disponibilità è immediata. A.P.E in f.r. **255.000,00 EURO**



B3489 VIGOLO VATTARO: Posizione soleggiata e panoramica, appart. piano terra anno 2004. Composto da: sogg/cucina, 2 stanze , giardino di mq. 160, ampio bagno, garage doppio, cantina di mq 21. CL.C **230.000,00 EURO**



TRENTINO CASA
geom. Fabrizio Calovi
Via S. Martino 69 TRENTO
www.trentinocasa.com
Tel. 348 30 55 956

250.000 € PERGINE

GRANDE APPARTAMENTO IN CASA STORICA, ULTIMO PIANO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 4 STANZE, 2 BAGNI, LAVANDERIA, RIP., BALCONE, GARAGE, CANTINA, GRANDE SOFFITTA SOPRASTANTE, RISC. AUT. CL. EN. IN CERTIFICAZIONE

**240.000 € VENDESI CIMONE**

APPARTAMENTO CON TERRAZZO PANORAMICO, PARI AL NUOVO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE A VISTA, 2 STANZE MATRIMONIALI, CABINA ARMADIO, BAGNO FIN., DISBRIGO/LAVANDERIA E BALCONE. RISC. A PAVIMENTO. GARAGE E CANTINA. CL EN C 86,25 KWH/M2 A

**STUDENTI TRENTO CENTRO**

AFFITTIAMO GRANDE STANZA DOPPIA IN APPARTAMENTO TRICAMERA CON DOPPI SERVIZI E ZONA GIORNO, BEN ARREDATO, ULTIMO PIANO CL. EN. D, 152,04 KWH/M2A

**TRENTO CENTRO AFFITTIAMO**

APPARTAMENTO CON GIARDINO E POSTO AUTO PRIVATO IN VILLA D'EPOCA RISTRUTTURATA. INGRESSO INDIPENDENTE, CUCINA ABITABILE, STUBE, 2 STANZE MATRIMONIALI GRANDI, BAGNO FINESTRATO, GRANDE CANTINA. € 850 AL MESE NO SPESE CONDOMINIALI, OTTIMA ESPOSIZIONE CUCINA ARREDATA.

**RAVINA TRENTO**

VENDESI VILLA SINGOLA RISTRUTTURATA CON 900 MQ. GIARDINO PRIVATO, 3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI, GARAGE, CANTINE E DEPOSITO LABORATORIO, GRANDE SOTTOTETTO MANSARDABILE. CAPPOTTO, POSSIBILITA' DOPPIO INGRESSO. OTTIMA POSIZIONE. CL. EN. D, 152,07 KWH/M2A

**VILLAZZANO VENDESI**

CASA INDIPENDENTE INTERAMENTE IN BIOEDILIZIA, 500 MQ., DA ULTIMARE, CON TERRENO PRIVATO, 2 PIANI + ATTICO CON TERRAZZE E DOPPIO PIANO INTERRATO CON SPLENDE CANTINE A VOLTA, GRANDE GARAGE, BELLA POSIZIONE SOLEGGIATA, POSSIBILITA' DIVISIONE IN 3 UNITA'.

**CIVEZZANO DINTORNI VENDESI**

160.000 € APPARTAMENTO RECENTE: INGRESSO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 BALCONI, RISCALDAMENTO AUTONOMO, CANTINA E COMODO GARAGE. CL. C 92,23 KWH/MQ ANNO

**CENTRO STORICO TRENTO**

ULTIMO PIANO VENDESI GRANDE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, INGRESSO, GRANDE SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, CABINA ARMADIO, 2 BAGNI, LAVANDERIA, RIPOSTIGLIO, SOFFITTA SOPRASTANTE MANSARDABILE. RISC. AUT. CL. E 206,53 KWH/M2A

**TRENTO NORD AFFITTAZI**

A STUDENTI GRANDE E LUMINOSO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE DOPPIE, BAGNO SPAZIOSO FINESTRATO CON VASCA/DOCCIA, LAVATRICE, 250 € POSTO LETTO IN DOPPIA, + 60 € DI SPESE DA CONGUAGLIARE A FINE ANNO

**VIGOMEANO TERRENO EDIFICABILE**

85.000 € VENDESI CON PROGETTO APPROVATO PER COSTRUZIONE DI UNA CASETTA INDIPENDENTE, LOTTO DI 400 MQ., CIRCA IN ADERENZA AD UN EDIFICIO NUOVO, POSIZIONE INCANTEVOLE IMMERSA NEL VERDE.

**145.000 € APPARTAMENTO****CON GIARDINO**

NUOVO VENDIAMO A CALLIANO, ARREDATO, SOGGIORNO/COTTURA, STANZA MATRIMONIALE, BAGNO, DISBRIGO, VERANDINA, CANTINA E GARAGE. OTTIME FINITURE. CL. EN. IN CERTIFICAZIONE

**149.000 € PERGINE VICINANZE**

APPARTAMENTO PIANO TERRA CON GIARDINO, VENDESI PARI AL NUOVO, SOGGIORNO/COTTURA, STANZA MATRIMONIALE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, GRANDE GIARDINO, CANTINA E GARAGE. RISC AUT. A/C, OTTIME FINITURE, LIBERO DA SUBITO CL. EN. IN CERTIFICAZIONE

**VENDESI CAPANNONE****INDIPENDENTE**

TRENTO NORD, 500 MQ, LIBERO SU TRE LATI CON 1.740 MQ DI PIAZZALE PRIVATO + 140 MQ DI UFFICI + 160 MQ DI APPARTAMENTO AL GREZZO.

**150.000 € VEZZANO CENTRO**

VENDIAMO LUMINOSA MANSARDA, INGRESSO, SOGGIORNO CON ZONA CUCINA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO, DISBRIGO, CAMINO, POSTO AUTO PRIVATO IN GARAGE. ASCENSORE. BELLA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA. CL. EN. F 240,82 KWH/MQ.ANNO

**1 HA TERRENO AGRICOLO 70.000€**

VENDESI TERRENO AGRICOLO DI CIRCA 1 ETTARO IN VALLE DEI LAGHI ZONA PADERGNONE. PIANEGGIANTE, PARTE A VIGNETO E PARTE A PRATO E BOSCO. IMPIANTO IRRIGUO, BUON ACCESSO, OTTIMA ESPOSIZIONE

**220.000€ VILLETTA SINGOLA NUOVA**

VAL DEI MOCHENI, CON TERRENO DI PROPRIETA', SPLENDA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA, 2 PIANI, CON INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 STANZE, 2 BAGNI FINESTRATI, TERRAZZO-SOLARIUM. CL. EN. C 107,19 KWH/MQ.ANNO





Via Vittorio Veneto, 22 - 38122 - Trento
Tel. 0461-1996992
 agenzia@primopianoimmobiliare.it

VENDETE:



LOCALITA' Gabbiano
TIPOLOGIA Villa di prestigio
SUPERFICIE Mq 427
VARIE Giardino mq 900
RICHIESTA Trattativa riservata



LOCALITA' Riva del Garda
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 86
CAMERE 1
VARIE Garage e giardino privato
RICHIESTA € 245.000,00



LOCALITA' Via Gocciadoro
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 122
CAMERE 3 matrimoniali
STATO Ristrutturato
RICHIESTA € 270.000,00



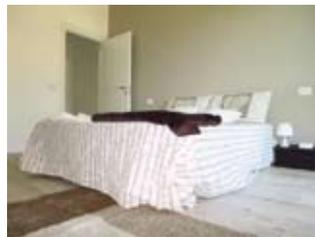
LOCALITA' Tavernaro
TIPOLOGIA Attico
SUPERFICIE Mq 122
CAMERE 4
VARIE Terrazzo
STATO Nuovo
RISCALDAMENTO Centr. a contatori
RICHIESTA € 550.000,00



LOCALITA' Cristore
TIPOLOGIA Casa terra-cielo
SUPERFICIE Mq 240
CAMERE 4 matrimoniali
STATO Ristrutturato
VARIE Giardino e garage doppio
RICHIESTA € 680.000,00



LOCALITA' Tenna
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 140
CAMERE 3
RICHIESTA € 245.000,00



LOCALITA' Cristo Re
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 80
CAMERE 2
VARIE Ristrutturato a nuovo
RICHIESTA € 210.000,00



LOCALITA' Ravina
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE Mq 81
CAMERE 2
VARIE Garage e giardino privato
RICHIESTA € 240.000,00

AFFITTI:



LOCALITA' San Pio X
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE MQ 110
CAMERE 3
RICHIESTA € 800,00



LOCALITA' San Martino
TIPOLOGIA Miniappartamento
SUPERFICIE MQ 60
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 600,00



LOCALITA' Centro storico
TIPOLOGIA Miniappartamento
SUPERFICIE MQ 50
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 600,00



LOCALITA' Centro storico
TIPOLOGIA Miniappartamento
SUPERFICIE MQ 45
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 580,00



LOCALITA' Gardolo
TIPOLOGIA Appartamento
SUPERFICIE MQ 120
CAMERE 3
RICHIESTA € 650,00



LOCALITA' Trento sud
TIPOLOGIA Miniappartamento
SUPERFICIE Mq 55
SPESE COND. € 27,00 mese
VARIE Posto auto
STATO Buono
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 530,00 mese



LOCALITA' Solteri
TIPOLOGIA Miniappartamento
SUPERFICIE MQ 70
RISCALDAMENTO Autonomo
RICHIESTA € 550,00

AFFITTO STUDENTI
 DISPONIAMO
 IN APPARTAMENTI
 SELEZIONATI
 DI STANZE SINGOLE
 E DOPPIE O
 MINI APPARTAMENTI
 E MONOLOCALI.
 VICINI A TUTTE
 LE PRINCIPALI FACOLTA'



348.4138358

Trento Viale Trieste 7/1

www.immobiliaremattedi.it

TRENTO CENTRO STORICO**TIPOLOGIA:** soggiorno – doppi servizi -
2 stanze - ripostiglio**STATO:** primo piano**ACCESSORI:** soffitta**RISCALDAMENTO:** autonomo**NOTE:** Ottimo anche come investimento**CLASSE – IPE:** C < 118 Kwh/mq.a**€ 240.000****TRENTO BOLGHERA****TIPOLOGIA:** 5 locali – cucina abitabile – soggiorno – 3 stanze oltre 15 mq. – doppi servizi - terrazzo**STATO:** buone condizioni -secondo piano**ACCESSORI:** posto auto €20.000**CLASSE – IPE:** in fase di rilascio**€ 260.000****€ 140.000****TRENTO VIALE VERONA****TIPOLOGIA:** MINI CON POSTO AUTO**STATO:** buone condizioni - piano terra**ACCESSORI:** cantina e posto auto compreso**RISCALDAMENTO:** autonomo**NOTE:** Ottimo anche come investimento**CLASSE – IPE:** in fase di rilascio**A partire da €217.000****TRENTO GAZZADINA****STATO:** nuovo scelta finiture**TIPOLOGIA:** soluzione a 2/3 stanze e porzione terra cielo**ACCESSORI:** finiture di pregio - cantina e garage**RISCALDAMENTO:** autonomo**CLASSE – IPE:** A < 40 Kwh/mq.a**€ 200.000****TRENTO VILLAMONTAGNA****TIPOLOGIA:** soggiorno – 2 balconi - **2 stanze** – poggiolo – doppi servizi – ripostiglio**STATO:** nuovo scelta finiture mq. utili 75**ACCESSORI:** cantina – posto auto**RISCALDAMENTO:** indipendente**CLASSE – IPE:** B+ < 50 Kwh/mq.a**€ 198.000****PERGINE CENTRO****STATO:** OTTIMO**TIPOLOGIA:** soggiorno con a.c. - **2 stanze** – bagno - terrazzo. Secondo e ultimo piano**ACCESSORI:** cantina, garage, compreso anche arredo cucina**RISCALDAMENTO:** indipendente**CLASSE – IPE:** B < 60 Kwh/mq.a**€280.000 tutto compreso****LEVICO TERME CENTRO****STATO:** nuova costruzione di solo 4 unità abitative – fotovoltaico**TIPOLOGIA:** appartamento con 3 stanze da letto, doppi servizi, grande giardino**ACCESSORI:** garage doppio – cantina/stube – giardino**RISCALDAMENTO:** autonomo con pannelli solari**NOTE:** ultimo disponibile senza spese condominiali.**CLASSE – IPE:** A < 40 Kwh/mq.a**€ 178.000****RONCEGNO MARTER****STATO:** OTTIMO**TIPOLOGIA:** soggiorno con cottura a vista – terrazzo - **2 stanze + soppalco/studio** – grande terrazzo – doppi servizi - ripostiglio**ACCESSORI:** cantina – posto auto – garage**RISCALDAMENTO:** autonomo**CLASSE – IPE:** D < 161 Kwh/mq.a da confermare**CALDONAZZO**

in zona tranquilla in fase di ultimazione

VENDESI appartamento con soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, 2 stanze + grande soppalco di circa mq. 20, 2 balconi. Termoautonomo con pannelli solari e fotovoltaico.**CLASSE – IPE:** B+ < 50 Kwh/mq.a

Scelta delle finiture.

Compreso cantina e garage, spazio verde e posti auto comuni.

€ 178.000**ATTIVITA' COMMERCIALE**

In posizione centrale di grande passaggio cedesi TABACCHINO ben avviato



Trento a pochi passi dal centro in nuova costruzione vendesi con ottima esposizione a sud-est-ovest alloggio indipendente a piano terra composto da soggiorno angolo cottura due stanze matrimoniali bagno finestrato e ampio giardino accessibile da cancello carrabile. Dotato di posto auto ed eventuale garage. Termoautonomo. Possibilità scelta finiture. APE in fase di rilascio.



Sopramonte disponiamo di alloggi di nuova costruzione di due o tre stanze con bagni finestrati, giardino o ampi terrazzi. Splendida vista e ottima esposizione. Alloggi dotati di garage. Possibilità scelta finiture. Classe energetica "A".

Vattaro nuova costruzione



immerso nel verde con possibilità scelta finiture in piccola palazzina alloggio ingresso soggiorno angolo cottura due stanze bagno finestrato tre poggiali garage cantina e posto auto. Nello stesso intervento disponibile anche graziosa mansarda con travi a vista e alloggio a piano terra con giardino. Possibilità scelta finiture Classe energetica "b"



Meano a secondo ed ultimo piano disponiamo di appartamento termoautonomo composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, due stanze due bagni tre poggiali. Finiture eleganti. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

Meano in piccola palazzina grazioso appartamento termoautonomo a piano terra con terrazza di mq. 55 esposto ad ovest, composto da soggiorno angolo cottura disbrigo, ripostiglio, stanza e bagno finestrato. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

Edilclass Srl
TRENTO, Piazza Silvio Pellico 5

PER INFORMAZIONI E APPUNTAMENTI

Tel. 0461/232375 - 348/4961491

di Alessandro Bertotti e Christian Zamboni



BUYER Casa

Esperienza d'impresa al vostro servizio

COSA OFFRIAMO

Buyer Casa offre un servizio completo per la ristrutturazione della tua casa mettendo a disposizione un team di Professionisti esperti in ciascun campo. Ci occupiamo di tutte le pratiche necessarie all' inizio dei lavori e per usufruire delle detrazioni fiscali.

Preventivi Gratuiti.

RISTRUTTURAZIONE BAGNO CHIAVI IN MANO OFFERTA 6.960,00 €

Prezzo Iva esclusa; valore calcolato per un bagno composto da 6 mq di pavimento e 22 mq di rivestimento

- Demolizione completa del vecchio bagno
- Rifacimento impianto sotto traccia
- Realizzazione Caldana e rasatura pareti
- Fornitura e posa :
 - Piastrelle pavimento e rivestimento fino a 30,00 €listino Svai Trento.
 - Sanitari **sospesi**, lavabo con semicolonna e piatto doccia serie Jemma 2 Dolomite.
 - Rubinetteria serie ABC Mix Gruppo Nobili
 - Asta doccia New Tempesta 2 getti Grohe
 - Box Doccia Angolo 4 ante mod. BCO/Setola Ciao Box
- Tinteggiatura con pittura a smalto idrorepellente
- **E' da considerarsi compreso nel prezzo la compilazione delle pratiche necessarie all' inizio lavori e all' ottenimento delle detrazioni fiscali.**

Via del Loghet, 32 38121 Trento www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486 - Christian cell. 338/3836058

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

GABARDI IMMOBILIARE FRANCESCHINI & GABARDI IMMOBILIARE FRANC

FRANCESCO FRANCESCHINI & GABARDI IMMOBILIARE

Euro 280.000

Trento in zona servita bell'appartamento di mq. 140 con atrio, grande salone, cucina abitabile, tre camere doppi servizi, ripostiglio/ lavanderia e due balconi sui lati est ed ovest. L'appartamento si presenta perfetto e ben rifinito con interni in stucco veneziano e pavimenti in raro legno di olivo senza nodi. Completo di armadi guardaroba su misura. Spazi verdi condominiali e parcheggio con accesso privato. Possibilità di garage per due auto ad Euro 20.000,00.

Classe C lpe 101,88 kWh mq

**Euro 260.000**

San Michele all'Adige in nuova residenza nel verde appartamento **ultimo piano**, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, di cui uno finestrato con vasca e l'altro con doccia, un balcone e cantina. Possibilità di scelta delle ultime finiture. Eventuale garage pertinenziale ad Euro 25.000,00 con detrazione fiscale.

Classe B+

**Euro 280.000**

Classe B lpe 50,6 kWh mq



Trento collina/Povo-Borino luminoso appartamento con ingresso indipendente composto da atrio, soggiorno, cottura, due stanze, bagno finestrato e terrazzo. Completo di garage e giardino fronte casa. Detrazioni fiscali sulle pertinenze. **Ultimo piano**

Euro 166.000

Classe B



Novaledo in porzione di casa bifamiliare, appartamento **mansardato** con ingresso, soggiorno, cottura, due camere, bagno finestrato e panoramica terrazza. Possibilità di scelta delle finiture interne. Completo di posto auto privato con detrazioni fiscali. Eventuale acquisto garage.

Euro 110.000

Classe D lpe 140,54 kWh mq



Trento, fraz.Gardolo, luminoso appartamento, con ingresso, soggiorno, zona cucina, camera matrimoniale, ripostiglio e bagno finestrato. **Completo di arredo nuovo**. Cantina di proprietà. Dotato di spazio esterno ad uso esclusivo. Ampia possibilità di parcheggio condominiale. Ottima resa in caso di affitto.

Euro 220.000

Classe E lpe 164,72 kWh mq



Trento città a pochi minuti a piedi dal centro storico appartamento di 98 mq., **terzo ed ultimo piano**, termoautonomo, composto da atrio, soggiorno, cucina, due grandi camere, bagno finestrato e due comodi ripostigli. Dotato di balcone con vista panoramica sulla città.

Euro 530.000 Piazza S.Maria

Trento in prestigioso palazzo del centro storico, con affaccio su Piazza S.Maria Maggiore e su Via della Prepositura, luminoso appartamento di 183 mq. composto da ampio atrio, salone di 90 mq completamente insonorizzato, tre camere, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, ripostiglio e quattro balconi. Gli ampi spazi permettono un cambio dell'attuale disposizione interna ricavando ulteriori due stanze. Completo di soffitta. Disponibilità in tempi brevi.

Classe C lpe 88,13 kWh mq



Euro 500,00 LOCAZIONE Trento città a pochi passi dal centro, appartamento arredato al primo piano e composto da ingresso, soggiorno con zona cottura, bagno finestrato e camera matrimoniale. Contratto di locazione abitativa 4+4 a partire dal 01 novembre 2015. Completo di cantina.

Attenzione!! In alcuni casi è possibile l'acquisto degli immobili con la formula a riscatto.

FRANCESCO & GABARDI IMMOBILIARE FRANCESCO & GABARDI I



Centa San Nicolò, località Maso Doss, ideale per famiglie numerose o insediamento di gruppi familiari, **intero stabile recentemente ristrutturato!!**

Euro 420.000



Attuali **tre panoramici appartamenti** e possibilità di realizzare il quarto. A piano terra locale caldaia, due garages di totali 77 mq. oltre a locale avvolto ed ampio ingresso. Giardino privato di 60 mq. Fronte casa terreni di proprietà per 2200 mq..

Certificazione In fase di rilascio

Euro 120.000 Centa San Nicolò, frazione Tiecheri, in recente residenza di poche unità, accogliente appartamento all'**ultimo piano**, con travi a vista, con soggiorno, zona cucina, due camere, bagno finestrato con doccia, due balconi panoramici. L'appartamento è termoautonomo e completo di garage doppio oltre a giardino/orto di proprietà.

Classe E lpe 157,71 kWh mq



Euro 145.000

Centa loc. Tiecheri **casa singola** con 1100 mq. di terreni.

Su tre piani, per totali 320 mq., oltre a grande terrazza, locali accessori e cortile. Da ristrutturare.



Euro 190.000 Pergine Valsugana in piccola palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, ripostiglio, balcone e cantina. Disponibilità immediata. Possibilità di parcheggio condominiale.

Classe D lpe 179,52 kWh mq



Euro 75.000

Levico Terme, frazione di Selva, porzione di casa con accesso indipendente recentemente ristrutturata. Costituita da zona giorno, al secondo piano, con soggiorno, zona cucina, balcone, e soprastante zona notte con due camere da letto e bagno. Completa di cantina, soffitta e posto auto esterno.

Certificazione In fase di rilascio



Euro 95.000 Pergine Valsugana in recente costruzione appartamento termoautonomo, parzialmente arredato e composto da ingresso, soggiorno con balcone, zona cottura, disbrigo, bagno finestrato, camera matrimoniale soppalcata e ballatoio con accesso indipendente. Posto auto coperto.

Classe C lpe 110 kWh mq



Euro 180.000

Trento, frazione Gardolo, appartamento libero su tre lati, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno e due balconi. Completo di soffitta, cantina e garage di 37mq Libero inizio 2016. **Ultimo Piano.**

Certificazione In fase di rilascio



TN V. E. Maccani 211, tel. 0461421410
www.franceschiniegabardi.com info@franceschiniegabardi.com

FRANCESCO & GABARDI IMMOBILIARE

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



OBIETTIVO CASA
agenzia immobiliare

Trento - Via dei Mille, 51
Andrea 392.9213272



VIA ZARA

garage di 15,00 mq con piccola risega interna, (dimensioni interne min. 2.20 e massimo 2.70 metri di larghezza e minimo 5.50 e massimo 6.20 in lunghezza). **32.500 €**



VIA PERINI

In ottima posizione a pochi metri dal Centro, **garage** con dimensioni interne pari a 2.50 metri in larghezza e 5.20 metri in lunghezza. **43.000 €**



VELA

recente palazzina del 2007, mini con **200 mq di giardino privato**: ingr, soggiorno-cucina, disbrigo con zona lavatrice, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia. Posti auto cond. T.A. Cantina. **I.P.E. C 147.000 €**



MATTARELLO

mini, in palazzina, 45 mq, **ultimo piano**, arredato: ingr, soggiorno-cucina con luminoso balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia e lavatrice. Posti auto cond. Risc. aut. **I.P.E. D 148.000 € + garage**



BOLGHERA

63 mq, in palazzina con ascensore: ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno con vasca, ripostiglio con attacco lavatrice. **Posti auto. Cantina. I.P.E. E 150.000 € !!!**



RAVINA

recente palazzina, 74 mq: ingr, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, ampio disbrigo, 2 stanze matrimoniali (la più piccola con secondo balcone a est) e bagno. Spaziosa cantina. **Posto auto privato. T.A. I.P.E. C 199.000 € + garage**



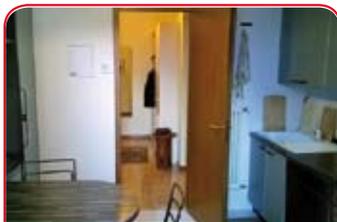
RONCAFORT

nel verde, recente palazzina, ottimo e molto luminoso: ingresso, 30 mq di zona soggiorno-cucina con terrazzo, disbrigo, 2 stanze da letto (1 matrimoniale, 1 singola), bagno finestrato con vasca e ripostiglio. Ampia cantina. **I.P.E. C 208.000 € + posto auto privato**



VIA GHIAIE

nel verde, in palazzina, luminoso e ristrutturato, 80 mq utili: ingr, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze da letto matrimoniali con i 2 balconi, bagno finestrato con doccia. Ampia cantina con bagno. **200 mq di giardino condominiale. I.P.E. D 220.000 € + garage doppio**



LUNGO FERSINA

piano alto e molto luminoso, 100 mq utili: atrio, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile con dispensa, corridoio, 3 stanze da letto matrimoniali e 2 bagni. Spaziosa cantina finestrata. **I.P.E. E 345.000 € + posto auto privato**



SPECIALE VALLI DEL TRENTO

Nel cuore della Val di Non, a Toss, **meravigliosa e nuova porzione di casa** su 3 livelli: 90 mq giardino, 40 mq di bellissima stube, cucina abitabile, soggiorno con scala in legno a vista, 3 stanze da letto e 3 bagni finestrati. Riscaldamento a pavimento e pannelli solari. Posti auto. DA VEDERE. **420.000 €**



PRIMA COLLINA

casa storica ristrutturata, **ottime finiture**: ingresso, ampia zona giorno di 40 mq con accesso a terrazza-giardino nel verde di 20 mq, disbrigo, 2 stanze matrimoniali (1 delle quali con cabina armadio), 2 bagni finestrati e ripostiglio. Cantina. **ORIGINARIAMENTE ERA APPARTAMENTO CON 3 STANZE DA LETTO. 400 mq di giardino condominiale. I.P.E. C 425.000 € + posto auto privato**



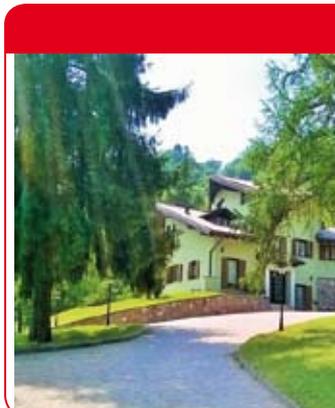
VIA DEI MILLE

recente ristrutturazione, in palazzina servita da ascensore, **luminosissimo**, elegante 115 mq utili: atrio di ingresso, 30 mq di soggiorno con grande balcone, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze da letto matrimoniali e 2 bagni finestrati. **Ampia cantina. I.P.E. C 560.000 € + 2 posti auto privati**



VIA GRAZIOLI

STUPENDO attico su 2 livelli in casa **Liberty**, completamente ristrutturato **lusso**, meravigliosa vista panoramica sulla Città: 120 mq zona giorno con terrazza di 15 mq, 4 ampie stanze da letto, 3 bagni fin. **Piscina privata di 12x5 metri e giardino circostante di 150 mq.** Cantina e garage. **Impianto domotico, tapparelle elettriche, pannelli solari. TRATTATIVA RISERVATA.**



VIGOLO VATTARO

Immersa nel verde e **ottimamente esposta sui 4 lati**, **nuova casa singola** in lotto totale di 5.000 mq, su 4 livelli interni, 480 mq utili, dotata di pannelli solari e fotovoltaico, composta da: ingresso, doppio soggiorno, cucina, 5 stanze da letto, 4 bagni, lavarina, 65 mq di stube. **Risc. a pavimento.** Tutt'intorno verde privato di 4.500 mq comprensivi anche di 1.000 mq. di maneggio in ottimo stato e pronto all'uso, e ulteriori 1.600 mq di zona bosco con noccioli e tartufo. **I.P.E. B. INFO IN UFFICIO.**





Trento - Viale Verona, 27

Stefano 339.1389548

Roberto 339.1389549



TRENTO SUD

bilocale composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza da letto, bagno finestrato, balcone. Cantina. Possibilità Garage. **Prezzo interessante**



VIALE VERONA

appartamento a piano alto, ristrutturato a nuovo, ingresso, soggiorno, cucinino, zona pranzo, 2 stanze da letto, bagno finestrato, balcone a sud, ripostiglio. Cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo. **198.000 €**



CENTRO-SUD

Viale Verona, appartamento di 110 mq da ristrutturare. 2 balconi, bagno finestrato, garage, cantina. Ideale per investimento o per acquisto come prima casa. Maggiori dettagli in ufficio. **210.000 €**



CRISTORÈ

luminoso ultimo piano da risanare. Ingresso, 2 stanze, zona giorno, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino. Cantina, soffitta, posto auto assegnato. Ottimo anche come investimento. **168.000 €**



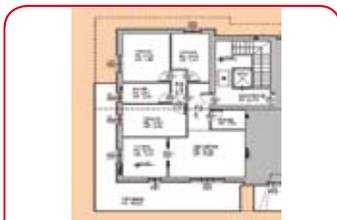
CRISTORÈ

miniappartamento a ultimo piano, atrio di ingresso, soggiorno, cucinino, stanza da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina e posto auto privato. **143.000 €**



COGNOLA

in nuova palazzina casa clima, appartamento su 2 livelli immerso nel verde. Al primo piano: soggiorno, cucina, bagno, terrazzo, giardino. Al secondo piano: 2 stanze da letto, bagno, terrazzo. Garage e cantina. Finiture di pregio. **Trattativa riservata**



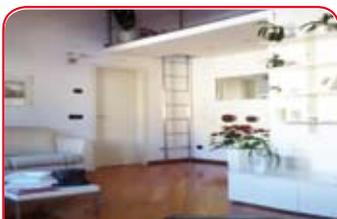
POVO

in posizione privilegiata, in nuova realizzazione classe A+, attico molto luminoso, 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, grande terrazzo. Scelta delle finiture. **Trattativa riservata.**



POVO

in posizione privilegiata, in nuova realizzazione classe A+, appartamento a piano terra con grande giardino su 3 lati, 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile. Scelta delle finiture. **Trattativa riservata.**



MEANO

ultimo piano mansardato in recente palazzina. Soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, doppi servizi finestrati, 3 terrazzi. Cantina, garage, posti auto. Finiture di qualità. Termoautonomo. **Trattativa riservata**



CALLIANO

ampio miniappartamento come nuovo, molto luminoso esposto ad ovest. Soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno, ripostiglio. Posto auto condominiale. Termoautonomo. **120.000 €**



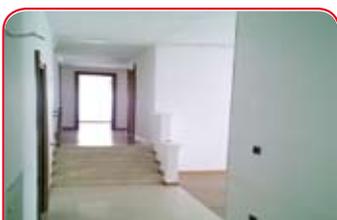
VEZZANO

intera casa terra-cielo (400 mq) nel centro storico, da ristrutturare. 2 piani più cantine e soffitta. Centralissima in zona pregiata adiacente alla chiesa del paese. **Trattativa riservata.**



CENTRO STORICO

cedesi attività di bar, ben avviata, nel cuore del centro storico di Trento. Per maggiori dettagli si prega di chiamare in ufficio. **Trattativa riservata.**



LOCAZIONE

Ufficio prestigioso in centro storico. 150 mq al primo piano in palazzina storica vicinanza Piazza Fiera. Ampio ingresso, zona reception, archivio, ripostiglio, bagno, 3 grandi locali. Aria condizionata. Ideale per studio associato. **Trattativa riservata.**

MONTE BONDONE



villa singola immersa nel verde e nella tranquillità, 2.000 mq di terreno privato, disposta su due piani: 4 Stanze da letto, soggiorno, cucina, grande stube, garage, terrazzo. In posizione soleggiata. **Prezzo molto interessante!**





Gardolo - Piazzetta P. Moravia, 9

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



LAGOLO

Splendida posizione, lotto terreno edificabile di circa 700 mq, oneri già versati. 90.000 €



N001 VIA BELEZANI

piccolo negozio in palazzo storico, ottima resa; termoautonomo. 90.000 €. A.p.e. in fase di rilascio.



B063 CANOVA

80 mq. utili, a nuovo con ampio balcone, ingr. Sogg., cucina abit., 2 matrim., bagno con idromass., ripost., Termoautonomo. Posto auto privato. Possibilità garage. 159.000 € A.p.e. in fase di rilascio.



B090 GARDOLO SANT'ANNA

In posizione tranquilla, 3° ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno finestrato, 2 matrimoniali. Garage. Orto. 115.000 €. E.P. = 252,02 kWh/m2 annuo



B021 MELTA

4° ultimo piano con ascensore, ristrutturato, con ingresso, soggiorno, cucinotto, ampio balcone, bagno, stanza matrimoniale con balcone studio. Soffitta. Ampio parcheggio. 115.000 €. Classe D E.P.= 147,38 kWh/m2 annuo.



A006 CADINE CENTRO

in porzione di casa con poche unità abitative, a nuovo, con ingresso, soggiorno-cucina, stanza, bagno, 2 piccoli balconi, ripostiglio; cantina. Arredato. Termoautonomo. Libero da subito. 79.000 €. E.P.= 231,14 kWh/m2 annuo.



C025 PIEDICASTELLO

In piccolo contesto residenziale, recente ristrutturazione, ultimo piano su 2 livelli, con ingresso, soggiorno, zona cucina, cottura, balcone, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni finestrati, lavanderia. Posto auto privato, ampio garage. Termoautonomo. 248.000 €. A.p.e. in fase di rilascio



B016 VIA SOPRASASSO

ottimo, a nuovo, con climatizzatori, ingresso, soggiorno, cottura, 2 balconi, 2 stanze, ampio bagno. Cantina. Ampio parcheggio. Completamente arredato. Spese condominiali contenute. 130.000 €. A.p.e. in fase di rilascio



B069 MELTA

In piccola palazzina, nel verde, 2° ultimo piano, 80 mq utili, soleggiato e luminoso, con ingresso, ampio soggiorno, 2 balconi, cucina, ripostiglio, ampio bagno con vasca, 2 matrimoniali. Garage. 189.000 €. Classe C E.P. = 85,50 kWh/m2 annuo



G008 ZONA MEANO

Unifamiliare con orto/giardino, su due piani con ampio garage; 2 posti auto privati. A.p.e. in fase di rilascio. 355.000 €



N001 ZONA BREN CENTER

magazzino con spazio espositivo e ufficio, 750 mq. totali, posti auto privati. 800.000 €



B042 VIA BOLZANO

pari al nuovo, soleggiato e panoramico appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, terrazzo, bagno, 2 matrimoniali. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. 165.000€. Possibilità garage. Classe D E.P.= 126,17 kWh/m2 annuo

G001 VEZZANO CENTRO



come nuova, unifamiliare con 200 mq di giardino, libera su tre lati, ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, 4 stanze, 2 bagni finestrati, 4 balconi, centrale termica, 2 cantine, posto auto, garage doppio. Pannelli solari. 400.000 €. A.p.e. in fase di rilascio.



G007 VILLAZZANO SAN ROCCO



Splendida unifamiliare libera su tre lati, indipendente, nel verde, terrazza coperta di 60 mq, 550 mq di giardino, 4 stanze, 3 bagni, posto auto, garage doppio, parcheggio camper. Possibilità ampliamento. 680.000 € Classe D E.P.= 176,10 kWh/m2a



Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

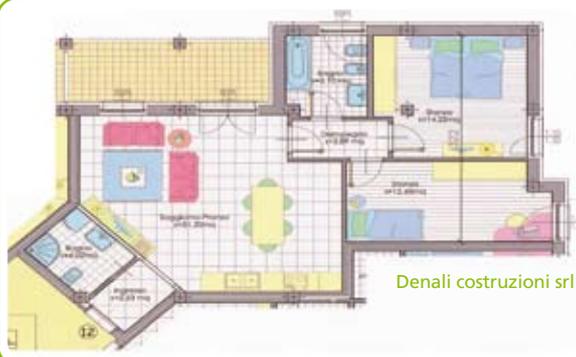
In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO Loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.



Meano via Cà Rossa

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B



Denali costruzioni srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

NUOVA SEDE

SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A057: SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO RECENTE ULTIMO PIANO, ingr., soggiorno/cucina con terrazza, bagno, disbr., ripost., ampia matrimoniale, T.A., (ARREDATO) € 110.000 + ev. garage Cl. En. C



A101: LUNGO FERSINA: ULTIMO PIANO - OTTIMA VISTA ben esposto, ingresso arredabile, sogg./pranzo, terrazzo, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, cantina, p.auto € 165.000 priv., (arredato) Cl. En. D



A128: S.PIO X: MINIAPPARTAMENTO-INVESTIMENTO, limitrofo al centro, a piano alto, ingr., zona giorno, balcone a ovest, stanza matrimoniale, bagno, soffitta, p.auto di proprietà, arredato, T.A., Cl. En. E € 105.000



A132: VILLAZZANO: PORZIONE DI CASA STORICA (2 Livelli) - RESTAURO 2015, 100 mq., ingr. indipendente, soggiorno, cucina abitabile, bagno f., ripost., scala architettonica in legno, ampia stanza openspace da 30 mq., TERRAZZA PANORAMICA da 12 mq., bagno, T.A., p.auto, (NO SPESE COND.), Cl. En. B € 235.000



A155: CENTRO STORICO - V. MAZZINI: ESCLUSIVO 85 mq., luminosissimo e recentemente ristrutturato appartamento con finiture di alto livello, ingresso arredabile, ampio soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, bagno f. e camera matrimoniale, cantina e soffitta, T.A., Cl. En. D € 250.000 (poss. garage)



A182: MARTIGNANO: ESCLUSIVO ULTIMO PIANO con SOPPALCO miniappartamento con ampia zona soggiorno/cucina, bagno f., ampia matrimoniale con balcone PANORAMICO, stanzetta sopralcata, cantina. Cl. En. D € 159.000 + ev. garage



A204: CLARINA: SPLENDDO miniappartamento da 45 mq., ben esposto e recentemente ristrutturato, ampia zona soggiorno/cucina con ampio balcone, disbr. notte, bagno f., ampia matrimoniale, T.A., climatizzato, Cl. En. D € 139.000 + garage



B032: V. CHINI: ULTIMO PIANO - RICAVABILE APP. 3 STANZE, 90 mq., da sistemare, ingr., cucina abitabile, soggiorno, 2 balconi, bagno f., ripost., stanza matrimoniale e stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. E € 205.000



B039: COLLINA MEANO: OCCASIONIS-SIMA, ingr., cucina abitabile, ampio soggiorno, 10mq. terrazzo, bagno con vasca e doccia, ripost., stanza matrimoniale, stanza doppia, cantina, soffitta, garage, T.A., p.auto, (zero spese cond.) Cl. En. E € 160.000



B052 CADINE: PIANO TERRA con 160 mq. GIARDINO, costruzione del 2009, ingr., soggiorno/cucina con uscita su splendido ampio giardino, disbrigo notte attrezzato, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f. con doccia e vasca, garage da 24 mq., T.A., Cl. En. B € 212.000



B080 VIGOLO VATTARO: TOTALMENTE RESTAURATO NEL 2011, 105 mq., posizione centrale, ingr., ampia zona cucina/pranzo di 36 mq., ampio balcone con vista, zona soggiorno, ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale, cabina armadio, stanza media, bagno. (NO SPESE COND.), Cl. En. D € 179.000



B082 V.LE VERONA: AFFARE IN PALAZZINA CON AMPIO GIARDINO CONDOMINIALE, piano terra luminoso e ben esposto, ingr. indipendente, soggiorno/cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, ampio bagno f., cantina e comodo garage, T.A., Cl. En. D € 173.000



B187: VILLAZZANO: ULTIMO PIANO COME NUOVO; 104 mq., ingr., soggiorno-pranzo da 45 mq. con ampio balcone, zona cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, secondo ampio balcone panoramico, bagno f. con doccia e vasca, 2 cantine, posto auto priv., T.A., Cl. En. D **€ 270.000**



B213: MARTIGNANO: come nuovo, 2003, ingr., soggiorno/cucina, terrazza da 20 mq., stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., cantina, garage, T.A., Cl. En. C **€ 195.000**



C006: PERGINE: in BIFAMILIARE con SPLENDIDO GIARDINO DI 600 MQ BEN ESPOSTO, ultimo piano appartamento di 140 mq., ingresso, ampio soggiorno, cucina, balcone, tre grandi stanze, bagno f., ripost., soffitta da 50 mq., p.auto in ampio cortile, cantina e stube, T.A., Cl. En. E **€ 290.000**



C021: V. PIAVE: PALAZZINA DI SOLE 6 UNITA', 91 mq, ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, 2 singole, balcone, soffitta, cantina, T.A., Cl. En. D **€ 305.000 + ev. garage**



C027: ADIACENTE CENTRO STORICO: PIANO ALTO - RISTRUTTURATO, 123 mq., ampio ingr., cucina abitabile, soggiorno, corridoio, tre stanze matrimoniali (due con loggia), tre bagni (due finestrati), ampia cantina, p.auto cond. e zona deposito bici. Cl. En. C **€ 359.000**



C036: ZONA BELLEVUE: ELEGANTE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, ingresso indip., atrio, soggiorno/cucina a ovest, disbrigo notte, due matrimoniali, stanza doppia con servizio dedicato, bagno principale, ripostiglio. Comodissima cantina con lavanderia e garage. T.A., Cl. En. E **€ 335.000**



C042: SOPRAMONTE RESTAURATO: 60 mq. di TERRAZZA, in palazzina di 6 appartamenti, 130 mq, ingr., ampia zona soggiorno/cucina ad ovest con balcone, ampia terrazza, giardinetto da 30 mq., disbr. notte arredabile, 3 ampie camere matrimoniali, ampio bagno finestrato, secondo bagno, T.A., p.auto privato. Cl. En. D **€ 254.000**



C049: BOLGHERA: AMPIA METRATURA, fuori dal traffico, ingr., ampio soggiorno e cucina abitabile con grande balcone a sud-ovest, ampio locale ripost./lavanderia, tre stanze matrimoniali, bagno finestrato, posto auto privato, Cl. En. E **€ 280.000**



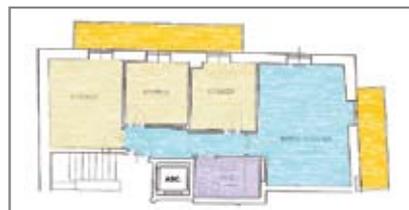
C087: SOPRAMONTE: OCCASIONE, in porzione condominiale di 2 appartamenti, 130 mq, ingr., ampio soggiorno con balcone ad ovest, cucina con balcone, disbr. notte arredabile, doppi servizi, ampia matrimoniale, stanza doppia con terzo balcone, stanza singola, ampia ed alta soffitta, cantinone, ampio garage, T.A., giardino cond., Cl. En. E **€ 230.000**



C088: PERGINE CENTRO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO A NUOVO, ingresso ampio, grande soggiorno/cucina con splendida vista, stanza matrimoniale, due stanze doppie, bagno f., tutti i locali sono serviti da balconcino, p. auto esterno e cantina, Cl. En. D **€ 209.000**



C151: ZONA V. FOGAZZARO: A PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA A SUD, ampio 160 mq., ingr. arredabile, soggiorno ampio, terrazzo a sud, cucina abitabile, stanza doppia, disbrigo notte, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni f., ampia soffitta, garage ampio, cantina Cl. En. E **€ 405.000**



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p.auto priv. (parz. arredato). T.A. Cl. En. D **€ 175.000**



H009: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA, in zona tranquillità, ben esposta con splendida vista, ingr. indep. con giardino, soggiorno da 40 mq., cucina abitabile, bagno, giardino terrazzato, studiolo, stanza matrimoniale da 30 mq., 2 stanze medie, 2 balconi, ulteriori 2 bagni, sottotetto, lavanderia, cantina, box doppio, p.auto, Cl. En. D (possibilità sopraelevazione) **€ 430.000**



H016: VILLAMONTAGNA: PORZIONE DI CASA TERRA CIELO in contesto storico TOTALMENTE A NUOVO, ingr., zona giorno open-space, 4 ampie stanze, 3 bagni, stube, loc. lavanderia, cantina, cortile privato. T.A. Cl. En. C **€ 370.000**



G061 PERGINE VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre mantenuta, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D **€ 700.000**



via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



VALLE DEI LAGHI vendesi 2 miniappartamenti adiacenti, con possibilità realizzazione di unico appartamento 2-3 stanze, a piano terra con giardino, cantina, posti auto. A partire da Euro 110.000



MARGONE DI VEZZANO vendesi in tranquillo abitato isolato, luminoso e con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. Euro 120.000



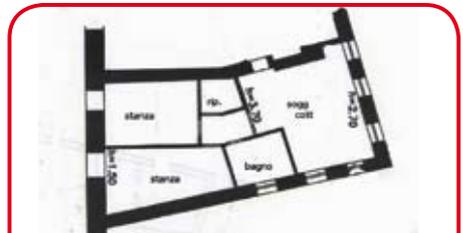
CALAVINO vendesi 2 miniappartamenti a piano terra con giardino e garage in recente palazzina, con possibilità di accorpate i 2 immobili. Termoautonomi. A partire da Euro 127.000



CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, lpe 61,55 Kwh/mq. Euro 130.000



LASINO grazioso e ampio appartamento anno 2003, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, bagno fin, balcone, cantina, posto auto, eventuale garage. Termoautonomo. Ape in rilascio. Euro 159.000



VEZZANO centro storico, graziosa mansarda con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, ripostiglio, posto auto in garage comune. Termoautonoma. Ape in rilascio. Euro 160.000



LAGO DI CAVEDINE vendesi appartamento mansardato vista lago! Soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, balcone, cantina. Terreno di proprietà e giardino. Ape in rilascio. Euro 165.000



PADERGNONE appartamento in palazzina con ampio parco, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi finestrate, due balconi, cantina, posto auto, orto. Eventuale garage. Classe C. Euro 169.000



CALAVINO centro, recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Termoautonomo. Ape in rilascio. Euro 180.000



PIETRAMURATA accogliente mansarda in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, tre balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo. Classe D, lpe 158,63 Kwh/mq. Euro 180.000



VIGO CAVEDINE vendesi nuova casa a schiera, disposta su 3 livelli, con giardino privato, attualmente allo stato grezzo con scelta finiture, in posizione tranquilla e soleggiata. Euro 199.000



CAVEDINE in nuova palazzina costruita in bioedilizia vendesi appartamenti con 1-2-3 stanze da letto, ampi terrazzi, giardini, garage, cantine, posti auto. Classe A. Trattativa in ufficio.



PADERGNONE vendesi luminosa e recente casa a schiera centrale con giardino fronte/retro, anno 2007, disposta su tre livelli, due terrazzi, posti auto. Classe C. Euro 310.000



TERLAGO frazione, splendida casa indipendente con giardino, in palazzina anno 2006, disposta su 2 livelli. Completa di garage, cantina, posto auto. Ape in rilascio. Euro 365.000



VALLE DEI LAGHI vendesi villa singola disposta su 4 livelli, soluzione unica e prestigiosa, divisa su due appartamenti, due giardini. Ascensore interno. 120 mq netti per piano. Trattativa riservata.



SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276



TRENTO VIA PIETRASTRETTA

imperdibile ultimo piano da sistemare appartamento composto da: ingresso, soggiorno con cucinino, ampio balcone, ripostiglio, bagno con finestra, tre stanze. Garage e cantina. A.p.e.-D. Euro 180.000,00.



TRENTO VIA MUREDEI

vendiamo mini appartamento arredato, termoautonomo, con posto auto, soffitta, ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, antibagno, bagno, stanza. Euro 130.000,00. A.p.e.-D.



TRENTO CENTOCHIAVI

vendiamo appartamento, termoautonomo, secondo ultimo piano, ingresso, cucinino, soggiorno con balcone, disbrigo notte, due camere, bagno finestrato. Al piano terra ampio garage. A.p.e. C. Euro 195.000,00.



MARTIGNANO

vendiamo schiera di testa, con vista sulla città, composta da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo a ovest e ampio giardino; al primo piano, tre stanze da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e posto macchina coperto. A.P.E. - F. Euro 245.000,00.



TRENTO CENTRALE

vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, termoautonomo, ingresso, cottura con soggiorno, terrazzo, due bagni, disbrigo, due stanze. A.p.e.-C. Euro 220.000,00.



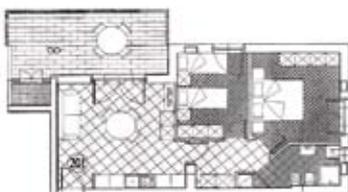
TRENTO CRISTO RE

vendiamo mini appartamento: ingresso, cucina, bagno finestrato, stanza con terrazzo. Al piano terra cantina e posto auto condominiale. Euro 115.000,00. A.p.e. D.



MATTARELLO

posto al piano seminterrato, vendiamo magazzino- laboratorio, di 60 mq commerciali con comodo accesso dal piano strada, parcheggio esterno di pertinenza esclusiva. Euro 55.000,00.



TRENTO SUD

in palazzina casa clima B vendiamo appartamento, termoautonomo con contatermie, così composto: soggiorno con cottura, terrazzo, ripostiglio, due camere, ampio disbrigo, bagno con finestra. Garage. A.p.e.- B. Euro 200.000,00.



VATTARO (TN)

vendiamo appartamento NUOVO con possibilità di scelta finiture, piano terra con giardino, ingresso, cottura con soggiorno, ripostiglio, bagno finestrato, due camere. Al piano interrato cantina e garage, al piano terra posto auto. Euro 210.000,00. A.p.e. - B.

AFFITTI RESIDENZIALI

TRENTO via Valsugana, affittiamo, appartamento completamente arredato; composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, bagno stanza da letto con balconcino. Spese condominiali annue euro 100,00. A.P.E. - D. **Canone mensile Euro 480,00.**

TRENTO,CRISTO RE, affittiamo mini appartamento: ingresso, cucina, bagno finestrato, stanza con terrazzo. Al piano terra cantina e posto auto condominiale. **Canone mensile Euro 450.000,00.** A.p.e. D. **TRENTO, via IV novembre** fraz. Gardolo, affittiamo appartamento, arredato, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con cottura, balcone, disbrigo notte, una stanza da letto e bagno. **Canone mensile Euro 490,00.** A.p.e.-D.

TRENTO Centro, per studenti, affittiamo stanza doppia in appartamento finemente arredato composto da ingresso, cucina soggiorno, disbrigo notte, due stanze, due bagni. Prezzo compreso di tutte le spese (luce, riscaldamento, condizionamento ecc.) **Euro mese 600,00.** A.p.e. D.



Agenzia Immobiliare **PuntOcasA** 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - www.limmobiliarepuntocasa.it



LUNGO FERSINA

Vendesi, luminoso appartamento libero su tre lati con: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, balcone, cantina, ascensore. A.p.e in fase di rilascio. A16C76174

VIA ALFIERI

Vendesi, in prestigioso palazzo, appartamento ultimo piano con ascensore completamente arredato con: ingresso, ampio soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno, ascensore, termo autonomo. A.p.e in fase di rilascio. A16C75789

ZONA FACOLTA' DI LETTERE

Vendesi, recentissimo ampio appartamento con balcone, completamente arredato con: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, cantina, termoautonomo. A.p.e in fase di rilascio. A16C76135

COGNOLA

Vendesi, in zona residenziale, appartamento in palazzina recentissima con: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, terrazzino, balcone, cantina, posto auto. Termoautonomo. A.p.e in fase di rilascio. A16C75884

ZONA S. GIUSEPPE

Vendesi ad euro 185.000, in posizione tranquilla, appartamento con: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno, balcone, cantina, parcheggio in cortile. Termoautonomo. A.p.e in fase di rilascio. A16C75813

ZONA VIA BONPORTO

Vendesi ad euro 150.000, appartamento completamente arredato, libero subito con: ingresso, soggiorno-cucina, camera, bagno, Termoautonomo. A.p.e in fase di rilascio. A16C76180

VIA DEI MILLE

Vendesi in piccolo contesto, appartamento completamente ristrutturato con: ingresso, salone-cucina, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone, cantina termoautonomo. Posto auto in cortile. A.p.e in fase di rilascio. A16C75419

COGNOLA

Vendesi ad euro 215.000, ultimo piano, appartamento in posizione tranquilla e soleggiata con: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, studio, bagno, ampio balcone panoramico, cantina, termoautonomo. Parcheggio condominiale. A.p.e in fase di rilascio. A16C75755

RONCAFORT

Vendesi vendesi ad euro 195.000, ultimo piano, appartamento luminoso con: ingresso, soggiorno-cucina con stufa, due camere, bagno, ripostiglio, bagno, posti auto, garage. Termoautonomo. A.p.e in fase di rilascio. A16C76073

AZIENDA AGRICOLA

Vendesi, a 20 minuti da Trento, moderna azienda agricola con 60.000 mq. di terreno, casa padronale perfettamente abitabile, casa del custode, stalle per allevamento cavalli, canile per allevamento cani di razza, locali per ricovero attrezzi, sorgente di acqua potabile. Posizione incantevole! A.p.e. in fase di rilascio. A16C75922

VILLA SINGOLA

Vendesi, in zona Bolghera, grande villa singola, ideale per due famiglie con: ingresso, salone di 50 mq. con caminetto, cucina, sala da pranzo, otto camere, sei bagni, cantine, lavanderia, taverna, giardino e terrazzo abitabile. A.p.e in fase di rilascio. A16C76006

ALDENO

Vendesi, a 5 minuti dal centro, appartamento con giardino e terrazza di 33 mq., in piccola e recente palazzina con: ingresso, soggiorno-cucina, camera, locale studio in soppalco, bagno finestrato, cantina e garage di 50 mq., termoautonomo. A.p.e in fase di rilascio. A16C76173

CENTRO STORICO

Vendesi direttamente da impresa, nuovissima ristrutturazione: MQ. 160, ultimo piano su due livelli con terrazzo di 20 mq. e cantina. Euro 445.000 + appalto lavori. MQ. 105, intero primo piano con cantina. Euro 235.000 + appalto lavori. MQ. 105, negozio con cantina/magazzino. Euro 165.000 + appalto lavori. Posto auto in cortile privato, Euro 53.000. A.p.e in fase di rilascio. A16C76181

ZONA CAPUCCINI

Vendesi, ultimo piano, in piccola palazzina, appartamento panoramico con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno finestrato, balcone, soffitta, garage, posti auto. A.p.e. in fase di rilascio. A16C7483

VIA MANCI

Vendesi, in prestigioso palazzo storico, splendido ufficio di rappresentanza, recentemente ristrutturato con: ingresso, due ampi locali e bagno, A.p.e. in fase di rilascio. A16C75885

VIA GORIZIA

Vendesi, signorile appartamento completamente ristrutturato con: ingresso, salone, cucina, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, grande balcone e soffitta. A.p.e. in fase di rilascio. A16C75543





Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - www.limmobiliarepuntocasa.it



€ 238.000

LAGOLO

zona chiesa, soleggiatissima villetta singola su lotto di 400 mq., vista Brenta, ristrutturata e abitabile tutto l'anno. Ampia cantina collegata con il giardino. Eventuale rent to buy. A.p.e. in fase di rilascio. A16C76063



NOVALEDO

casa singola con circa 300 mq. di giardino, recente ristrutturazione: ingresso salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, tre ampi avvolti-depositi. In attesa di certificazione energetica. A16C76114



€ 150.000

TRENTO, CENTRO STORICO

appartamento piano alto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, antibagno-bagno, due ripostigli, balcone. Riscaldamento autonomo, ascensore. A.p.e in fase di rilascio. A16C74426



€ 205.000

A POCHI KM DA ALDENO

appartamento con giardino e terrazza di 33 mq., in piccola e recente palazzina: ingresso, soggiorno-cucina, camera, 2ª camera in soppalco, bagno finestrato, cantina e garage di 50 mq., termo autonomo. A.p.e in fase di rilascio. A16C76173



A SOLI 5 MINUTI DA LEVICO

Villetta singola pari al nuovo: ingresso, grande salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, ripostiglio, terrazzo, balcone, garage, loc. caldaia, giardino. C.E. C, IPE in fase di rilascio. A16C75828



BOLGHERA

Introvabile villa singola in zona residenziale e tranquilla, ingresso, salone di 50 mq. con caminetto, cucina, sala da pranzo, otto camere, sei bagni, cantina, lavanderia, taverna, giardino e terrazzo abitabile. A.p.e in fase di rilascio. A16C76006



€ 198.000

MONTE BONDONE

splendida villa ad angolo con giardino: ingresso, salone con caminetto, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzo, due balconi, soffitta, ampio parcheggio. Posizione incantevole tra le piste da sci, ideale anche come prima casa. A.p.e in fase di rilascio. A16C75523



COLLINA

In posizione tranquilla e soleggiata, appartamento in piccola e recente palazzina con: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno, due balconi abitabili. Posto auto e cantina. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. A16C75884



ZONA VIA GIOVANELLI

appartamento con doppia entrata di 195 mq., finiture di altissimo livello: doppio ingresso, salone con balcone panoramico, cucina abitabile, quattro camere, studio, cabine armadio, tre bagni, balcone, due cantine. A.p.e. in fase di rilascio. A16C76123



CADINE

Splendida villa con due appartamenti di circa 160 mq. ciascuno: ingresso, salone, cucina, tre camere, due bagni, ampi terrazzi. Garage, cantina/taverna. Ampio giardino di circa 500 mq. Posizione residenziale tranquilla e soleggiata. A.p.e. in fase di rilascio. A16C75020



MARTIGNANO

Villa singola con 750 mq. di giardino, zona giorno con salone, cucina-pranzo, studio, tre bagni, zona notte con quattro camere, terrazzo, soffitta. A piano interrato garage e locali tecnici. C.E. G, IPE 270,00 kWh/mq annui. A16C75688



ZONA PIAZZA ITALIA

In prestigioso palazzo, vendesi, appartamento/ufficio, di circa 90 mq. con ingresso, salone-cucina, camera, antibagno-bagno, ascensore, termo autonomo. A.p.e. in fase di definizione. A16C76170



TRENTO PRIMA COLLINA

favoloso appartamento con 250 mq. di giardino, dependance e triplo garage, termoutonomo. In attesa di a.p.e. a16c73904

CENTRO STORICO

Euro 445.000, più appalto lavori: Vendesi, direttamente da impresa, in nuovissima ristrutturazione, appartamento all'ultimo piano di 160 mq su due livelli. Ingresso, salone, cucina, tre camere, due bagni, cantina, terrazzo abitabile di 20 mq. A.p.e. in fase di definizione. A16C76181

CENTRO STORICO

Euro 235.000, più appalto lavori: Vendesi, direttamente da impresa, in nuovissima ristrutturazione, appartamento di 105 mq con ingresso, salone-cucina, camera, studio, bagno, cantina. A.p.e. in fase di definizione. A16C76182

CENTRO STORICO

Euro 165.000, più appalto lavori: Vendesi, direttamente da impresa, in nuovissima ristrutturazione, negozio di 105 mq con cantina/magazzino. Finiture e spazi da definire. A.p.e. in fase di definizione. 16C76183





il tuo immobile da
Settimo Cielo
di Geom. Furlani Lorenza

Villaggio Pian Del Gac' n. 26
38040 Fornace - Trento
cell 331 3394141
lorenzafurlani@gmail.com



I NOSTRI PROFESSIONISTI SONO AL VOSTRO SERVIZIO

CLASSIFICAZIONE IMMOBILI PRESSO IL NOSTRO UFFICIO



NOVALEDO

lotto di 1200 mq, 700 edificabile e 500 agricolo. Ideale per bifamiliare o singola spettacolare € **110 MILA**



TRENTO

bellissimo mini a piano terra con 70 mq di giardino privato, garage € **155 MILA**



PERGINE

zona bocciodromo: bellissimo mini arredato, garage € **160 MILA**



FORNACE

singola indipendente su lotto di 600 mq disposta su tre livelli. Da ristrutturare. € **170 MILA**



PERGINE

zona stazione: nuovo mini di 50 mq netti con giardino privato, cantina e garage. € **170 MILA**

PERGINE: ZONA BOCCIODROMO



bicamere pari al nuovo con giardino privato, garage. Indipendenza e massima privacy



PERGINE

via Marconi, tricamere da ammodernare con doppi servizi, posto auto esterno € **210 MILA**



TRENTO:

bicamere pari al nuovo, giardino privato di 115 mq, con garage € **210 MILA**

TRENTO: SAN ROCCO



bicamere pari al nuovo, bellissima terrazza a sud vivibile, cantina e posto auto.



TRENTO, CITTÀ

bellissima mansarda pari al nuovo con garage. € **215 MILA**



PERGINE

viale Bellini: nuovo tricamere con doppi servizi, cantina, orto, due posti auto € **265 MILA**



TENNA

nuovo tricamere da ultimare nelle finiture con giardino privato di 250 mq, garage. € **275 MILA**



PERGINE

zona stazione: bellissimo nuovo tricamere con giardino privato, cantina e garage. € **313 MILA**



PERGINE

zona stazione: nuovo attico di 100 mq netti con 200 mq di terrazza, cantina e garage doppio.



Tel. 0461.910723

TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
arcobaleno.tn@alice.it



TRENTO CENTRO – Mansarda 2 stanze con posto auto



Elegante mansarda con ottime finiture, zona via Mazzini, terzo piano con atrio, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, disbrigo, studio, rip. Posto auto privato. Arredata. APE rich. **RIF. B929** Info in ufficio.

SOPRAMONTE – Porzione casa con 3 appartamenti



IN ESCLUSIVA: Porzione di casa terra-cielo in centro disposta su 4 piani da circa 150 mq. cad. da ristrutturare per la realizzazione di 3 appartamenti con un negozio fronte strada ; APE rich. **RIF. G906** Info in ufficio.

MEANO – Splendida mansarda 2 stanze



Stupenda mansarda recente con grande zona giorno-cottura, 2 stanze, bagno fin., 2 balconi, possibilità soppalco. Ottime finiture. Garage a parte. Classe B IPE 50,57 . **RIF. B869** Euro 260.000,00

BASELGA del BONDONE – Porzione casa 2/3 appartamenti



IN ESCLUSIVA: Porzione di casa indipendente di 200 MQ su 3 livelli, finiture anni 60, con la possibilità di ricavare 2 ampi appartamenti. Garage, grande avvolto, orto. Vero affare! Classe G. **RIF. G854** . Euro 240.000,00

SOPRAMONTE – Appartamento 2 stanze con giardino



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 piano terra libero su 3 lati con ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore, ampio garage; APE Rich. **RIF. B904** . Euro 249.000,00

VEZZANO Frazione – Villa signorile con 2 appartamenti



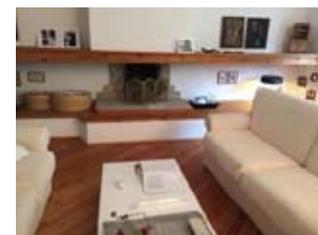
Splendida villa con 2 grandi appartamenti di 130 mq (uno finito e uno al grezzo) con ampio giardino, 3 garage, finiture di pregio. Ideale per 2 famiglie. Classe D IPE 132.05. **RIF. G558** Info in ufficio.

TRENTO Via Fiume – Appartamento 2 stanze con garage



IN ESCLUSIVA: Signorile appartamento 2° piano con ascensore in piccolo contesto elegante con cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 stanze, 2 balconi, cantina, garage, posto auto privato. APE Rich. **RIF. B934** Info in ufficio.

VALLE DI CEMBRA – Villetta singola con giardino



Introvabile villa singola immersa nel verde curatissima nei minimi dettagli con appartamento 2 stanze e stube. Molto luminosa, infissi nuovi, giardino su 4 lati, arredati con mobili del '700. APE rich. . **RIF. G927** Euro 450.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Artecas

Servizi Immobiliari - Compravendite e Locazioni

Via Perini, 177 TRENTO Tel 0461.1728892 Fax 0461.1728893 Cell 348 4106109
 mail: cortiz@artecasatrento.it seguici anche su  www.artecasatrento.it



€ 165.000

MINI

Vattaro: A Pia dei Pradi, in recente complesso residenziale di poche unità abitative, proponiamo a piano terra splendido e ampio miniappartamento, così composto: ingresso autonomo, soggiorno - angolo cottura, bagno finestrato, disimpegno e stanza matrimoniale. Giardino piantumato e garage. Termoautonomo. Spese condominiali minime. C.e. in fase di rilascio.



€ 198.000

DUE STANZE

Pergine Valsugana: In zona centralissima proponiamo al secondo piano luminoso ed interessante appartamento da risanare così composto: ingresso, cucina abitabile, ampio salotto, ripostiglio, terrazzino, disbrigo, bagno, due camere da letto. Con garage e posti auto condominiali. C.e. in fase di rilascio.



€ 230.000

DUE STANZE

Trento Centochiavi: Proponiamo, interessante appartamento al sesto ed ultimo piano così disposto: ingresso, ampia zona giorno con cucina semi separata, corridoio, due stanze matrimoniali, una singola, doppi servizi finestrati, due balconi. Completo di garage, vari posti auto condominiali, riscaldamento autonomo. C.e. in fase di rilascio.



€ 250.000
€ 290.000

2 APPARTAMENTI

Trento - Bolghera: In ottima palazzina con ascensore, proponiamo in vendita simultanea due stupendi appartamenti sovrastanti così disposti: ampio ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno alla zona notte con due stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato. Completati di garage, posto auto coperto e cantine. Riscaldamento centralizzato. Esposti a sud est, meravigliosa vista sul parco. Posti auto condominiali. C.e. in fase di rilascio.



€ 320.000

DUE STANZE

Povo: In recente complesso, con vista panoramica, proponiamo un meraviglioso appartamento al terzo piano, con ascensore, così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, due stanze da letto, bagno finestrato e balcone; l'immobile è valorizzato da una stupenda terrazza di 110 mq che invita a creare vari ambienti all'aperto; ampia cantina e posti auto condominiali. Possibilità di acquisto del garage. Riscaldamento con conta calorie e accessorio di condizionatore. C.e. in fase di rilascio.



€ 310.000

TRE STANZE

Gabbiolo di Povo: Appartamento all'ultimo piano molto luminoso, esposto a sud-ovest-est così composto: entrata, cucina abitabile, salotto con ampio soppalco (potenzialità di realizzo altre stanze), tre stanze da letto, bagno finestrato, due terrazzini, garage, posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. C.e. in fase di rilascio.



€ 380.000

SCHIERA

Cognola: Proponiamo recentissima schiera di testa con giardini e balconi, così composto: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due bagni finestrati, ascensore, disimpegno, due stanze matrimoniali. Finiture di pregio, tapparelle in alluminio elettriche, domotica, video citofono. Cantina e garage. Classe Energetica A.



€ 450.000

SCHIERA

Cadine: In contesto residenziale ed immersa nel verde, proponiamo splendida schiera di testa, distribuita su due livelli con ampia mansarda e locali nel piano interrato adibiti a lavanderia, centrale termica, stanza guardaroba e garage doppio. L'abitazione è circondata su tre lati da un grande giardino privato accessorio con gazebo e altri dettagli che rendono piacevole l'ambiente. La zona giorno è accogliente e luminosa con cucina separata e bagno di servizio e grande terrazza. Al secondo livello vi sono un ampio bagno finestrato con vasca e doccia, disimpegno, due stanze da letto, uno studio dal quale accedere alla mansarda. Riscaldamento autonomo, pannelli solari. C.e. in fase di rilascio.



€ 425.000

PORZIONE DI CASA

Mattarello: Nel centro storico di Mattarello proponiamo splendida e luminosa porzione di casa pari a nuovo, di 160 mq distribuiti armoniosamente su due livelli con garage di 40 mq e due posti auto privati coperti. Riscaldamento a pavimento, classe energetica B + 47,22 kWh/m²a. Da vedere!



Civezzano: A Civezzano in zona panoramica e soleggiata immersa nel verde, proponiamo splendida bifamiliare con due unità abitative (predisposizione per una sola unità), circondata da un bellissimo giardino a prato inglese, disposta su tre livelli: a piano a piano strada garage doppio cantina adiacente, stube, bagno-lavanderia e centrale termica; a piano rialzato appartamento con cucina pranzo, salotto, 2 stanze da letto, bagno, disbrigo e balcone; a primo piano: appartamento con cucina-pranzo-soggiorno, 3 stanze da letto, bagno, disbrigo, due balconi abitabili. Il tutto accessorio con stufe ad Ole, impianto allarme e impianto aspirazione centralizzata. Arredati di cucina. Classe Energetica D 150,47 kWh/m²a.



PREZZO IN UFFICIO

BIFAMILIARE



€ 180.000

TERRENO

Terreno edificabile a Calavino: A 15 minuti dalla città, nel suggestivo borgo di Calavino, proponiamo in ottima posizione centrale terreno pianeggiante, soleggiato e urbanizzato, con bosco adiacente. Ideale per casa singola o bifamiliare. Indice di edificabilità 1.8.



PROGRAMMA IMMOBILIARE

www.programmaimmobiliare.it

Via Gocciadoro 10
0461/1920775
348/9315473

segreteria@programmaimmobiliare.it



€ 115.000

MONTE TERLAGO

In palazzina di recente costruzione disponiamo di luminoso bilocale così composto: ingresso, zona giorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Esposizione SUD-OVEST. Completano l'appartamento il garage e la cantina. Classe energetica B+. Rif M103



€ 190.000

TRENTO, VIA CHINI

In zona molto servita ed adiacente al centro inserita in una nuova realizzazione di lusso con sole dieci unità abitative vendita miniappartamento composto da ampio soggiorno con angolo cottura, bagno con disbrigo, spaziosa camera da letto. Completa l'immobile l'ampio giardino. Al piano interrato sono disponibili garage singoli e doppi, oltre alle cantine. Rif M072



€ 190.000

CALDONAZZO

In recente ed elegante palazzina disponiamo di luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura due stanze e un bagno finestrato. Completano l'appartamento il posto auto di proprietà, e un ampio garage. Rif B100



€ 165.000

TRENTO CENTRO

Poco distante dal centro vendiamo mini appartamento ristrutturato. L'immobile è composto da piccolo atrio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e cantina. Buona esposizione, vista aperta. Rif M090



€ 220.000

CALDONAZZO CENTRO

In una palazzina di sole sei unità si trova un bellissimo appartamento mansardato composto da atrio di ingresso, due camere da letto, un bagno grande un'ampia zona soggiorno-cucina e due balconi. Completano l'appartamento il garage di proprietà e il posto auto condominiale. B092



€ 250.000

CIVEZZANO

Bellissimo attico nei pressi di Civezzano composto da atrio di ingresso, camera matrimoniale con bagno, camera singola, bagno finestrato, cucina abitabile, soggiorno, cantina e locale lavanderia con soppalco. Rif B095



€ 265.000

TRENTO CENTRO

Nel centro storico a Trento, in palazzo di prestigio ristrutturato nel 2005, proponiamo in vendita appartamento arredato e con ottime finiture composto da ingresso, stanza, bagno finestrato, soggiorno e cucina abitabile. Completo di doccia sauna e climatizzatore. Rif M056

SOPRAMONTE CENTRO

Vendita nuovo appartamento (2012) al terzo e ultimo piano mansardato composto da ingresso soggiorno con angolo cottura due stanze un bagno e un ripostiglio. Due ampi balconi esposizione SUD-OVEST. Mq 90 Possibilità di cantina Rif B101

€ 200.000



Trattativa riservata

SAN DONA'

ATTICO MANSARDATO di ampia metratura LIBERO SU 4 LATI composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, TRE STANZE + UNO STUDIO, due bagni finestrati, ampia TERRAZZA, due balconi. Al piano interrato sono presenti il GARAGE DOPPIO e la cantina, entrambi di proprietà esclusiva.



€ 395.000

TRENTO

Trento, Via delle Cave, vendita appartamento di 170 mq composto da tre camere da letto, doppi servizi finestrati, cucina abitabile, soggiorno e balcone. Completano l'appartamento la doppia cantina di proprietà e il posto auto condominiale. Rif T093



€ 520.000

VIA CHINI TRENTO

In zona molto servita ed adiacente al centro inserita in una nuova realizzazione di lusso con sole dieci unità abitative disponiamo di ampia soluzione a piano terra con spazioso e riservato giardino che serve tutte le stanze. L'appartamento, libero su tre lati, è composto da ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile ed indipendente e ripostiglio nella zona giorno; tre stanze e doppi servizi nella zona notte. Al primo piano interrato c'è la disponibilità di garage sia singoli che doppi e di cantine. Rif T020

Visita il nostro nuovo sito! www.caseatrento.it e seguici su

Per la tua pubblicità su caseatrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseatrento.it



IL PIOPPO srl



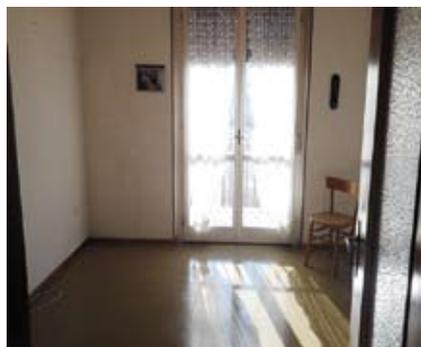
STUDIO IMMOBILIARE

www.ilpioppoimmobiliare.it

Via Fiume, 38
TRENTO

Tel. **0461.238375**
Cell. **340.3705502**

severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it



TRENTO
via San Severino
a V° ed ultimo piano, si vende appartamento di mq 90 da risanare 2 stanze da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina ed orto di proprietà, con ascensore. € 160.000,00



TRENTO via Guardini:
in elegante palazzina si vende appartamento ad ottavo piano orientato sud - ovest termoautonomo di mq 121 composto da ingresso, disbrigo, cucina, soggiorno, tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. A piano interrato cantina e due garage. Posti auto oncdominiali. € 250.000,00.



CASTEL MADRUZZO:
in posizione tranquilla e a soli 15 minuti dalla città vendiamo splendido appartamento, termoautonomo, di mq 160 in ottimo stato manutentivo. L'immobile in posizione soleggiata e panoramica è accessoriato di ampia zona verde comune, posti auto e locale stube privata. Prezzo interessante.



CAVEDINE:
in posizione centrale disponiamo in palazzina a basso consumo energetico appartamenti 1 - 2 stanze da letto termoautonomi, elegantemente rifiniti a prezzo davvero incredibile e con possibilità di finanziamenti e rent to buy.

PROPOSTE RESIDENZIALI

TRENTO VIA SAN VIGILIO, a due passi da piazza del Duomo, in palazzo d'epoca e signorile si vende a secondo piano unico miniappartamento di recente ristrutturazione di 59 mq calpestabili, composto da soggiorno - cottura, una grande stanza da letto e doppi servizi, con balcone privato. Appartamento rifinito a regola d'arte, viene ceduto completamente arredato. Immobile di prestigio.

TRENTO località Melta, via Logetta si vende casa singola, con ampio giardino privato e parcheggio, costituita da grande deposito nell'interrato di mq 180, 2 garage, e due ampie cantine. AL piano terra giardino privato di mq 400, al primo piano appartamento di mq 130, al secondo piano un appartamento di mq 130. Al terzo piano vi è la possibilità di ricavare un ulteriore abitazione ove risultano essere già fatti i poggioli con un'altezza minima laterale di mt 1,85. Parcheggio esterno per 3 auto. **Ottimo prezzo da visionare.**

TRENTO adiacente centro storico si vende attico di mq 270 con due terrazzi ed un balcone, termoautonomo. Accessoriato di doppio garage e cantina. € 800.000,00

TRENTO, zona Buonconsiglio, adiacente centro città, si vende elegante attico-mansardato, indipendente al 2° piano con ascensore privato e grande garage (magazzino) a pian o terra con altezza mq 4,40 ideale per camper. L'attico è di mq 289 ed è così composto. Ingresso, disbrigo, grande salone, tre stanze da letto, grande cucina, studio, stanza hobby, 3 bagni, grande terrazzo e balcone. € 1.000.000,00 trattabili.

TRENTO via Antonio da Trento, si vende per investimento mini appartamento di mq 58 attualmente locato ad Euro 480,00 mensili. **Richiesta € 145.000,00**

TRENTO via Antonio da Trento, si vende per investimento, appartamento di mq 74 composto da due stanze da letto, soggiorno-cottura, bagno, atrio d'ingresso, cantina, recentemente ristrutturato, ed attualmente locato ad Euro 700,00 mensili. **Richiesta € 200.000,00**

TRENTO via Vittorio Veneto: si vende appartamento due stanze letto, ripostiglio, soggiorno - cottura, bagno e cantina, attualmente locato ad € 520,00 mensili. € 170.000,00

TRENTO adiacente al centro in elegante palazzina si vende al II° piano appartamento da risanare di mq 142 con 2 balconi e cantina. € 260.000,00

TRENTO zona via Suffragio: vendiamo splendida porzione di casa con possibilità di locale commerciale da ristrutturare. **Da vedere.**

COGNOLA: si vende casa singola con giardino privato in splendida posizione.

VILLAZZANO si vende appartamento termoautonomo indipendente, a piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, doppi servizi, tre stanze letto, due terrazze, giardinetto e garage di mq 150. € 400.000,00

CIMONE località Gazi: si vende splendida porzione di casa da risanare di mq 230. Accessoriata di garage, stube e posti auto. **Da vedere.**

PERGINE adiacente al centro storico: in erigenda palazzina vendiamo appartamenti con garage tipologia 1 - 2 stanze con balconi, soggiorno - cottura, 1 o 2 bagni in classe energetica A, **a partire da € 150.000,00 ad un massimo di € 205.000,00.**

TRENTO E PROVINCIA

FRAVEGGIO: in zona residenziale e soleggiata vendiamo a piano terra appartamento di mq 90 composto da ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, due stanze letto, locale lavanderia, giardino privato di mq 200 garage e cantina. Termoautonomo, spese condominiali quasi a costo zero.

DRENA, in posizione soleggiata e tranquilla, si vendono splendide villette a schiera di nuova costruzione, di buona metratura, con materiali di costruzione di alto pregio. Accessoriata di giardini privati, garage e ampie cantine. Da vedere. Possibilità di personalizzazioni interne.

ROVERETO via Benacense: si vende appartamento, attualmente locato ad € 500,00 mensili, composto da 2 stanze da letto - due balconi, soggiorno, cucinino, bagno, cantina e posto auto condominiale. € 120.000,00

DRO: vendiamo splendido appartamento all'ultimo piano con ascensore, composto da soggiorno - cottura, tre stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Accessoriato di ampio garage privato di mq 50. Termoautonomo in ottimo stato manutentivo. € 220.000,00

DRO centro storico: si vende casa singola di mq 250 terra cielo da ristrutturare. €150.000,00

LASINO si vende villetta bifamiliare (metà) di recente costruzione elegantemente rifinita, composto da ampia zona giorno, due bagni finestrati, tre stanze da letto, due balconi, terrazza, e giardino privato. Accessoriata di garage e cantina, termoautonomia. Sologgiatissima. **Prezzo interessante.**

CAVEDINE: si vende in nuovissima villa singola, bellissimo appartamento termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ripostiglio, due bagni, balcone, garage e cantina. € 180.000,00.

MIOLA DI PINE: in splendida posizione si vende nuovo appartamento a piano terra di mq 80 completamente ar-

redato, due stanze letto, soggiorno- cottura, bagno, ripostiglio, garage e 150 mq di giardino privato. € 210.000,00

PROPOSTE AFFITTI RESIDENZIALE - COMMERCIALE

TRENTO: si affitta piccola casetta singola, nuova, termoautonomo arredata e con posto macchina esterno.

TRENTO, via Paradisi, si affitta splendido e signorile ufficio di mq 170, a primo piano in ottimo stato manutentivo. € 1.500,00 mensili.

COGNOLA: si affitta ampio negozio open space di mq 250 termoautonomo, con ampio piazzale nel parcheggio. € 1.250,00 mensili.

PROPOSTE VENDITA - COMMERCIALE

TRENTO VIA GRAZIOLI: si prenotano garage idi nuova realizzazione disponibili in varia metratura e tutti con basculanti privati e predisposti all'automatizzazione

TRENTO, località Santa Maria Maggiore, si vende negozio di mq 80, vetrinato. Locale open - space. 200.000,00 €.

TRENTO via Einaudi distretto militare, si vende ufficio di mq 250 in prestigiosa piccola palazzina con posti auto esterni e mq 50 di garage. € 500.00,00

MATTARELLO: si affitta capannone di mq 500 con 300 mq di uffici, e 1000 di piazzale- polivalente - commerciale - industriale - artigianale e ristorazione. € 2.500,00 mensili.

TRENTO, palazzo Interporto, località Spini si vende o si affitta prestigioso ufficio con ampio parcheggio, I° piano, parzialmente arredato, fornito di linea ADSL già funzionante, spese condominiali comprese di riscaldamento ed aria condizionata.

TRENTO, località Santa Maria Maggiore, si vende negozio di mq 80, vetrinato. Locale open - space. 200.000,00 €.

TRENTO NORD, via Trenner, si vende ufficio di mq 330 attualmente locato ad una banca ad € 65.000,00annui. € 750.000,00.

CLES: si vende spazio commerciale di mq 1800 attualmente locato fino al 2022 con resa del 5%. € 2.000.000,00

IMMOBILI IN ATTESA DI
CERTIFICAZIONE ENERGETICA

STUDIO 55

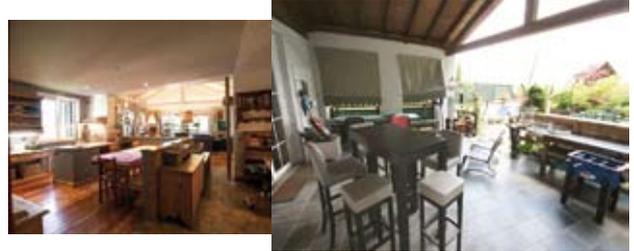
AGENZIA IMMOBILIARE

Caldonazzo



palazzina in fase di ultimazione Classe energetica B+

Da €175.000 appartamento con ingresso, spazioso soggiorno con cottura, due stanze doppie, bagno finestrato, giardino, cantina e garage. Riscaldamento a pavimento.
€398.000 bifamigliare con ingresso, soggiorno cucina, due bagni, tre stanze, stube, lavanderia, garage doppio e giardino.



€ 470.000 Calceranica al lago

villa di 350 mq con atrio d'ingresso, splendida zona giorno di 90mq 5stanze, 3 bagni, lavanderia, locale hobbies, meraviglioso patio e giardino. Possibilità realizzo di più unità abitative. Certificazione energetica in corso.



€ 128.000 Man di Sant'Antonio
miniappartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, affacciati sul terrazzo con meravigliosa vista sulla città, stanza matrimoniale, bagno finestrato, cantina, posti auto condominiali. Certificazione energetica in corso.



€ 138.000 Ischia di Pergine
appartamento con ingresso, soggiorno cottura affacciato sul terrazzo, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale. Cantina e garage. Classe energetica C+.



€ 248.000 Trento San PioX
in piccola e recente palazzina, appartamento con ingresso, zona giorno, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza/studio, bagno finestrato, grande giardino terrazzato, cantina e posti auto di proprietà. Riscaldamento a pavimento. Classe energetica B.



€ 270.000 Trento via Fersina
in piccola palazzina appartamento con grande terrazzo. Pannelli solari e fotovoltaici. Classe energetica B+.



€ 290.000 Romagnano
meravigliosa mansarda di grande metratura con ingresso, soggiorno-cottura, balcone, 4 stanze, ampio bagno (possibilità di realizzo secondo bagno) cantina, giardino e due posti auto.



€ 295.000 Calceranica
strepitoso attico con luminosa zona giorno affacciata su terrazzo di 40mq, 3stanze, due bagni e soppalco. Classe energetica B+.



€ 230.000 Lavis centro storico
appartamento esclusivo con ingresso, soggiorno con angolo cottura, soppalco, due stanze due bagni. Riscaldamento autonomo. Classe energetica B+.



€ 220.000 Calceranica
Capannone artigianale fronte strada di mq 200, altezza 4.50 m con doppia entrata, ufficio, servizi, piazzale e ampio parcheggio con 8 posti auto di proprietà.

TRENTO 456 mq di uffici

Trento primissima periferia (150 m dalla stazione) vendesi 456 mq di uffici a piano strada, vetrinati. Livello qualitativo molto alto. Riscaldamento e raffrescamento autonomo. L'arredamento è di primo livello. Possibilità di frazionamento in due lotti. Possibilità di finanziamento di questo immobile fino al 100%.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



Studio Immobiliare MIGLIORINI



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

PERGINE:

in palazzo storico a pochi passi dalla piazza del comune **VENDESI** ad **€uro 140.000** appartamento di circa **mq 100** composto di ingresso, soggiorno/zona cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio, cantina. Termoautonomo! Ottimo anche come investimento a resa. Ape in fase di rilascio



TRENTO VIA LORENZONI:

in edificio di soli 8 unità abitative ubicato in posizione tranquilla **VENDESI** appartamento di circa **mq 110**, da ristrutturare. Termoautonomo, cantina.

AFFITTI residenziali

TRENTO centro storico via S. Marco: **AFFITTA**SI ad **€uro 500 mensili** ampio monocale arredato. Disponibilità immediata. Sono richieste dettagliate referenze

TRENTO via Muredei: **AFFITTA**SI ad **€uro 550/mensili** + spese ampio appartamento recentemente ristrutturato, termoautonomo e parzialmente arredato composto di soggiorno, cucina abitabile, 1 stanza letto, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi, cantina e posto auto. Disponibilità fine 2015. Sono richieste dettagliate referenze

TRENTO via Volta: **AFFITTA**SI ad **€uro 480/mensili** + spese miniappartamento arredato composto di ingresso, soggiorno/cottura, 1 stanza letto, bagno, 2 balconi, cantina. Termoautonomo. Disponibilità immediata. Sono richieste dettagliate referenze

TRENTO via Giardini: **AFFITTA**SI ad **€uro 480/mensili** + spese miniappartamento termoautonomo totalmente arredato completo di cantina e posto auto privato. Disponibilità immediata. Sono richieste dettagliate referenze.

MATTARELLO: **AFFITTA**SI ad **€uro 400/mensili** + spese miniappartamento parzialmente arredato e composto di ingresso, soggiorno/cottura, 1 stanza letto, bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibilità immediata. Sono richieste dettagliate referenze

TRENTO centro storico via Mancini: **AFFITTA**SI ad **€uro 1.000/mensili** + spese ampio appartamento mansardato composto di soggiorno/cottura, 2 stanze letto, bagno f., ripostiglio, terrazzino. Finemente arredato. Disponibilità immediata. Sono richieste dettagliate referenze

TRENTO via Grazioli: **AFFITTA**SI ad **€uro 750/mensili** + spese ampio appartamento recentemente ristrutturato a nuovo, arredato di cucina e composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze letto, bagno, balcone e cantina. Disponibilità immediata. Sono richieste dettagliate referenze

CIVEZZANO: **AFFITTA**SI ad **€uro 580/mensili** + spese ampio appartamento semiarredato e composto di ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze letto, bagno, balcone, ripostiglio, cantina e posto auto. Disponibilità immediata. Sono richieste dettagliate referenze

TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu



ANNUNCI VENDITA

TRENTO, CORSO DEGLI ALPINI,



VENDIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO COMPOSTO DA VANO UNICO GIORNO-NOTTE, LATO COTTURA, BALCONE, BAGNO E POSTO AUTO SCOPERTO DI PROPRIETA'. L'IMMOBILE E' ARREDATO ED E' IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO. A.P.E.: Classe D - EP.GI. 140,20 KWh/mq.a. Prezzo € 125.000.

TRENTO, VIA SAN MARTINO,

VENDIAMO GRAZIOSA MANDARDA, COMPLETAMENTE ARREDATA E TERMOAUTONOMA. VISTA SUL CASTELLO DEL "BUONCONSIGLIO". A.P.E.: Classe D - EP.GI. 174,72 KWh/mq.a. Prezzo € 118.000.

ISERA,

VENDIAMO APPARTAMENTO CON 3 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO, CUCINA, BAGNO, BALCONE E CANTINA. : Classe E - EP.GI. 204,84 KWh/mq.a. Prezzo € 140.000.

TRENTO SOPRAMONTE,

VENDIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO COMPOSTO DA 2 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA ED AMPIO BALCONE, BAGNO DOTATO DI FINESTRA E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. Prezzo: € 195.000.

ANNUNCI LOCAZIONE

TRENTO VIA BELENZANI

ADIACENZE DUOMO, AFFITTIAMO GRAZIOSO MONOVANO ARREDATO, IDEALE ANCHE PER STUDENTI UNIVERSITARI. A.P.E.: Classe D, Epg 132 Kwh/mq. Anno. Canone mensile € 380 acqua e spese condominiali comprese.



TRENTO VIA CHINI,

AFFITTIAMO APPARTAMENTO DI GRANDE METRATURA COMPOSTO DA SALONE, CUCINA ABITABILE ARREDATA, 3 STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, AMPI BALCONI. A.P.E.: in corso di preparazione. Canone mensile € 850.

GARDOLO LOC. SPINI

AFFITTIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO AL 2° PIANO, ARREDATO, COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E BALCONE, STANZA DA LETTO BAGNO E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. Canone mensile € 480.

TRENTO, VIA PREPOSITURA

E ADIACENZE UNIVERSITA', AFFITTIAMO SPAZIOSO APPARTAMENTO PER STUDENTI 5 STUDENTI, COMPOSTO DA 3 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO, CUCINA SEPARATA, SERVIZI. A.P.E.: in corso di preparazione. Canone mensile € 1.150.

TRENTO SOLTERI,

AFFITTIAMO MONOLOCALE ARREDATO CON BALCONE E PARCHEGGIO CONDOMINIALE. A.P.E.: in preparazione. Canone mensile € 380.

MELTA DI GARDOLO,



AFFITTIAMO IN CASA BIFAMILIARE, APPARTAMENTO ARREDATO COMPOSTO DA 2 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, BAGNO, 3 BALCONI, CANTINA E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. Canone mensile € 650.

Via Prepositura 42 - Trento

348/6090726

Email: 489@fiaip.it

nuovispazi
 agenzia immobiliare
 di Leonardo Panetta
 Trento Via Vittorio Veneto n° 118

Tel.
0461.923003
333.2303830



€ 245.000

VENDESI

TRENTO CENTRALISSIMO

VIA VENETO PARTE ALTA, VICINO CORSO 3 NOVEMBRE, IMPERDIBILE, LUMINOSO APPART. RISTRUTTURATO A NUOVO, 2 ST. LETTO, FINITURE PREGIATE, ARIA CONDIZ. IMP. ANTIFURTO. CL. EN. E, 183,16 KWH/M2A..



€ 175.000

VENDESI

LAVIS PARTE ALTA

APPART., 85 MQ, COME NUOVO, 2 ST. LETTO, SOGGIORNO/CUCINA, RIP, BAGNO, BALCONE, EV. GARAGE, ANTIFURTO, ARIA CONDIZIONATA. TENDA MOTORIZZ. CL. EN. C+ 77,40.



€ 320.000

VENDESI

NUOVO APPART. 3 STANZE

CASA DI 3 UNITA', NUOVA MANSARDA ALTA, SOPPALCABILE, FINITURE PREGIATE, 2 BAGNI, 2 POSTI AUTO PRIVATI, SCELTA MATERIALI E SPAZI INTERNI. CL. EN. A



€ 120.000

VENDESI

NUOVO MINI

IN PICCOLA PALAZZINA: INGRESSO, SOGGIORNO, COTTURA, 1 STANZA LETTO MATR, BAGNO FINESTRATO, TERRAZZO, BALCONE, EVENT. GARAGE. CL. EN B, 57,51.



€ 245.000

VENDESI

APPART. SU 2 LIVELLI

RECENTE PALAZZINA, AMPIO APPART. GIORNO/NOTTE: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABIT. 2 ST. LETTO, 2 BAGNI, 2 AMPI BALCONI, 2 POSTI AUTO PRIVATI, EVENT. GARAGE. CL. EN. D 136,55.



€ 230.000

VENDESI

TRENTO VIA PERINI 3 STANZE

CONDOMINIO, VICINO UNIVERSITA', APPART., CUCINA, SOGGIORNO, BAGNO, BALCONE, CANTINA. OCCASIONE IRRIPIETIBILE. APE IN ELAB.



€ 200.000

VENDESI

MONTE BONDONE

MERAVIGLIOSA VISTA DOMINANTE, IN VILLETTA SU 2 LIVELLI, CIELO-TERRA, LUMINOSISSIMA, COMPLETAMENTE ARREDATA, SOGGIORNO, CAMINETTO, CUCINA, 2 BALCONI, 2 STANZE LETTO, CANTINA, CL EN. F.



€ 220.000

VENDESI

TRENTO LUNGO FERSINA

APPART. 70 MQ., ARREDATO, 1 ST. LETTO, SOGG./COTTURA, BAGNO, RIPOST., BALCONE, EV. P. AUTO. TERMOAUTONOMO, (POCHE SPESE COND). CL. EN. F 245,36.



€ 575

AFFITTASI

TRENTO VIA S. PIO X

IN CONDOMINIO, AMPIO MINI ARREDATO: INGR. SOGGIORNO, CUCINA, BALCONE, BAGNO FINESTR., RIPOTIGLIO, 1 STANZA LETTO, CANTINA, LUMINOSISSIMO. APE IN ELAB.



AFFITTASI

ATTICO LUNGO FERSINA

MERAVIGLIOSO ESCLUSIVO NON ARREDATO. 2 LIVELLI, VISTA STUPENDA, 4 ST, LETTO, SOGG., CUCINA, 2 BAGNI, 2 TERRAZZE, 4 BALCONI, GARAGE. 2 INGRESSI. CL. EN. C 80,15..



€ 550

AFFITTASI

TRENTO CENTRALISSIMO

INTERNO VIA PERINI, IN CONDOMINIO SIGNORILE, APPART. MONOLOCALE ARREDATO PER UNA PERSONA, CON UTENZE E SPESE (ESCL. LUCE) CL. EN. B+, 49,96.



€ 600

AFFITTASI

ZONA TRANQUILLA

IN RECENTE PALAZZINA, GRAZIOSO MINI TUTTO ARREDATO, CON TERRAZZA, LUMINOSO, 1 STA. LETTO, SOGGIORNO, COTTURA, WC FINESTRATO, + BALCONE E GARAGE. APE IN ELAB.



€ 1.000

AFFITTASI

TRENTO POVO

STUPENDA PALAZZINA, SPLENDO APPART. VISTA MERAVIGLIOSA E PANORAMICA, BEN ARREDATO, TERRAZZO, SOGGIORNO CON STUFA A HOLE, 2 ST. LETTO, 2 WC (IDROMASSAGGIO) TUTTO ARREDATO, GARAGE. CL. EN. E, 200,81.



€ 900

AFFITTO

TRENTO LUNGO FERSINA

IN CONDOMINIO SIGNORILE, AMPIO APPART. ARREDATO DI SOLA CUCINA, SOGGIORNO, CUCINA ABIT., 2 BAGNI, 3 STANZE LETTO, BALCONE, CANTINA. CL. EN. C, 79,45.



€ 720

AFFITTO

TRENTO DUOMO

VIA VERDI, IN ELEGANTE NUOVA COSTRUZIONE, SPLENDO APPARTAMENTO FINEMENTE ARREDATO, CON 1 STANZA LETTO, SOGGIORNO, COTTURA, BAGNO FINESTRATO, BALCONE, CANTINA, GARAGE. CL. EN. C, 112,27.



€ 800

AFFITTO UFFICIO

TRENTO VIA DEGASPERI

SPLENDA POSIZIONE IN VISTA, BELLA VETRINA SU STRADA DI FORTE PASSAGGIO DI AUTOMOBILI E A PIEDI, DESTINAZIONE AMBULATORIO, UFFICIO, CON SERVIZI IGIENICI, MQ. 80, TERMOAUT. CL. EN. D 49,79.

RESIDENZA "LA PERGOLA" Via Cembra - Lavis



IMMOBILPIFFER SRL

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE
E BOX AUTO A PIANO INTERRATO
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A+

Tel **0461241463**

Cel **3478269047 - 3483606484**

Email **impresapifferwalter@hotmail.com**

NEWS



PROMOZIONE WEB

Effeci Editori è una nuova realtà editoriale free press attenta allo sviluppo e alla modernizzazione della comunicazione che sposa la tradizionale editoria

cartacea e l'editoria web, con l'obiettivo di raggiungere il maggior numero di utenti. Proiettata particolarmente al settore immobiliare, opera sul territorio tren-

tino attraverso un programma di pubblicazioni funzionali, curate nell'immagine grafica, distribuite in zone specificamente selezionate. Oggi Effeci Editori lancia il nuovo sito www.caseditrento.it con un'offerta molto vantaggiosa.



GESTIONALE
PER L'INVIO DI
**ANNUNCI
ILLIMITATI**
CON SCHEDA DETTAGLIATA

**PAGINA WEB
AGENZIA**
CON LISTATO ANNUNCI

**3 MESI
OMAGGIO**

offerta lancio
www.caseditrento.it

PER INFORMAZIONI 335 1305948 | 349 4496422 | COMUNICAZIONI.CASEDITRENTO@CASEDITRENTO.IT

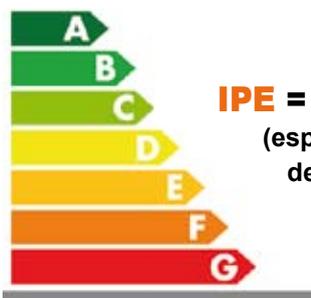
Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

VENDIAMO UFFICIO**IN TRENTO VIA DEL COMMERCIO 76 - COMPLESSO COMMERCIALE SIRIO**

**150 mt. commerciali,
completamente arredato,
climatizzato e cablato in tutti i vani
completo di 4 parcheggi di proprietà
e attualmente affittato a
€ 1520,00 mensili
con contratto commerciale
di 6 + 6 anni.**

**€ 280.000,00 trattabili
ottimo investimento
con ottima resa.**

**PER INFO:
SIG. GIORGIO BANAL
335/7303557**

**LEGENDA CLASSE ENERGETICA****CL = CLASSE ENERGETICA**

IPE = INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA
(espresso in kWh/mq anno o kWh/mc annuo a seconda
della destinazione d'uso dell'edificio o dell'immobile)

Mq = metri quadrati**Mc = metri cubi**

**SE SEI INTERESSATO
AD UNO SPAZIO
PUBBLICITARIO SU**



CASEDITRENTO e PROVINCIA

**CONTATTA IL TUO CONSULENTE DI ZONA
LUCA SEMERARO Cell. 335.1305948
luca.semeraro@caseditrento.it**

CASEDITRENTO
e PROVINCIA

Periodico di informazione immobiliare
ANNO II • NUMERO 36 • del 22/09/2015

SEDE:

EFFECI EDITORI S.A.S.
di Federici Marco
Via M. Fantì, 10 Paderno Dugnano (MI)
effeci.editori@caseditrento.it

DIRETTORE RESPONSABILE:
Emilia Bitossi

REGISTRAZIONE TRIBUNALE:
N° iscrizione ROC: 24132

REDAZIONE:

Responsabile: Federici Marco 349.4496422
Commerciale di zona: Luca Semeraro 335.1305948

STAMPA:

Reggiani S.p.a.
Brezzo di Bedero (VA)
Tel.0332.549533

La direzione di CASEDITRENTO si riserva il diritto di modificare, rifiutare o sospendere una inserzione a proprio insindacabile giudizio. L'editore e la concessionaria di pubblicità non rispondono di eventuali errori di stampa, ritardi o danni causati dalla non pubblicazione di inserzioni per qualsiasi motivo. Gli inserzionisti dovranno rifondere all'Editore ogni spesa da esso eventualmente sostenuta a causa di dichiarazioni, violazione di diritti o altri elementi contenuti negli annunci. CASEDITRENTO offre solo un servizio, non riceve percentuali o compensi sulle compravendite in oggetto, non è perciò responsabile della qualità, provenienza o veridicità delle inserzioni. E' vietata ogni riproduzione, anche parziale, di questa copia di giornale.



La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia



Scarica l'applicazione. È gratis!



NUOVA APERTURA A TRENTO



In via Marighetto 28, in una confortevole villetta con giardino nelle vicinanze del centro storico, elegante **Bed & Breakfast** dotato di **tre stanze doppie** finemente arredate, con servizi privati.

Il B&B dispone di **tutti i principali comfort** e offre una ricca colazione a buffet.

Posto auto riservato.

INFO E PRENOTAZIONI

B&B Le tre gemme · charming rooms
Tel. 338 99 27 737 · info@letregemme.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Temporary store, possibili o no?

Il contratto di locazione a uso diverso dall'abitativo può essere stipulato per un periodo più breve (rispetto a quello ordinariamente previsto) qualora l'attività esercitata o da esercitarsi nell'immobile abbia, per sua natura, carattere transitorio. Non esiste però uniformità di vedute, in giurisprudenza, su cosa il legislatore abbia voluto intendere con l'espressione "carattere transitorio". Si segnala, infatti, che, a giudizio di parte della giurisprudenza, la transitorietà della locazione deve trovare riferimento "nella natura dell'attività professionale o commerciale" (cfr. Cass. sent. n. 6896 dell'11.8.'87, e nello stesso senso, più recentemente, Trib. Chieti sent. n. 25 del 23.1.'06); secondo altra parte della giurisprudenza, invece, "la transitorietà va individuata non tanto nel tipo di attività", bensì tenendo conto del particolare modo in cui tale attività "si atteggia in concreto, come desumibile dalla volontà delle parti" (cfr. Cass. sent. n. 8489 del 20.8.'90).

Ciò posto, interessa evidenziare, adesso, che, in caso di apertura di un temporary store (in italiano: "negoziato temporaneo" o "a tempo"), la locazione dell'immobile dove questa attività viene svolta sarà riconducibile allo schema normativo delineato dall'art. 27, quinto comma, l. n. 392/'78 – e quindi potrà essere di durata limitata (rispetto a quella ordinaria) – solo nel caso in cui venga rispettata l'indicata condizione fondamentale del "carattere transitorio" dell'attività. Ciò che significa – ove prudenzialmente ci si voglia attenere alla tesi più restrittiva sostenuta dalla giurisprudenza – che la transitorietà della locazione dovrà – come abbiamo visto – trovare riferimento nella natura dell'attività commerciale posta in essere. E in questa prospettiva potrà, pertanto, essere ritenuta legittima, ad esempio, l'apertura di un temporary store per la vendita di beni provenienti da un fallimento.

Peraltro, si può verificare anche il caso che l'apertura di un temporary store avvenga in virtù di un contratto di sublocazione. In tal caso – ove naturalmente il rapporto di locazione principale sia di durata ordinaria e autorizzi a tanto il conduttore – è da ritenersi che l'apertura in questione non rechi con sé particolari problemi.

Fonte: Confedilizia di Corrado Sforza Fogliani (presidente Confedilizia)



edilrocca S.R.L.

Tel. +39 328.1729091 +39 336.306234

www.edilrocca.it mail info@edilrocca.it

**Loc. Sille, 28/1
38045 Civezzano
Trento (TN)**

A CANEZZA DI PERGINE VALSUGANA

COSTRUIAMO E VENDIAMO CASA INDIPENDENTE
nelle vicinanze del parco in zona tranquilla



COMPOSTA DA:

Piano terra con giardino privato di 165 mq, piazzale esterno (66 mq), ingresso, garage doppio, locale caldaia e cantina (64 mq calpestabili).

Primo piano con soggiorno, cucina, bagno (56 mq calpestabili) e terrazzo di 22 mq.

Secondo piano con tre stanze, bagno e ripostiglio (63 mq calpestabili). Le finiture saranno a scelta del cliente.

CLASSE ENERGETICA B/B+ E. 465.000

A LEVICO TERME

VENDIAMO DIRETTAMENTE BIFAMILIARE di nuova costruzione a circa 200 metri dal parco in zona tranquilla e circondata dal verde



COMPOSTA DA:

Piano terra con soggiorno-cucina, ripostiglio e bagno (59 mq calpestabili),

Primo piano con tre stanze, bagno e sala hobby (56 mq calpestabili).

Garage con cantina e taverna (80 mq calpestabili), posto macchina esterno privato, accesso indipendente, terrazzo ed area verde di proprietà di 140 mq. Le finiture saranno a scelta del cliente. **CLASSE ENERGETICA B E. 430.000**

Cestari Suardi ROVERETO E VALLAGARINA

C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



**A2C1436
ROVERETO**

**ADIACENTE
MILLENNIUM**

vende nuove superfici commerciali Dettaglio – Ingrosso fronte strada da 500 mq. a 800 mq ca. dotate di parcheggi.

www.cestarisuardi.it

AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI
LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN
Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 - Cel. 366/7219805
info@immobiliarebattisti.it
www.immobiliarebattisti.it
Le nostre migliori proposte a pag. 47

SIPAL
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI-AFFITTI
di Simoncelli Dott. Paolo
CLES (TN) Via Madruzzo, 2 - Trento - Mezzolombardo
Cell. 335.5219170
sipal.immobiliare@yahoo.it
Le nostre migliori proposte a pag. 50

Valentini
agenzia immobiliare
Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)
Tel. 340/2541053
info@valentiniimmobiliare.191.it
www.agenziaimmobiliarevalentini.it
Le nostre migliori proposte a pag. 48

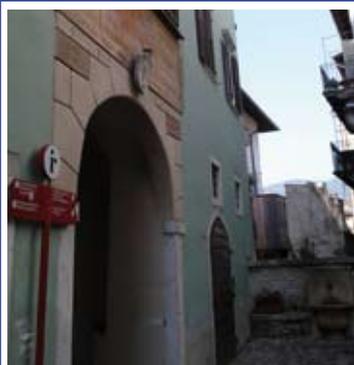
Equipe 2 sas
di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

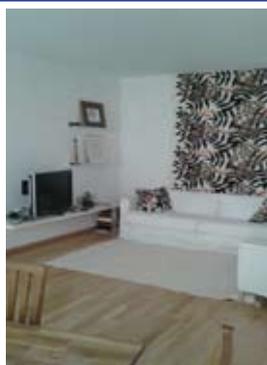
Altre proposte
a pag. 50

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE

"OFFRESI CONSULENZA PER STIME E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI."



ROVERETO: in via Rialto, vendesi trilocale arredato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, poggiolo, due camere da letto, bagno e cantina doppia. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA203
PREZZO: €.230.000



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

SBETTA NOVELLO
la fiducia è di casa
AGENZIA IMMOBILIARE
Borgo Valsugana - Via Scala Telvana 2
tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651
info@sbettaenovello.it www.sbettaenovello.it
Le nostre migliori proposte a pag. 46

TEKNOCOSTRUZIONI2001 s.r.l.
PIAZZA DEGASPERI, 12 - 38051 BORGO VALSUGANA (TN)
corrado@teknocostruzioni2001.com
TEL. 0461/757364 CEL. 335/7538818
Le nostre migliori proposte a pag. 46

G.I.M.A. Immobiliare
I nostri servizi al vostro servizio
Piazza Vittoria, 1/B Mezzolombardo
gimaimmobiliariesnc@gmail.com
tel. 0461/603474
cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729
Le nostre migliori proposte a pag. 48



TEKNOCOSTRUZIONI 2001 s.r.l.

PIAZZA DEGASPERI, 12 - 38051 BORGO VALSUGANA (TN)

tel. 0461/757364 cell. 335/7538818 e-mail: corrado@teknocostruzioni2001.com



BORGO VALSUGANA

IN ZONA RESIDENZIALE SI ACCETTANO PRENOTAZIONI PER NUOVE VILLETTE BIFAMILIARI

PREZZI A PARTIRE DA € 320.000,00

CLASSE ENERGETICA A

A Canale di Pergine
in zona tranquilla, appartamento a piano terra di 65 mq commerciali così composto: cucina, soggiorno, stanza, ripostiglio, terrazza, bagno finestrato, garage chiuso e cantina.
prezzo € 130.000,00

A **Borgo Valsugana** in centro Piazza Degasperi vendiamo appartamento a primo piano servito da ascensore composto da : cucina, soggiorno con pogggiolo che da sul fiume Brenta, due stanze e bagno.

A **Borgo Valsugana** ,zona vicino Ospedale S.Lorenzo in Via Per Telve vendiamo ufficio a piano terra più locale interrato per un totale di 110mq.



A **Canale di Pergine** in zona tranquilla appartamento di 120 mq commerciali su due piani così composto: a piano primo cucina, soggiorno bagno e grande terrazza. A piano secondo due camere, bagno e terrazza. L'appartamento è completo di garage, cantina e posto auto coperto. prezzo € 200.000,00



A **Pergine Valsugana** appartamento di 115 mq commerciali così composto: A piano primo cucina, soggiorno completo di balcone, due ripostigli e bagno. A piano secondo una stanza, una stanza guardaroba e bagno. L'appartamento è completo di cantina di mq 18. prezzo € 200.000,00

A CARZANO
in zona residenziale vendiamo villetta in fase di progettazione così composta:
a piano terra ampio garage, cucina, soggiorno, bagno e studio. A primo piano tre stanze, bagno e grande mansarda.

A Borgo Valsugana
in edificio del centro storico vendiamo:
attico di mq 95 con vista su Piazza Degasperi formato da due stanze, cucina, soggiorno, due bagni e piccolo terrazzo affacciato sul fiume Brenta. Classe energetica B Ipe 55,68

DETRAZIONE FISCALE 50%



A **Borgo Valsugana** Vendiamo in pronta consegna appartamento a primo piano servito da ascensore composto da cucina/soggiorno, bagno finestrato, due pogggioli e due stanze. L'edificio è realizzato con impianto geotermico integrato da pannelli fotovoltaici per un concreto risparmio energetico. Possibilità di acquistare garage di varie dimensioni. Finiture a scelta dell'acquirente. Classe energetica A Ipe 32,25 prezzo € 170.000,00



Borgo Valsugana- Via Scala Telvana 2
tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651

info@sbettaenovello.it

www.sbettaenovello.it



BORGO VALSUGANA



NUOVE VILLETTE SINGOLE

Nuova realizzazione casa singola in ottima posizione vicino al centro paese e ai principali servizi. Villa singola disposta su due piani e garage al piano interrato. Classificazione energetica importante A/A+, finiture di qualità a scelta. Giardino di proprietà esclusiva posti auto. Insierita in piccola lottizzazione. Possibilità di personalizzare il progetto.

BORGO VALSUGANA



SCHIERA DI TESTA

Vendiamo casa a schiera di testa in ottime condizioni, su due piani (giorno-notte) oltre a soffitta e grande interrato. Ingresso indipendente sia al piano terra che al piano interrato. Dimensione abitativa totale 165mq, interrato di 80mq.

BASSA VALSUGANA

AFFITTI

Disponiamo di diverse soluzioni di APPARTAMENTI e LOCALI COMMERCIALI in locazione, appartamenti ad 1, 2 o 3 stanze da letto.



AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI



LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGHO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN

Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGHO RESIDENZIALE

€ 110.000,00: In tranquilla posizione con vista sul verde, vendiamo particolare miniappartamento arredato con 2 poggiali, cantina e garage ed accesso semidipendente. Ipe 160.30 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 186**



BORGHO

NUOVA REALIZZAZIONE: In bellissima posizione, vicina a tutti i servizi vendiamo ultimo appartamento con accesso indipendente, libero su 3 fronti con tetto a vista, completo di ampio garage, cantina e centrale termica. Edificio completo di solare e fotovoltaico. Ipe 43.22 kwh/mq anno Cl. B+ **Rif. 040**



RONCEGNO

€ 75.000,00 **trattabile:** per intera porzione di casa di piccola metratura disposta su 3 piani, con soffitta, cortile o giardino. Ideale per beneficiare delle agevolazioni del 50% sulle ristrutturazioni. Ipe 305.33 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 299**



BORGHO ZONA VALLI

€ 110.000,00: per appartamento subito abitabile idoneo all'abitazione per famiglia, con 2 stanze, 2 poggiali, ampio bagno, cucina, soggiorno, cantina e parcheggio. Ipe 133.80 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 199**



CALDONAZZO PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE,

€ 105.000,00: porzione terra tetto da ammodernare con annesso rustico indipendente e giardino, parcheggio. Ideale per recupero fiscale DEL 50% SULL' IRPEF. APE G 320 kwhmq anno **Rif. 103**



LEVICO CENTRO

€ 98.000,00: Prestigiosa ristrutturazione del centro, ottime finiture in edificio con ascensore, alloggio termoa autonomo in pronta consegna AD ultimo piano con travi a vista di 50 mq. APE D ipe 151 kwhmq anno **Rif. 231**



CASA INDIPENDENTE

€ 280.000,00: in posizione panoramica a pochi km da Levico Terme villa di 210 mq disposta su 2 piani con giardino. APE G 320 kwhmq anno **Rif. 255**



CALDONAZZO

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE, € 165.000,00: In porzione di casa con solo due alloggi immersa nel verde vendiamo appartamento a piano terra 140 mq con grande terrazzo di 30 mq tutto rivolto a sud con ottimo panorama sulle montagne e dominante la vista a valle ingresso, soggiorno + cucina abitabile, disimpegno, terrazzo, tre ampie stanze sui 15 mq tutte, grande bagno completamente rifatto (sia finiture che tubazioni che scarichi) capiente ripostiglio. A piano terra giardino privato+ locali uso cantina/deposito per 70 mq. APE G 320 kwhmq anno **Rif. 105**



VIGOLO VATTARO

PORZIONE CON 2 ALLOGGI, € 55.000,00: PIANO SEMINTERRATO: locali uso cantina, deposito per un totale di circa 20 mq e spazio cortile privato utilizzabile quale parcheggio per piccole auto o piccolo giardino PIANO RIALZATO: monolocale con poggialo + PIANO PRIMO: MINI appartamento con poggialo PIANO SOTTOTETTO: soffitta che prevede la possibilità di destinazione abitativa dopo ristrutturazione. APE G 320 kwhmq anno **Rif. 246**



VALSUGANA

A 2 MINUTI DA BORGHO: in soleggiata posizione vendiamo antica villa padronale con giardino completamente recintato e piu' un parco verde per 4.600 mq. Prezzo interessante. Possibilità di ricavare anche 3 unità abitative. Ipe 270 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 089**



BOSENTINO

€ 225.000,00: A pochi passi dal centro ma in contesto nel verde ampio alloggio 100 mq a piano terra con giardino libero su tre lati composto da: ingresso, ampia zona living di 40 mq completamente rivolta a sud con zona cucina a vista, zona pranzo + spazio divani, disimpegno, ripostiglio, 2 stanze e grande bagno finestrato con doppio lavabo vasca e doccia. APE in corso di rilascio **Rif. 045**

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 340/2541053

info@valentiniimmobiliare.191.it

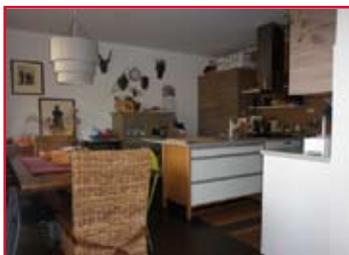
visitare il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



FAEDO a soli 5 km dal casello autostradale di San Michele all'Adige, in zona panoramica e luminosa con meravigliosa vista sulle Dolomiti dell'Adamello-Brenta, vendesi nuova casa singola libera su 4 lati.



MEZZOCORONA vendesi casa a schiera centrale, di ampie metrature, con ampio garage con servizio, giardino privato, cantine e piazzale. L'intero immobile è stato da poco completamente ristrutturato.



MEZZOCORONA vendesi ampio appartamento totalmente ristrutturato nel 2011, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi, cantina, posto auto e giardino condominiale. Ben soleggiato, si distingue per gli ampi spazi interni. € 260.000



MEZZOCORONA In elegante palazzina anni '90 vendesi appartamento, con 3 stanze da letto, doppi servizi, cantina, garage e posti auto condominiali Termoautonomo, libero su 3 lati, molto luminoso. € 260.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi in via dei Morei appartamento termoautonomo di recente costruzione sito al primo piano, libero su 2 lati, composto da cucina-soggiorno, disbrigo, matrimoniale, singola, ripostiglio, bagno, 3 balconi e garage. € 190.000 trattabili.



MEZZOCORONA vendesi appartamento come nuovo sito al secondo e ultimo piano, mansardato alto, con 3 stanze da letto, doppi servizi, garage. Dotato di impianto fotovoltaico, solare termico e aria condizionata



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento ben esposto con entrata indipendente composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, 2 stanze, 2 bagni, grande giardino privato e garage doppio. € 250.000



MEZZOCORONA vendesi in curata palazzina anni '90 con isolamento a cappotto appartamento termoautonomo sito a piano terra composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, ripostiglio, ampia stanza da letto, bagno, giardino privato, cantina e posto auto esterno.



Piazza Vittoria, 1/B Mezzolombardo

gimaimmobiliariesnc@gmail.com

tel. 0461/603474

cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



GRUMO:
Vendiamo appartamento di recente costruzione, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Completamente arredato. € 178.000,00!!



ANDALO:
Vendiamo in zona centrale appartamento composto da ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio e 2 balconi. Termoautonomo con cantina e posto auto. No spese condominiali.

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla schiera composta da cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrati, lavanderia, garage, cantina e giardino di proprietà. Info e disegni in ufficio!

MEZZOCORONA: In zona soleggiata e tranquilla vendiamo appartamento ottimamente esposto, libero su 2 lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno molto luminosa, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato e terrazzino. Termoautonomo con cantina e garage. Casa clima A+. Da vedere!!

MEZZOCORONA: Vendiamo In zona semicentrale vendiamo appartamento di ampia metratura, libero su 3 lati, ultimo piano, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e terrazzo. Completo di cantina e garage. Da vedere!!

MEZZOCORONA: In zona centrale vendiamo grande appartamento (circa di 135 mq netti) disposto su due livelli, con lavori di ristrutturazione avanzati. Termoautonomo con cantina e posto auto. €160.000,00.

MEZZOLOMBARDO: Siamo incaricati a vendere miniappartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, una stanza, bagno finestrato e giardino di proprietà. Termoautonomo con cantina e garage. Minime spese condominiali. Prezzo interessante!

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo piccola schiera di testa da risanare. Completa di orto, cortile e giardino. Disponibile da subito. € 175.000,00.

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo miniappartamento di ampia metratura in palazzina nuova, composto da ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, 1 stanza, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. Occasione!!

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo attico ottimamente esposto, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, balconi e terrazzo di 100 mq. Completo di garage. Possibilità di scegliere le finiture. Da vedere!!

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata appartamento a piano terra, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi ed ampio giardino di proprietà. Con cantina e garage. Prezzo trattabile.

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo negozio con vetrina fronte strada, posizione strategica. Info in ufficio.

SAN MICHELE a/ADIGE: Vendiamo in palazzina di nuova costruzione appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto di proprietà. Prezzo interessante!!



T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it

ROVERETO E VALLAGARINA C.so Rosmini, 30



A2C1468-DESTRA ADIGE ZONA VILLA LAGARINA € 548.000,00 in posizione dominante e soleggiata, vende splendido attico composto da ingresso da vano scale e da ascensore con sbarco diretto nell'attico, grande zona giorno, possibilità di 3 o 4 stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzo di 80 mq. Garage doppio con annessa cantina a piano interrato. Possibilità di scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl B; IPE: 86,80 Kwh/mq.



A 2 C 1 4 2 2 - ROVERETO LIZZANA € 130.000,00 splendido miniappartamento con giardino completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, bagno, 1 stanza da letto. Cantina e garage Cl B; IPE: 58,20 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 549.000,00 posizione unica!! rustico in sasso completamente da ristrutturare inserito in lotto di 3.300 mq. di terreno. Possibilità di aumento della cubatura. Immobile unico per posizione e vista sulla città. Cl. G; IPE 188,30 Kwh/mq.



A21448-ROVERETO C.SO VERONA € 215.000,00 ULTIMO PIANO! Appartamento libero su 4 lati in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato; due cantine e garage. Termoautonomo, soleggiato e tranquillo. Cl. E; IPE 119,41 Kwh/mq



A 2 C 1 4 2 0 - ROVERETO PRIMISSIMA COLLINA vende in lotto di circa 1200 mq. casa singola parzialmente da sistemare di 185 mq. disposti su due livelli e con possibilità di ampliamento. Possibilità di ricavo di due unità immobiliari. Posto incantevole e pratico. Cl. D; IPE 187.30 Kwh/mq.



A2C1472-ROVERETO NORIGLIO € 310.000,00 vende grande villetta a schiera con giardino con ingresso, ampio soggiorno con stufa ad ole, cucina abitabile arredata, ripostiglio, doppi servizi finestrati, 2 balconi, 3 stanze letto + altre 2 in mansarda. A piano interrato garage doppio, cantina/stube con bagno e locale caldaia. Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mq.



A2C1320 - ROVERETO CENTRO VIA DELLA GORA € 170.000,00 appartamento piano alto di 110 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, doppi servizi, terrazzo di 12 mq., Cantina e posto auto coperto privato a piano interrato. Appartamento internamente da sistemare, dotato di ascensore Cl: C; IPE: 128,69 Kwh/mq.



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1487-ROVERETO VIA MASCAGNI € 160.000,00 appartamento di grande metratura posto a secondo piano servito da ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo/ripostiglio, due stanze da letto, bagno finestrato, terrazzino. A piano interrato: cantina e garage. Luminosissimo con ottima esposizione, posto pratico a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 192,05 Kwh/mq.



A2C1490-ROVERETO VIA GRASER € 117.000,00 grandissimo mini con terrazzo!! appartamento tutto esposto a sud composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, grandissima stanza da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e bellissimo terrazzo. Cantina e possibilità di acquisto del garage. Pratico a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mq.



A2C1473-BORGO SACCO € 129.000,00 COME NUOVO! vende recente miniappartamento termoautonomo completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno, ampio terrazzino. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl C; IPE: 116,04 Kwh/mq.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 160.000,00!!! appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mq.



A2C1450-BESENELLO vende recente appartamento giorno notte in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e due balconi a zona giorno; due ampie stanze da letto, bagno con velux, piccolo studio e due balconi al secondo ed ultimo piano. Cantina, garage e posto auto condominiale. Termoautonomo Cl: C IPE 94,56 Kwh/mq.



A2C1469-ISERA SPLENDIDA VILLA A SCHIERA recente e lussuosa con ottima indipendenza composta da ingresso, salone con stufa a ole, cucina abitabile con uscita su patio esterno coperto, tre stanze da letto, piccolo studio in mansarda, tre bagni, giardino. Stube, lavanderia, cantina e garage doppio completano la proprietà. Termoautonoma con pannelli fotovoltaici. Casa in perfette condizioni. Prezzo affare !! Cl. D; IPE 130,70 Kwh/mq.



Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

**"OFFRESI CONSULENZA PER STIME
E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI."**

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Parteli, affittasi luminoso bilocale composto da: cucina abitabile con divano, camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina. Completamente arredato e stovigliato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104
PREZZO: €.550/mese



ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno, il tutto completamente arredato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi appartamento in palazzo signorile, composto da: ingresso, cucina, ampio soggiorno, due camere da letto, un bagno, poggiatesta e terrazzo. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA100 **PREZZO: 900 mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Tartarotti, affittasi spazioso appartamento completamente arredato. L'immobile è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, bagno e due camere da letto. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA101 **PREZZO: €.550/mese**

ROVERETO: in via Stroper, affittasi grazioso bilocale arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggiatesta, disbrigo, bagno, camera matrimoniale e cantina. Possibilità box auto coperto. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA201 **PREZZO: €.600/mese**

VENDITE RESIDENZIALI



ROVERETO: in via S.Giorgio, vendesi trilocale mai abitato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo coperto abitabile, due camere da letto, bagno, cantina e garage doppio. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA202 **PREZZO: €.170.000 (€1071/ANNO)**

ROVERETO: in via Stroper, vendesi bilocale parzialmente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggiatesta, disbrigo, bagno, camera matrimoniale e cantina. Possibilità acquisto garage coperto. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA201 **PREZZO: €120.000 (€870/ANNO)**

ROVERETO: in palazzo signorile di via Dante, vendesi ufficio/ appartamento di oltre 200 mq. composto da: nove locali, bagno e terrazzo. Possibilità posto auto nel cortile interno. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA206 **PREZZO: €380.000 TRATTABILI!!!**

LAGO DI CEI: vendesi casa indipendente, in posizione privilegiata fronte lago, l'immobile disposto su tre piani è composto da cinque camere



ROVERETO: in via Rialto, vendesi trilocale arredato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, poggiatesta, due camere da letto, bagno e cantina doppia. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA203 **PREZZO: €230.000**

da letto, tre bagni, due terrazzi, due cucine e due soggiorni. Ideale per famiglie numerose o come B&B. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA210 **PREZZO: €350.000 trattabili**

ROVERETO: in via Dante, vendesi favoloso sottotetto di ca 400 mq. in palazzo storico di grande pregio, completamente da ristrutturare. OTTIMO INVESTIMENTO, possibile creazione di due appartamenti separati. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA206 **PREZZO: TRATTATIVA RISERVATA!!!**

ROVERETO: in via Segantini, vendesi appartamento molto grande composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, disbrigo, tre camere da letto, bagno, soffitta e garage. APE: in fase di rilascio. - Rif. VA211 **PREZZO: €230.000 TRATTABILE!!!**



CLES, V. Diaz, vendesi in complesso residenziale appartamento di c.a. 120 mq. composto da atrio d'ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, due stanze più una piccola, doppi servizi, ripostiglio, cantina e garage. All'esterno, spazio verde e parcheggio condominiali. APE in corso



CAMPODENNO fraz Quetta: vendesi porzione di casa indipendente cielo-terra ristrutturata anni 1990, da subito abitabile così composta: a piano terra andito per posti macchina, garage e locali abitabili, al primo piano appartamento di circa 130 mq. con ampio atrio d'ingresso, cucina abitabile, 3 stanze, bagno, finestrate, al secondo piano soffitta alta con letto in ottimo stato, mq. 140 con possibilità di ricavare un futuro appartamento. Termo-autonomo, nessuna spesa condominiale. Prezzo di sicuro interesse APE in corso



VAL di SOLE CALDES: vendesi casetta singola con giardino, completamente ristrutturata a regola d'arte nel 2008 su tre piani ciascuno di mq. 37: al piano terra andito e giardino esterno, locali adibiti a uso abitativo, al primo piano cucina abitabile e bagno finestrate, al secondo piano mansardato zona notte con 2 poggiatesta. Finiture di pregio. Impianto di riscaldamento, con bombolone a gpl, già predisposto mancante di caldaia e radiatori. Ideale anche per seconda casa vacanze. Prezzo molto interessante. APE in corso

SIPAL
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI-AFFITTI



di Simoncelli Dott. Paolo
CLES (TN) Via Madruzzo, 2 - Trento - Mezzolombardo
Cell. 335.5219170
sipal.immobiliare@yahoo.it

Tante altre proposte sul sito www.sipalimmobiliare.it



CLES, vendesi in prestigiosa palazzina nei pressi dell'Ospedale di Cles, luminoso e signorile appartamento a due passi dal centro, composto da atrio d'ingresso, ampia sala soggiorno con uscita sul giardino/terrazzo privato di circa 18 mq., zona cucina, due stanze, doppi servizi igienici, ampio garage, posti macchina esterni indivisi, termo autonomo. Ideale anche come UFFICIO. APE B

TUENNO: vendiamo semi-centro casa indipendente da ristrutturare con annesso prato di c.a. 700 mq. Al piano terra mq. 120 di locale uso deposito e magazzino, al primo piano appartamento al grezzo con terrazzo e poggiatesta, al secondo piano soffitta con possibilità di ricavare altro luminoso appartamento. Possibilità di ampliare la cubatura della casa del 20% e alzare il tetto di 50 cm. Info in ufficio. APE in corso

CLES semicentrale. Casa a schiera con giardino: vendiamo luminoso appartamento in casa a schiera di recente costruzione fuori dal traffico, a 15 minuti a piedi dal centro, esposizione est, ovest, composto da atrio d'ingresso, ampio soggiorno/cucina, due stanze da letto, giardino, grande garage e cantina, posto macchina esterno, termo autonomo, riscaldamento a pavimento, finiture pregiate. Info in Agenzia. APE B

CLES centro: vendesi GARAGE nuovo in complesso residenziale adiacente la Chiesa di mq. 19 (3,20 x 6,00) provvisto di basculante automatica e finestra. Prezzo 28.000,00 tratt.

AFFITTI COMMERCIALI CLES:

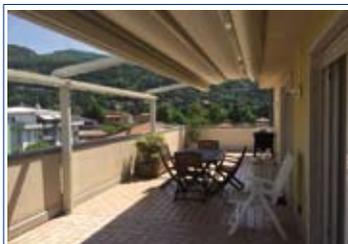
AFFITTIAMO negozi e uffici centro Cles e zona commerciale sud

CLES, vendesi centro storico miniappartamento recentemente ristrutturato e mini/monolocali complesso "Punto Verde"

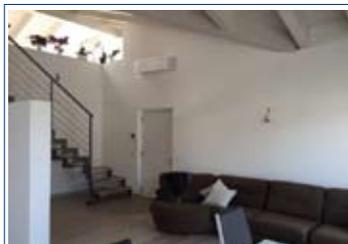
CLES, vendiamo appartamenti in condominio zona centrale con 2-3 stanze. Prezzi da 150.000 a 200.000



MEZZOLOMBARDO, a due passi dal centro, vendiamo bell'appartamento di c.a. 90 mq., in casa a schiera di testa al primo piano composto da ampio soggiorno/cucina a vista, due camere, bagno finestrate, poggiatesta, ascensore, garage, cantina e posto macchina interno al chiuso. L'appartamento è ubicato in posizione soleggiata, fuori dal traffico e, si trova in ottimo stato con finiture di buona qualità, termo autonomo. Info in Agenzia. APE in corso



ROVERETO, ADIACENTE AL CENTRO, vendesi ampio attico, con stupendo e soleggiato terrazzo. Internamente, ingresso, cucina, soggiorno con zona pranzo, tre camere da letto, due bagni. Garage doppio. RIF. V00201 Info in ufficio



MORI: vendesi stupendo ultimo piano di un anno di vita, composto da ampia zona giorno, quattro camere da letto, due bagni, un terrazzo e due balconi. Ampio garage e cantina. Splendide rifiniture. Classe energetica A+. € 350.000 - rif. V000199



PER AMANTI DELLA TRANQUILLITÀ, A POCHE MINUTI DA NORIGLIO E VOLANO, vendesi porzione di casa ristrutturata. Ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, ripostiglio, bagno, balcone più veranda. Al primo piano tre ampie camere da letto, bagno finestrato, balcone. Sottotetto dove possibile ricavare ulteriori stanze. Garage, ampia cantina, stube con bagno. € 270.000 rif. V000217



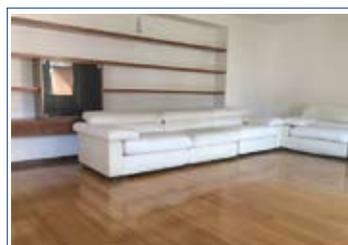
ROVERETO, ADIACENTE AL CENTRO, in casa senza spese condominiali e di poche unità, vendesi bel mini appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, camera da letto matrimoniale, bagno, zona giorno, giardino, ripostiglio esterno. Posto auto e cantina. Classe C. € 110.000,00 rif. V000219



ROVERETO a pochi passi dal centro, in palazzina di due sole unità, senza spese condominiali, vendesi appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno, due ripostigli, tre camere da letto di cui due matrimoniali, bagno finestrato. Balcone e giardino privato. Posto auto, garage, cantina e stube. Sottotetto con possibilità di ricavare mini appartamento. Ape in corso. rif. v000218



VILLA LAGARINA: appartamento ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, ampia terrazza, bagno finestrato, camera da letto matrimoniale, camera singola. Cantina e garage. € 170.000 - Ape F - lpe 237,31 rif. V000222



ROVERETO CENTRALISSIMO, vendesi ampio appartamento composto da ingresso, tre camere da letto, soggiorno di 60 mq, due bagni, due balconi. Due posti auto coperti, cantina. € 425.000 - APE IN CORSO - rif. V000224



ROVERETO CENTRALISSIMO, vendesi bellissimo ufficio posto a piano primo, composto da due ampie stanze più bagno. Possibilità acquisto due garage. Ape in corso. € 105.000 - rif. V000223

INDUSTRIALE

STATALE TRENTO-S.MICHELE fronte strada vendesi area mista di 8000 mq con 1000 mq capannone uffici e abitazione

CON BENEFICIO A FONDO PERDUTO 20/30 % vendesi vari capannoni da 300 a 3400 mq inf.in ufficio

LIZZANA vendesi/affittasi con due ingressi 600 mq + 120 mq soppalco+800 mq terreno

ROVERETO affittasi capannone 2000 mq a tre euro/mq

OCCASIONE ROVERETO vendesi 2200 mq capannone + 300 mq uffici + 2 miniappartamenti + 1500 mq piazzale a 600 euro /mq

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi affittasi vari capannoni 200/300/400/800/1000 /2000mq

TRENTO NORD vendesi 3 capannoni da 1000 mq adiacenti con carriponte 14-16 T inf in ufficio

FRONTE STRADA vendesi bellissimo capannone 1050 mq + 500 mq uffici + piazzale con cabina elettrica 250 KW

TRENTO laterale via Maccani vendesi capannone polifunzionale 2200 mq su due piani con montacarichi e 300 mq uffici e piazzale.inf.in ufficio

S.GIORGIO affittasi capannone indipendente con ampio piazzale, ufficio e appartamento

COMMERCIALE

ROVERETO-RIVA-TRENTO vendesi vari bar inf.in ufficio

NOMI FRONTE STRADA affittasi negozio 450 mq con grande piazzale privato .

VENDESI AREE COMMERCIALI 6000-9000 mq adatte per realizzare supermercati

ROVERETO fronte strada affittasi negozio/ufficio 50 mq con due accessi distinti e posto auto euro 550,00/mese

ROVERETO centro affittasi negozi 110-180 mq inf.in ufficio

ZONA MILLENNIUM affittasi negozio fronte strada 290 mq

ROVERETO fronte strada vendesi immobile commerciale 1200 mq + 1500 mq magazzino + 7000 mq piazzale con licenza alimentare

STATALE ROVERETO-TN vendesi immobile commerciale 1000 mq + 1000 mq magazzino + piazzale con licenza alimentare

ROVERETO E PERIFERIA affittasi uffici 50-70-90-110-150-200-380-700 MQ

TRENTO, ROVEREO, RIVA vendesi/affittasi uffici termoautonomi cablati 100/ 250/400/600 mq con ampi parcheggi

ROVERETO vendesi muri e attività prestigioso ristorante inf.in ufficio

IMMOBILI a REDDITO

ROVERETO CENTRO vendesi negozio 125 mq locato co resa 6.5%

ROVERETO vendesi appartamenti arredati e già locati

ROVERETO vendesi negozi affittati 7- 8% inf. In ufficio

VENDESI VARI SPORTELLI BANCARI con contratti locazione lunghi in regime di reversione chiara resa 7%

VENDESI CENTRALE IDROELETTRICA

VENDESI IMPIANTO FOTOVOLTAICO 1050.000 KWH resa 14 %

VENDESI NEGOZIO affittato alle poste italiane resa 7.5%.

C.C.MILLENNIUM vendesi negozio locato con subentro leasing

ROVERETO cedes piccolo negozio locato resa 6.5%

TERRENI

VICINANZE ROVERETO vendesi agritur con azienda agricola

ROVERETO E D.ADIGE vendesi vari terreni edificabili per schiere e piccole palazzina

FOLGARIA vendesi terreno edificabile con progetto e oneri pagati x casa singola due appartamenti con ampio parco.

VENDESI A ROVERETO terreni industriali 6000/12000 mq

VENDESI VIGNETI 3000/10000/40000 con pozzo acqua

VENDESI AZIENDE AGRICOLE Valpolicella, Valeggio sul Mincio, Bardolino, Trento

VENDESI VARIE VILLE SINGOLE, SCHIERE E TERRENI

Scopri tutte le
nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it



VIALE VERONA: in contesto di poche unità a secondo ed ultimo piano splendido attico di 190 mq su due livelli con finiture di pregio ristrutturato nel 2008. Ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, lavanderia, due guardaroba. Due balconi. Impianto di raffrescamento e pannelli solari. Termoautonomo. Due garage e due posti auto di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1077

Trattativa Riservata



LOC. SAN ROCCO: in collina est, graziosa villetta da ristrutturare con giardino di grande metratura e terrazza con splendida vista disposta su due livelli: a piano inferiore stube e cantina; a piano superiore soggiorno, cucina separata, tre stanze e doppi servizi. Garage e posti auto in ampio piazzale esterno di proprietà. Terreno circostante di proprietà di circa 8000 mq. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1065

Trattativa Riservata



TRENTO COLLINA: prestigiosa collina di Trento, in esclusiva, villa storica completamente ristrutturata con 4000 mq di terreno immersa in un atmosfera unica. Classe En. C I.P.E. 142,09 kWh/m² anno

RIF. 952

Trattativa Riservata



VIA FALZOLGHER: in primissima collina di Trento a pochi minuti dalla città prestigiosa villa con vista panoramica e ampio giardino comprensiva di tre appartamenti indipendenti. Possibilità di vendite separate. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1040

Trattativa Riservata

NEL CUORE DEL CENTRO STORICO

A due passi dal Duomo
prestigioso appartamento di 230 mq
con giardino di 300 mq.
Due box doppi. UNICO.

Informazioni solo in ufficio su appuntamento.

RIF. 1084



BOLGHERA: villa singola di 400 mq con giardino disposta su quattro livelli. Ampio interrato di 150 mq; a piano terra con due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, studio, cucina, soggiorno, ampio terrazzo; a primo piano tre stanze matrimoniali e tre bagni finestrati, due balconi; a piano sottotetto due stanze e un bagno. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1041

Trattativa riservata



ZONA CERVARA: in contesto residenziale di prestigio splendido terzo ed ultimo piano con vista panoramica così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, quattro stanze, doppi servizi, ripostiglio, due terrazzi; ulteriore locale abitativo nel sottotetto con scala di collegamento interno. Due garage singoli di proprietà e posti auto consortiali. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1058

Trattativa Riservata



PIAZZA LODRON: centro storico, in palazzo prestigioso appartamento di 153 mq così composto: ingresso, grande soggiorno con cucina, tre camere, due bagni, lavanderia, sgabuzzino, due balconi che danno su caveo. Termoautonomo, aria condizionata. Ascensore, cantina, soffitta. Spese condominiali 1300 Euro. Classe En. D

RIF. 1078

€ 650.000



POVO: in palazzina di poche unità abitative, appartamento a primo piano allo stato grezzo con scelta rifiniture e così composto: ampio soggiorno con angolo cottura, tre stanze, doppi servizi, tre balconi. Garage e posti auto condominiali.

Classe En. C I.P.E. 61,38 kWh/m² anno

RIF. 1085

€ 400.000



AFFITTASI a 2.000 €/mese

VIA MANCI: nel cuore del centro storico di Trento, in palazzo d'epoca ultimo piano affittasi prestigioso ufficio di grande metratura (200 mq). Ideale per avvocati, commercialisti e studi associati. Impianto di raffrescamento. Termoautonomo. Ascensore. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1079



AFFITTASI a 1.000 €/mese

CENTRO STORICO: in palazzo d'epoca, esclusivo ultimo piano ristrutturato con travi a vista: ingresso, soggiorno con cucina separabile, stanza matrimoniale, bagno con velux, balconcino. Riscaldamento a pavimento con contacalorie. Impianto di raffrescamento. Ascensore. Disponibile da settembre 2015. Classe En. C.

RIF. 1072

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 1.100 €/mese

CENTRO STORICO: in palazzo d'epoca, esclusivo appartamento ristrutturato a secondo piano: ingresso, soggiorno, cucina separata, stanza matrimoniale, soppalco uso seconda stanza/studio, bagno con doccia, secondo bagno di servizio, ripostiglio, poggiatesta. Riscaldamento a pavimento con contacalorie. Disponibile da settembre 2015. Classe En. C I.P.E.80,00 kWh/m² anno

RIF. 1057

Per info 349.6969756